



中央创新区 聚能智联城

萧山科技城:以牛之干劲 倾力打造生物医药核心主平台

打造生物医药核心主平台,科技城凭什么?

当今世界正处于“百年未有之大变局”,研判未来,既要着眼眼前静态的“时”,更要看长远发展的“势”。当前的萧山科技城,正处于前所未有的历史机遇期,正奋力奔跑在全面蝶变的最佳跑道上。

■记者 姚潮龙 孙健

时光荏苒,白驹过隙。
钱塘江水不舍昼夜,传
统牛年华章初展。

今年是建党一百周年,
是“十四五”规划、2035年远
景目标开局之年,是全区建
设“亚运国际城·数智新萧
山”之年,也是萧山科技城
攻坚克难、全面起势之年。
面对深刻变化的国内外形
势、日益激烈的城市竞争,
作为后起之秀,科技城正努
力发挥弯道超车后发优势,
全力变势能为动能、变动能
为胜势。

“我们将大力发扬孺子
牛、拓荒牛、老黄牛精神,艰
苦奋斗、创新发展,以不怕
苦、能吃苦的牛劲牛力,不
用扬鞭自奋蹄,全力以赴打
造赶超跨越新的增长极。”
萧山科技城党委书记、管委
会主任张文波信心满满地
说,科技城将持之以恒建设
“中央创新区、聚能智联
城”,倾力打造萧山生物医
药核心主平台。

玉带环腰江南岸,一座
湾区一座城。显然,杭州南
岸、萧山北翼,一张宏伟蓝
图正加快从理想走进现实。

最大机遇:亚运兴城攻坚期

随着2022年杭州亚运会进入倒计时,距亚运会召
开已不到两年时间,今年是亚运筹备最后一个完整年
份,一座城市的崛起也正蓄势待发、化茧成蝶。
从杭州看,市委会定调“十四五”:打造“数智杭
州·宜居天堂”,建设社会主义现代化国际大都市,并
明确办好亚运会是最重要的历史机遇。从萧山看,区
委全会将2021年确定为亚运兴城攻坚年,并提出率先
实现现代化,当好全省排头兵,高水平建设“亚运国际
城·数智新萧山”。市区两级的定性定调定方向,给萧
山科技城的发展指明了道路。
自去年机构改革之后,萧山科技城管辖区域扩
展到规划面积50.7平方公里,“扩容”之后更是“大有
作为”。

从亚运基础设施角度来说,萧山科技城拥有1

个竞赛场馆、7个训练场馆,涉及手球、橄榄球、重
竞技(举重和武术)、体操、攀岩等亚运项目,其中
手球比赛将在位于科技城的新师大萧山校区举
办。这意味着,科技城是亚运筹备主阵地之一,这
将成为其加快城市建设、展示整体形象的美好窗
口,也是向世界推介科技城优势,形成科技城品牌
的重要平台。

从地理区位优势角度来看,科技城与钱江世纪城无
缝接壤,与亚运村仅一路之隔,亚运前将投用的滨
江二路和杭州机场轨道快线,将使得科技城与钱江
新城、钱江世纪城两大城市新中心实现“一路到底”
“一站联通”,这种近水楼台先得月的地理优势,是
科技城借势借力亚运会,承接亚运溢出效应的最佳
机遇。

最大趋势:城市格局剧变期

城市在快速生长,城市也在不断迭代,以钱塘江
为“主轴”实施“拥江发展”,是杭州近20年来最重要的
“城市论”。

从杭州看,沿钱塘江自西向东,杭州已布局了三
江汇流、滨江高新区、钱江新城、钱江世纪城、钱塘新
区、南大会展新城等关键节点,以钱塘江为中轴
的新脉络已基本确立。从萧山看,城市格局从“一心两
翼”调整为“一带引领”,重点打造钱塘江沿江区域。
这表明,萧山城市重心将不断北移,城市中心将转向

钱塘江沿岸,未来还会成为带动全域发展的核心
带。

作为沿江板块唯一仍可以大规模连片开发的区
块,科技城将真正成为“拥江发展”核心区、萧山深度
融杭桥头堡。特别是,随着自贸区萧山区块启动建
设,科技城将成为东西联动、南北横贯重要节点,以
及处于开发区、综试区、自贸区、临空示范区四“区”建
设“包围圈”,是各种重大利好最明显、也是最直接受
益者。

最大风口:生物医药爆发期

生物医药被视作“永不衰落的朝阳产业”,疫情更
是将其推向了风口。从杭州看,近年来,杭州重仓生
物医药,从萧山看,区委区政府把生物医药作为赶超
跨越突破口,全力打造生物医药产业集群。

从科技城看,自启动建设以来,生物医药就是区
委区政府赋予科技城的重大任务与使命,科技城发展
生物医药有基础、有潜力、有前景。经过多年布局,科
技城实现了从无到有,从0到1,在基因工程、精准医
疗、智慧健康、创新药研发等方面完成初步布局,在长

三角生物医药产业领域树起了小有名气的“科技城品
牌”,目前科技城已引进生物医药企业30家多家,集聚
双创人才超600名。

更重要的是,向“亚运国际城·数智新萧山”迈
进中,萧山提出坚守十年“耐心”深耕生物医药产业,布
局“一核多园”生物医药园区体系,举全区之力打造千
亿级的生物医药产业高地。其中,科技城定位为核
心主平台,将打造成生物医药研发创新集聚区。这对科
技城而言,是千载难逢的重大机遇。

作为一座以科技命名的城市,创新是科技城始终不变的
主题。

在打造生物医药核心主平台进程中,科技城将把握大
势坚定推动高质量发展,以强化企业自主创新能力为核
心,以搭建创新平台载体为支撑,围绕产业链、布局创新
链,对标国际化,努力做强创新主体、优化创新平台、集
聚创新人

才,全力打造强劲高效的“创新引擎”。

目前,科技城已经成功搭建起各类载体空间超过200
万平方米。未来,科技城将以重点载体建设为抓手,加
快高端产业集聚,提升创新创业水平。让载体成为生物
医药落地主阵地,让载体成为创新产业集聚新高地,这
就是科技城之道。

浙大杭州国际科创中心

占地约1200亩,总投资
150亿元,将打造成为引领支撑
未来产业发展的重大创新平
台。项目一期于去年7月开
建,已累计完成投资总额的
31.5%,预计2022年亚运会前
交付使用。



科技城创业谷

占地25亩,总投资5.2亿
元,定位于科研办公、机场快
线地铁上盖物业,是钱塘江南
岸标志性建筑。一期已投入
使用,获中国钢结构金奖以及
杭州市西湖杯结构优质奖,杭
州大学伯克利分校CITRIS研
究院杭州创新中心、浙江同
济生物医药等已入驻。



智联国际生命科学科创中心

占地面积177亩,总投资
约15.2亿元,是生命健康谷
一期,属于省级重大产业项目,
将打造成为国际一流生命科学
产业园。去年10月开工以来,
已累计完成投资1.79亿元,计
划2023年交付。



浦阳智造工场

占地98亩,位于萧山区
浦阳镇,是杭州首个大型物
资试验基地,打造萧山重要的
科技成果转化承载基地。项
目一期即将开建。



金帝大健康产业园

总投资25亿,占地约150
亩,计划分三期开发,目前一
期工程已经启动,力争2021
年底前完成。以创新医药、高
端医疗器械和智能医疗三大产
业方向为核心,打造覆盖从研
发孵化到销售流通全产业链
的生物医药集聚区。



西电杭州研究院

总投资50亿元,分三期建
设。目前已先行启动过渡区
改建,今年9月,西电首批师
生将到过渡区进行面向产教
融合的研究联合培养。同时,
一期项目开工建设。



钱湾智谷

占地面积167亩,总投资
约9亿元,将聚集以大数据、
生物医药、智能智造研发为主
的高科技公园。目前已累计
完成投资总额的99.6%,今年
6月将交付,已向步开启招商。



杭州湾生科技园

定位于医药研发生产基地,
项目一期现已投入使用。占
地面积50亩,项目聚焦生物
医药、智慧健康前沿领域,重
点布局CRO及中小创新企
业,打造创新孵化、研发试
验、小规模生产、展示销售和
配套服务五大功能。项目一
期现已投入使用,已入驻一
批多肽药物研发、干细胞
细胞器官再造等生物经济相
关领域的企业。



传化国际科创园

萧山2020年度唯一一家
专业类的国家级科技企业
孵化器,目前已入驻启源生
物、衍进科技、安怀智等明
星项目50余个,累计引进和
培育萧山区高层次人才创业
创新项目31个。



灵康健康科技产业园

占地45亩,以医药研发与
产业创新孵化平台为核心,
以引进生产高端医药、医
疗器械的高科技企业为重
点,目前已完成装修,可实
现“拎包入住”,已有多家
企业达成合作意向。



打造生物医药核心主平台,科技城怎么干?

三“期”叠加,科技城未来无限好!但“未来好”不会主动送上门,关键还在一个“干”。2021年,科技城将聚
焦产城深度融合,大干快干、以干促进,全力打造萧山赶超跨越新增长极。

持续做强生物医药大集聚

高质量实施招大引强

积极开展“双招双引”攻坚,牢牢抓住发展“1号工
程”。

突出
特色

明确生物医药是招商引资主攻方向,围绕精准医
疗、基因工程、干细胞等细分领域,加快搭建生物医药
公共服务平台,启用启源生物基因编辑技术平台;通过
加州大学CITRIS研究院杭州创新中心、赛伯乐微谷
加速器平台等,引进一批创新项目和高层次人才团队。

突出
载体

加快“三谷一园一基地”建设,持续擦亮创业谷品
牌,尽快启动二期建设;推动生命健康谷快建设、快竣
工、快见效;加快钱湾智谷装修,大力推进招商引资;杭
州湾生科技园招商引资要持续发力;尽快启动浦阳智
造工场一期工程建设。

突出
落地

紧盯在谈项目,实施专班专人跟进,一跟到底、一
抓到底,着力解决精准落地难题,持续提升项目落地
转化率,力争重大项目有实质性新突破。

高效率推进项目建设

抓好前期审批、开工建设、投资进度三大环节,推
动已开工的抢进度,未开工的促开工。

紧盯
进度

健全班子领导联系机制;制定项目推进计划表,
按照周报、月报、季报形式,明确阶段性进度节点,实
现项目上墙、挂图作战。

紧盯
重点

浙大杭州国际科创中心按照既定任务加快建
设;进一步推动创新聚能城提速;力争西电杭州研
究院项目9月进场施工,确保9月首批师生在过渡保障
区块开学。

紧盯
服务

管理前移、服务下沉,建立健全事前审批、事中
统筹、事后监管的全周期服务体系,全力为项目建
设争时间、抢速度。

全力打造城市转型新窗口

高标准践行规划引领

立足当下、着眼长远,统筹布局,强化规划引
领作用。

提升
全域规划

从长三角一体化、大湾区和大杭州层
面,以全域“一盘棋”思维,科学谋划新一轮
城市规划修编;加快钱江文化创新单元、亚
运村东单元规划编制等。

做优
城市设计

持续做优重点区域城市设计;精心雕琢
雨水、污水等各类专项规划编制,确保一步
到位、一劳永逸。

构建
合理空间

围绕创新聚能城、浙大杭州国际科
创中心、西电杭州研究院等,不断增加规划
的针对性、指导性,推动空间布局更合理、
更高效。

高品质提升城市能级

以亚运筹备要求,全面推进城市品质和综合能级
持续提升。

推进
环境立城

启动新一轮全域环境大整治;重点整治
高教园区、农场区块、农居提升核心区环境
整治效果;扩大日常监管覆盖面;加快“四路
一河”环境提升改造和东塘河景观提升工程
建设。

配强
城市要素

尽快启动科技城尚德实验学校建设;加
快英慈国际医院内外装工程;确保邻里中心、
杭师大附属科技城小学、尚德理想幼儿园
和惠灵二期9月启用;完善道路网络,加快
滨江二路主干道、机甬抬升保通道路、支二
路、支三路建设;完善城市运营管理系统。

统筹
有序开发

科学安排、分步实施,有序推进开发建
设,全面加强土地要素保障。

