

供销邻里年货集 烟火气中绘就邻里情

本报讯(首席记者 何可人 通讯员 缪璐璐)岁末寒冬,年味渐浓。近日,“萧山本味·暖冬盈二”供销邻里年货集在盈丰街道盈二社区温情举行。

本次活动由萧然绿发集团、区供销联社、盈丰街道联合主办,为期两天的市集不仅为居民带来了地道年货,更以多元体验和便民服务,让邻里情感在烟火气中深度联结,让传统年味重拾仪式感。

作为一场聚焦本土风味的年货盛

宴,市集汇聚三十多家商户,将“萧山本味”直接送到居民家门口。三晒三腌的脆切萝卜干、酱香入骨的红亮酱鸭、鲜甜清爽的现挖冬笋,还有各色时令蔬菜,每一款食材都承载着萧山人的味觉记忆,成为居民备战年夜饭的热门之选。

除了“好买”,市集更以“好玩”“好体验”点燃现场氛围:亲子携手打麻糍,感受手作美食的温度;福字摊位前,笔墨书香间凝结着对新年的美好

期许。同时,健康测量、免费理发、磨剪刀等便民服务贴心上线,让赶集时光更显舒心温暖。

趣味十足的“集章打卡”活动成为市集一大亮点。居民领取打卡地图后,穿梭于各特色摊位完成消费或互动任务集章,集满相应数量即可兑换“萧山本味”特色礼品,边逛边玩的模式让选购年货的过程充满乐趣与仪式感,吸引众多家庭踊跃参与。

本次活动也得到萧山区农业电商

孵化园、乡村数智生活馆的助力支持。其中,由萧然绿发集团运营的萧山区农业电商孵化园,作为链接本土产业与社区生活的重要平台,通过常态化举办市集展示优质本土产品,让“萧山制造”“萧山味道”走进千家万户,为本土农业创业者搭建起展示实力、拓宽渠道的平台,构建起从产业“孵化”到生活“落地”的闭环赋能体系。

2025年度萧山区健康细胞建设优秀案例名单公布

本报讯(记者 盛凤琴 通讯员 周卢姗 钱蕙雯 实习生 戴雨祺)记者从区卫健局获悉,我区2025年度健康细胞建设优秀案例名单近日发布。经综合评选,10家单位因其突出成效、创新做法与推广价值脱颖而出。这些案例涵盖村、社、企业三大类型,关注领域从“一老一小”照护延伸至青年健康促进,从慢病干预拓展到健康体系建设,围绕民生健康需求精准发力,为全区健康事业注入持续动力。

社区是健康细胞建设的主阵地。新塘街道汇宇社区针对20—50岁人群的体重管理需求,打造“医社企”协同

干预模式;义桥镇渔浦社区关注青年心理健康,开展系列主题活动,推动青年心理赋能与健康素养同步提升;北干街道广德社区面对人口老龄化挑战,以“一街一坊”品牌为载体,构建覆盖全人群、全周期的健康服务生态;临浦镇山阴街社区聚焦老年人认知障碍问题,整合“社工+志愿者+医务”三方力量,形成“一核双翼”服务格局;浦阳镇金浦社区则以老年人慢病管理为突破口,通过优化服务与丰富活动,带动社区整体健康水平提升。

在乡村层面,健康细胞建设同样展现出蓬勃活力。衙前镇杨汛村深度

融合本土文化与健康生活,从多维度、多形式开展健康促进,打造具有乡土特色的健康品牌;闻堰街道老虎洞村围绕“构建健康支持性社会网络,提升全民健康素养”目标,有效整合辖区健康资源,形成内外协同的促进体系;南阳街道红山村立足本村实际,创新“1+3+N”健康发展模式,构建覆盖全面的乡村健康建设框架;南阳街道南湖村则从儿童健康切入,聚焦儿童友好、优生优育、婴幼儿健康及心理发展四大领域,搭建全方位的儿童健康服务体系。

企业作为健康细胞建设的重要参

与方,积极为员工健康构筑保障。瓜沥镇杭州万隆通讯技术有限公司通过健康需求评估,以改善员工尿常规异常、控制超重比例为着力点,配套实施系统化干预措施,有效提升员工健康水平,助力企业可持续发展。

近年来,我区以健康细胞建设为牵引,有效推动社区、乡村、企业协同发展,将健康管理深植基层、融入日常。下一步,我区将持续深化健康细胞建设,努力扩大健康服务的覆盖面和受益面,共同营造更具幸福感、安全感的健康家园。

区慈善总会义工分会举办第九届年会

本报讯(记者 朱林飞 通讯员 吕金红)日前,“微光成炬·共筑萧善”区慈善总会义工分会第九届年会举行。区慈善总会、区委社会工作部、区民政局、各义工分会相关负责人及400余名义工代表参加,共同回顾慈善征程,凝聚公益力量。

2025年,区慈善总会义工分会紧紧围绕中心工作,在服务民生、凝聚爱心等方面持续发力,为持续擦亮“善行萧山”金名片注入坚实力量。截至2025年底,分会注册义工人数突破万人,累计开展公益活动1.7万余场次,服务总时长超66万小时,累计惠及群众超百万人次。团队于2025年9月荣获第八届“浙江慈善奖”志愿服务奖。

现场向首届11组“善行之星”颁发奖杯和证书,向2025年度“晋星义工”代表颁发徽章和证书,向2025年度“义工伙伴”颁发奖牌和证书。

活动现场,义工代表们自发组织、精心编排的文艺演出精彩上演,歌曲、舞蹈等节目形式多样。

场外的慈善市集上,萧山区瓜沥镇坎山小学、衙前镇第二小学的同学们以“手工创大爱”为主题,创作非遗手工艺品参与爱心义卖;萧山一成人油画班“以画为媒”,捐赠数十幅画作参与活动;现场“写春联、送福字”区域也吸引了不少参与者。此次义卖所得善款将全部用于慈善公益事业。

新的一年,萧山慈善义工将继续秉持“亲民、奉献、服务、自律”宗旨,深入社区、家庭、学校开展公益活动,用实实在在的行动谱写慈善义工新篇章。

杭州萧山国际机场1号路隧道通车

本报讯(首席记者 黄婷 通讯员 施东杰)日前,杭州萧山国际机场1号路隧道通车试运行。机场1号路隧道全长约485米,双向八车道、限高4.2米,实行24小时全天候开放通行,设计时速为50公里。

据测算,春运期间,萧山机场日均客流在14.1万人次左右,每天预计有10万辆车次进出机场。隧道开通后,市民驾车从机场高速前往航站楼的通行效率大幅提升,将有效缓解机场春运地面交通压力。

机场1号路隧道上方即为正在建设的西垂滑工程。西垂滑作为连接机场南北跑道的主干道,核心功能是提升航空器在地面的滑行效率,有效缩短滑行时间,实现“少绕行”。

近年来,随着航班量的快速增长,机场仅有的东侧垂直滑行道已接近设计峰值,难以满足未来运行需求。杭州萧山国际机场于2024年10月底开工建设西垂滑工程,并配套建设机场1号路隧道。

根据规划设计,西垂滑包含两条E类垂直联络道,联络道长度1100.5米,间距76米,可同时保障2架A350大飞机滑行。项目建成后,机场进出港航班平均滑行时间缩短3分钟以上,提升运行效率12个百分点。

目前,西垂滑工程滑行道地基处理工作已完成80%,水稳层铺设完成60%,整体工程累计进度完成75%,预计2026年底建成。

彩虹快速路东延工程杭金衢跨线桥成功跨越G60沪昆高速

本报讯(首席记者 黄婷)日前,彩虹快速路东延工程迎来关键节点——杭金衢跨线桥成功跨越G60沪昆高速,实现项目建设的关键“一跃”,标志着这条杭州快速路网的“东翼动脉”迈出了至关重要的一步,为项目后续建设筑牢坚实基础。

彩虹快速路东延工程是杭州市“两环八横五纵八连”快速路网体系的核心组成部分,关乎杭州东部交通能级提升与区域协同发展。1月26日,项目杭金衢跨线桥钢箱梁架设工作正式启动。为抢抓工期,建设团队于1月26日、27日、29日实施分段施工,施工期间每日6:30至16:30实施半幅借道作业,稳步推进建设任务。

此次跨高速作业,是对施工技术与建设能力的双重考验。建设团队直面38.18米高压线净空精准控制、地铁隧道安全保护、高速公路通行保障等一系列复杂挑战,以硬核技术攻克施工极限。

施工采用两台220吨大型架桥机同步抬吊,分步架设总重约1552吨、分左右两幅的钢箱梁,全程共安装钢梁12片,单片钢梁最重达135.92吨,仅需10分钟即可完成单片钢梁的精准吊装安放。建设全过程运用建筑信息模型技术,精准推演吊装半径、臂长配重等关键参数,全方位保障施工设备稳定与作业安全,此次“跨越”标志着项目正式迈入深度技术攻坚阶段。



搡年糕 吃糖画

昨天,临浦镇通二村西施娘娘庙举行年俗节活动,男女老少搡年糕、吃糖画、写对联,过年的气氛越来越浓了。

记者 范方斌 摄

砂糖橘大批量上市 不少人整筐搬回家

医生提醒:糖尿病患者及肠胃敏感人群应适量食用

本报讯(记者 盛凤琴 通讯员 胡丹琦 实习生 戴雨祺)作为备受喜爱的冬季水果,砂糖橘是过年期间备受欢迎的“年货主角”之一。近日,记者走访萧山农产品批发市场发现,砂糖橘大批量上市,不少市民整筐采购,40斤装的一箱仅需120元左右,性价比颇高。

在一家水果店内,店主梁朝钦正与店员一起卸货。当天到货近200箱,以砂糖橘、耙耙柑等柑橘类为主。据他介绍,这批水果预计三天左右就能售完。今年砂糖橘价格较往年偏低,优质果批发价约为每斤3元,比往年便宜1元左右。

目前店内在售的砂糖橘分为9斤装和40斤装两种规格。近年来,砂糖

橘已成为人们置办年货时的必备品,不少人过节期间会“整箱畅吃”。其中40斤装的大筐砂糖橘销量最好,很多市民买回家与亲友分享。

当前正值砂糖橘上市旺季。梁朝钦认为,今年价格亲民主要源于市场供应量增加。近年来,砂糖橘主产区从广东扩展到广西,种植规模扩大、产量提升,进一步拉低了市场价格。

如何挑选砂糖橘?建议选择椭圆形、手感较硬、果皮完好的果子,这样的砂糖橘比较新鲜。如果摸起来偏软,说明水分已有所流失。通常中等大小的果实品质最佳,酸甜适中、果肉细腻、皮薄无核。小果因养分积累不足,口感稍逊;大果则可能生长过熟,果皮较厚,果肉偏紧,不够多汁,有时

还会有关果核。

不只是砂糖橘,耙耙柑(春见)的价格也创下新低。在相邻摊位,一位正在挑选春见的市民表示:“家里人都爱吃,今天特意来买点回去。”摊主谢青元介绍,近期四川产春见陆续上市,价格基本在每斤4至7元之间,根据品质浮动。预计春节前半个月左右,柑橘类价格会小幅上涨,但涨幅有限,春节期间将逐渐回落。

对于春见的挑选,店主也分享了几个小技巧:从价格看,通常每斤四至五元的果子会比两三元的更甜;从产地看,一月底上市的四川蒲江产春见口感更好;挑选时可观察果实尾部是否有“糖包”——即糖分聚集形成的小凸起,有糖包的果子往往更甜。

需要注意的是,砂糖橘、春见等水果虽美味却不宜过量食用。区三医院皮肤科医生张文霞提醒,砂糖橘富含类胡萝卜素,若短期内大量摄入,身体来不及代谢,类胡萝卜素会沉积在皮肤角质层,导致皮肤发黄。这种现象称为“高胡萝卜素血症”,俗称“橘黄症”。不过无需特殊治疗,只要停止食用砂糖橘,保持饮食均衡、多喝水,一两周后肤色便可恢复正常。

此外,砂糖橘富含维生素C、膳食纤维、果胶及多种矿物质,既能补充营养,也能促进肠道蠕动、帮助消化。

但因其含糖量较高,过量食用容易上火。

建议成人每天食用5至8颗为宜,

糖尿病患者、肠胃敏感者等特殊人群

更需谨慎食用。

需要指出的是,砂糖橘、春见等水果虽美味却不宜过量食用。区三医院皮肤科医生张文霞提醒,砂糖橘富含类胡萝卜素,若短期内大量摄入,身体来不及代谢,类胡萝卜素会沉积在皮肤角质层,导致皮肤发黄。这种现象称为“高胡萝卜素血症”,俗称“橘黄症”。不过无需特殊治疗,只要停止食用砂糖橘,保持饮食均衡、多喝水,一两周后肤色便可恢复正常。

此外,砂糖橘富含维生素C、膳食纤维、果胶及多种矿物质,既能补充营养,也能促进肠道蠕动、帮助消化。但因其含糖量较高,过量食用容易上火。建议成人每天食用5至8颗为宜,糖尿病患者、肠胃敏感者等特殊人群更需谨慎食用。

居民换购住房这笔钱,继续退!

这一惠民举措,快来一起看看吧!

一、享受时间

2026年1月1日至2027年12月31日。

对出售自有住房并在现住房出售后1年内在市场重新购买住房的纳税人,对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。

二、享受条件

1. 纳税人出售和重新购买的住房在同一城市范围内。

2. 出售自有住房的纳税人与新购住房之间须直接相关,应为新购住房产权人或产权人之一。

同一城市范围:同一直辖市、副省级城市、地级市(地区、州、盟)所辖全部行政区划范围。

三、退税额计算公式

1. 新购住房金额大于或等于现住

房转让金额,退税金额=现住房转让时缴纳的个人所得税。

2. 新购住房金额小于现住房转让金额,退税金额=(新购住房金额/现住房转让金额)*现住房转让时缴纳的个人所得税。

现住房转让金额:为该房屋转让的市场成交价格。

新购住房为新房的:购房金额为纳税人在住房城乡建设部门网签备案的购房合同中注明的成交价格。

新购住房为二手房的:购房金额为房屋的成交价格。

财政部税务总局住房城乡建设部公告2026年第3号

为继续支持居民改善住房条件,现就有关个人所得税政策公告如下:

1. 自2026年1月1日至2027年12月31日,对出售自有住房并在现住房出售后1年内在市场重新购买住房的纳税人,对其出售现住房已缴纳的个人所得

所得税予以退税优惠。其中,新购住房金额大于或等于现住房转让金额的,全部退还已缴纳的个人所得税;新购住房金额小于现住房转让金额的,按新购住房金额占现住房转让金额的比例退还出售现住房已缴纳的个人所得税。

2. 本公告所称现住房转让金额为该房屋转让的市场成交价格。新购住房为新房的,购房金额为纳税人在住房城乡建设部门网签备案的购房合同中注明的成交价格;新购住房为二手房的,购房金额为房屋的成交价格。

3. 享受本公告规定优惠政策的纳税人须同时满足以下条件:

1. 纳税人出售和重新购买的住房在同一城市范围内。同一城市范围是指同一直辖市、副省级城市、地级市(地区、州、盟)所辖全部行政区划范围。

2. 出售自有住房的纳税人与新购住房产权人或产权人之一。

4. 符合退税优惠政策条件的纳税

人应向主管税务机关提供合法、有效的售房、购房合同和主管税务机关要求提供的其他有关材料,经主管税务机关审核后办理退税。

五、各级住房城乡建设部门应与税务部门建立信息共享机制,将本地区房屋交易合同网签备案等信息(含撤销备案信息)实时共享至当地税务部门;暂未实现信息实时共享的地区,要建立健全工作机制,确保税务部门及时获取审核退税所需的房屋交易合同备案信息。

萧山税务温馨提醒:

居民换购住房个人所得税退税应向征收现住房转让所得个人所得税的主管税务机关提交申请。例如,符合条件的居民在萧山区卖出现住房后又在滨江区买入,则应向萧山区税务局申请个税退税。若对个税退税有疑问,可通过12366热线咨询了解详情,依法合规享受税收优惠。



税语
润万家