

老小区消防设施增配改造 居民吃下“定心丸”

■记者 魏乐钊 通讯员 谢滢

停好电动车，扫码充电，一连串动作，家住城厢街道的王大伯做得非常熟练，“自从小区装上了充电桩，再也不用危险地从家里拉线充电了。”对于这个小区新装的智能充电桩，王大伯十分满意，“不仅是方便，它还挺‘聪明’的。充满电后，多余的钱还会退给我。”

长长的电线从窗口伸出来，一直连接到楼道里的电动车上，这样为电动自行车充电的场景以往在一些老旧小区中很常见。据消防部门不完全统计，区内有500余幢居民楼存在私拉飞线行为，裸露在楼道中的电线不仅影响了邻里出行，更带来了明显安全隐患。消防设施滞后的问题曾一度让各社区居民非常忧心，随着我区消防设施增配改造的启动，一个个“老大难”问题相继解决，给社区居民吃上了“定心丸”。

为了更好地了解小区内消防安全情况，区消防救援大队对各老旧小区作了全

面消防摸排，结合老旧小区改造工程，逐步推广智能充电桩和联动式独立烟感报警器安装。“老旧小区电动车比较多，又没有地下车库。为了图方便，小区居民一般都会从自家楼上拉一条长长的线，在楼道里给电动车充电。如果不从根本上解决问题，就算经常整治排查，也是治标不治本。”区消防救援大队负责人表示。

2020年以来，我区结合“智慧消防”建设工作，积极推广智能充电桩和联动式独立烟感报警器安装。截至目前，已新增智慧烟感10万只，智能充电桩1万个，500套智慧消防栓水压监测系统。

其中，老旧小区推广电动车集中充电区域改造，为社区消防安全筑牢一道坚实的“防火墙”。随着智能充电桩的普及，老旧小区电动车充电问题终于找到了“良方”。记者在现场走访时发现，在城厢街道已经部分改造完成的小区中，棚内装置电动车智能充电桩，需要充电的电动车可以专门停在车棚左右两侧的插座附近，而不

需要充电的车辆则摆放在车棚中间一排。车棚内还安装了简易喷淋、烟感报警器、监控摄像头及物联网，一旦发生火灾，我区智慧消防平台会收到远程报警信息，社区的网格员及辖区消防员都能看见消息提示，可以及时发现并采取应急救援措施。

智能充电桩有什么优势？据了解，此次改造安装的电动车智能充电桩可从技术上防止过充、过载，安全可控。居民以前自己在家充电或者私拉乱接电线延伸到屋外充电时，如果不是人为断电，电瓶会处于一种持续充电的状态，这样的情况可能会导致过充使得电池爆炸，从而引发火灾。新

一批投入使用的智能充电桩设备内有实时检测功率模块，充电桩如果达到额定功率，或者检测到电动车电量已满，甚至在插头遇水或者出现故障时，都会自动断电，保障电动车充电安全。

下一步，区消防救援大队将联合各街道社区定期开展防火巡查，加强消防安全知识宣传力度，全力筑好社区“防火墙”。

旧物业突然撤退 社区力破难题

■记者 朱林飞 通讯员 葛红燕

本报讯 1月11日上午，一场由社区牵头、物业和施工方参与的三方协调会在陈公桥社区会议室举行。这也是萧山城市物业服务有限公司进驻育秀园小区后举行的首次协调会。

一个月前，有居民找到社区书记章旖莉：“章书记，我听说我们育秀园的物业要撤退了？”“是的，物业经理刚跟我联系过……”原来，育秀园小区原物业由于公司战略调整，决定在2020年12月底从小区撤走。一时间，物业撤退的消息在居民中间引起了强烈反响。

章旖莉在接到原物业经理的电话后，马上召开社区两委会议商讨解决方案。同时劝说原物业公司不要马上撤走，争取缓冲期用于引进新的物业。但由于各种原因，原物业仍坚持到2020年12月底就结束对育秀园小区的管理。

在这种情况下，社区一方面积极与原物业协商，要求原物业在撤退之前安装好车辆识别系统等硬件设施，为居民争取最大限度的利益。另一方面则加快速度，争取在最短的时间内引进新的物业。

时间短，事情急，又关系到304户居民的切身利益。这事可拖不得。换

届结束后，陈公桥社区决定立即召集党员、居民小组长和居民代表召开育秀园物业撤退座谈会，就引进哪家新物业公司以及如何实现新旧物业服务管理无缝对接这一民生问题，请大家群策群力，共同商讨解决办法。

会上，有人提出从外面引进新的物业公司，特别是可以找一下附近小区口碑好的物业公司；也有人提出引进准物业管理，跟陈公桥社区回澜南园小区使用同一家物业公司即城市物业。经过大家反复讨论，最终一致敲定了引进城市物业，但因育秀园不属于失管小区，不能沿用准物业模式，而是以正常物业公司模式对育秀园进行管理。

物业更换事关每个居民的利益，社区决定通过小组长上门、电话联系等方式对育秀园业主开展大范围意见征集。一个星期后，在大家的共同努力下，居民对引进城市物业的意见征求同意率高达90%以上。

如今，城市物业已经进驻育秀园小区一个多月。不少居民发现，新旧物业交接并没有在小区引起明显的波动，路面上依旧干净整洁，车辆停放还是井然有序。



扫一扫二维码
查看更多内容

公司“不速客”出没 消防队员成功处置

■记者 魏乐钊 通讯员 孙娜

本报讯 “就在公司楼下的树上，这么大的马蜂窝在那里，实在是不安心。”近日，市北消防救援站接到求助电话称，科雷机电有限公司内有一马蜂窝，严重影响到了厂区的日常工作，需消防员前往处置。

接到报警后，市北消防救援站出动1车7人前往处置马蜂窝。到达现场后，在员工的带领下来到该公司内部道路边，果然看见一个呈水桶状、宛如篮球般大小的马蜂窝盘踞其上，表面密密麻麻爬满了马蜂。

由于马蜂窝所在的位置过高，且马蜂攻击力较强，用梯子不方便到达，指挥员当即下令，由两名经验丰富的

消防队员穿上防护服、戴上手套，采用水攻的方法，把马蜂窝从树上打下来。高压水枪冲击马蜂窝一瞬间，蜂巢瞬间掉落，另一名消防队员负责收集掉落的蜂巢。紧接着，消防队员利用杀虫剂对巢外飞动的马蜂进行喷射，对蜂巢周围进行了全面清理，方便做进一步处理。经过5分钟的努力，消防队员成功将该公司里“不速客”解决了，在确认现场无事后，市北消防救援队收拾器材返回。

消防部门提醒市民，每年11月至次年4月，马蜂会进入越冬期。在越冬期内摘除蜂窝，能最大限度地降低处置危险。若发现有马蜂飞舞或筑巢的情况，可报警求助，切勿自行处理，以免被蜇伤。

健康过节 公众防护怎么做

■通讯员 大路

临近春节和春运，境内外人员流动性会大增，聚集性活动特别是室内活动增多，加大了疫情传染风险，在此特别提醒广大市民朋友：

一、尽量减少人员流动和聚集

如非必要，不要前往境外和国内高风险地区，如确需前往，务必做好个人防护。

减少外出旅行，跨地区出行，要提前了解当地的疫情形势和防控政策，了解目的地近期是否有病例或疫情发生。游玩过程中要有序排队，与他人保持安全距离，避免人群拥挤。出行期间出现发热、干咳等呼吸道症状应及时前往就近医疗机构就诊，出行归来后自觉做好个人健康监测。

提倡原地过年，尽量不出省，减少区域性流动，确有需要返乡者，建议提早谋划，错峰出行，严格遵守当地的核酸检测、行程报备、隔离等防控要求。

见屏如面，提倡网络拜年，可采用视频、语音等方式，减少走亲访友。提倡家庭聚会聚餐等控制在10人以下，有流感等症状的尽量不参加聚会聚餐。

减少到人员密集的公共场所活动，尤其是空气流动性差的地方，如公共浴池、影院、网吧、KTV、商场、车站、机场、展览馆等。

二、落实个人防护措施

科学佩戴口罩，外出前往公共场所尤其是密闭场所和人员密集场所、就医或乘坐公共交通工具时，应当佩戴口罩，商场、

超市可拒不戴口罩顾客进入。

注意个人卫生，咳嗽打喷嚏时，用纸巾或手肘遮住口鼻；保持手卫生，减少接触公共场所的公共物品和部位，尽量不用脏手触摸眼睛和口鼻，外出回来、咳嗽手捂后、饭前便后用洗手液或肥皂流水洗手，或者使用含酒精成分的免洗洗手液。

公共场所保持“一米线”，不扎堆、少聚集并配合做好信息登记、体温检测、“健康码”查验通行、人员分流等防疫措施。

三、做好日常健康监测

主动做好个人与家庭成员的健康监测，自觉发热时要主动测量体温，如有发热、咳嗽、流涕、结膜炎、腹泻等症状时立即到医院就医，不要带病上班或上学，生病的学生还应将信息及时报告学校老师。

如出现新冠肺炎感染可疑症状(包括发热、干咳、乏力、嗅觉、味觉减退或丧失、鼻塞、流涕、咽痛、结膜炎、肌痛和腹泻等)，应根据病情，戴上口罩及时到医疗机构发热门诊就诊，尽量避免乘坐公共交通工具，避免前往人群密集的场所，就诊时应主动告知医生相关的旅居史或接触史，并配合开展相关调查。

四、养成良好卫生习惯

办公场所和居室要常通风，门把手、键盘鼠标、手机、桌面等常用75%酒精消毒。家庭成员不共用毛巾，保持居室清洁和环境卫生，勤晒衣被。

不随地吐痰，口鼻分泌物用纸巾包好，弃置于有盖垃圾桶内。

不接触、不购买、不食用野生动物，避

免与畜禽接触，到正规的超市或市场选购冷链进口食品，挑选冷冻冰鲜食品时，避免用手直接接触，及时进行手卫生；食物煮熟煮透，生熟分开，处理清洗加工所用的容器、刀具及砧板等器具应单独放置，且及时清洗消毒，避免交叉污染。提倡分餐制，使用公筷公勺，倡导文明健康新“食”尚。

家庭常备体温计、医用外科口罩、家用消毒用品等物资。

倡导健康生活方式，均衡营养，增强体育锻炼，提高免疫力，有效预防呼吸道传染病。



疾控微课堂

今日接稿

免费上网

影响力强

明日刊登

传播迅捷

收费合理

欢迎刊登

分类广告

便民热线

◆便民热线◆商务资讯◆房产信息◆招聘信息◆浪漫情缘◆拍卖公告◆招标公告◆公告◆遗失启事

网址:www.xsnet.cn点击萧山日报分类信息
地址:城河街88号1楼广告接待中心
电话:82659300 82659333
QQ:342207994 353610476

便民热线

清心咨询工作室

对婚姻情感、家庭教育、各种压力危机有着多年深入研究，已帮无数求助者走出迷茫、焦虑、烦闷困境的国家级专业咨询师及其工作室入驻萧山。一对一听你倾诉，用专业客观的理性分析，帮你疏导、解惑——**堵心，找清心。**
地址:万象汇A座写字楼1512室
预约:18969135398(微信同号)

金点子婚介

13735826379 82655749
万名青中老年各阶层有公务员、事业、国企、教师、白领、医生、工程师、上门女婿等。

土地厂房买卖就找王岗

专业代理大型厂房出租出售
专业代理工业园区招商引资

启事

●**遗失**杭州永恩快递服务有限公司原银行留底公章1枚，声明作废。

萧山供电公司计划停电预告

1月13日 8:30—16:30 停王村C2592开关—67#杆带电拆头、60/02#杆瓦尔星玻璃开关、60/01#杆欣隆实业令克、62/01#杆中础建筑令克、66/01#杆白露塘6#变令克;浙江瓦尔星玻璃科技、杭州欣隆实业、杭州中础建筑节能科技、白露塘6#变;8:30—16:30停61#杆新开关—三峰A2130开关;白露塘3#变、白露塘8#变;8:30—16:30 停丽都变新桥

C106线南市开G15高桥变电站:萧山区北干街道高桥及其周边一带;8:30—16:30 停北干变塘河A743线重合闸:萧山区北干街道杭州天长印务、市政园林及其周边一带;8:30—16:30 停北干变塘河A743线天长印务令克:萧山区北干街道杭州天长印务及其周边一带;8:30—16:30 停北干变塘河A743线:萧山区北干街道市政园林及其周边一带;8:30—16:30 停北海A736线云章映月华庭7#公变低压分路开关:萧山区北干街道澜澜奥府及其周边一带;13:30—16:30 停北海A736线云章映月华庭3#公变低压分路开关:萧山区北干街道云章映月华庭及其周边一带;13:00—17:30 停东沙A493线民围分线145/B49/02#杆兴围村村民委员会令克:萧

房产信息

招租启事

潘水农贸市场1楼房屋296平方米及坎山综合市场1楼房屋600平方米分别整体招租,经营项目:小超市(现有农贸市场经营商品除外),要求具有同等规模超市经验(提供相应营业执照)。报名时间:2021年1月18日至19日;联系人:来先生;电话:82716371; 15888823541; 报名地址:城厢街道城河街1号贸易大楼7楼市场服务公司资产管理科。

杭州萧山市场建设开发服务有限公司

房屋租赁权拍卖公告

受委托,将采用有底价增价拍卖方式,于2021年1月20日14:00在本公司拍卖厅,向社会公开拍卖下列标的:

一、拍卖标的

位于金城路39号紫橙国际创新中心下沉广场B101—102、B103、B106、B107、B108、B109—111六个店铺5年租赁权拍卖,建筑面积约785.25平方米,起拍价68.2万元/年,拍卖保证金10万元。

特别提示:拍卖成交价为首年租金,前3年年租金不变,第4、5年年租金在首年年租金基础上递增5%,租金1年一付,先付后用;买受人享受9个月免租期(免租期单列,不计入租赁期)。买受人诚信守约,可延长租期续约。**竞买人范围仅限于企业法人。委托方对店铺经营有业态要求,经营范围限于有一定品牌的图文店、水果店、甜品店、餐饮店、店面等商业业态,买受人各店铺计划招引的品牌需征得委托方同意认可后方可入驻(买受人须无条件服从委托方对引进店铺品牌的要求)。**标的房屋租赁相关事宜包括但不限于租赁期起算日期、房屋使用权移交时间、标的内财产界定、租房履约保证金金额等以成交后买受人与委托方签订的《房屋租赁合

同》相关条款约定为准。

二、拍卖保证金交纳

拍卖保证金请汇入(账户名称:浙江天丰拍卖有限公司;开户行:萧山农商银行城厢支行;账号:201000011269339),保证金须确能在2021年1月19日16时前到达指定账户(保证金不计息)。

三、报名时间、地点、咨询

2021年1月18、19日(9:00—16:00);报名地点:萧山区新世纪广场C座805室。报名时:凭营业执照原件及复印件、公章、法定代表人身份证复印件,同时提供缴纳拍卖保证金银行进账凭证办理竞买登记手续(以上手续如委托他人代办的,须出具授权委托书原件、代理人身份证原件及复印件)。

标的物现场展示,竞买人自行踏勘现场。

具体事宜,详见《竞买须知》、《拍卖规则》等拍卖文件,资料备索,未尽事宜请来电咨询。

联系电话:82658711 82658700
公司网址:www.zjtfpm.cn

浙江天丰拍卖有限公司 2021年1月12日

萧山区 潮汐预报	位置	1月12日 涨潮时间	高潮位(米)	1月13日 早潮时间	高潮位(米)
	萧山观潮城	12:20	4.35	00:50	3.95
	下沙大桥	12:38	4.15	01:10	3.68
	闻家堰	14:34	3.55	03:06	3.15
	潮水涌高等级	危险			

备注:受多因素影响,该预测仅供参考。