



贯彻新发展理念 融入新发展格局

高水平打造“都市中央活力区·整体智治新北干”

文/董志辉 通讯员 高栋材 图片由北干街道提供

上下同欲，众志成城，疫情防控取得阶段性明显成效；坚定信心、主动作为，经济社会发展稳中有进、积极向好；科学统筹、精细谋划，村社组织换届省级试点、安置房分房交房等中心工作有序推进、圆满完成……刚过去的2020年，北干围绕“经济发展大提速，民生福祉大提质，社会治理大提升，全面建设‘产城融合、宜居宜业’现代化高品质街道”的目标，对标重要窗口，加速转型升级，令人惊喜不断。

日月其迈，岁律更新。站在新的起点，北干人坚信“没有等出来的成功，只有干出来的精彩”，面对已经绘就的蓝图，街道上必将以敢为人先的魄力，敢谋新篇的勇气，敢于担当的作风，只争朝夕、砥砺前行，开拓创新，为高水平打造“都市中央活力区·整体智治新北干”，奋力谱写“重要窗口”示范样板的北干篇章不懈奋斗！

六大工作积蓄“产城融合”澎湃动能

No.1

众志成城
疫情防控慎终如始

街道第一时间组建疫情防控指挥部，建立《北干街道防控新型冠状病毒感染肺炎“四包”工作机制》，综合运用“人防+技防”多种手段，持续开展重点人员排摸、重点场所排查，牢牢筑起群防群治的坚强防线。工人路社区作为先进典型在全市抗击新冠肺炎疫情总结表彰大会上作交流发言。坚持“精密智控+硬核隔离+群防群控”，聚焦重要关节、守牢重点场所、管住重点人员，做到人员信息第一时间核查、人员异常第一时间处置，阻绝疫情本地传播链条，形成闭环管理。深化“民情双访”“驻企服务”等机制，接通产业链，畅通人流物流，助力企业尽快复产复产。研究制定集体物业房租减免等一系列惠企服务政策，引导13867家企业和个人户申领企业码，兑现各类政策补助1380万元。

No.2

多措并举
经济发展稳中有进

坚守经济发展主引擎，不断释放民心路、金城路两侧商务楼宇集聚效应，积极营造一流营商环境，建设一流楼宇发展高地。楼宇企业社会贡献度不断提升，商务楼宇全年实现财政总收入31.98亿元，占街道财政总收入64.72%，入驻企业新增1443家，达10803家。“楼宇数字驾驶舱”上线运行，“北干楼宇经济网”迭代升级。稳外贸促消费精准有力，“订单+清单”系统覆盖面有效提升，组织企业参加“云上广交会”和第三届进口博览会，积极参与打造数字生活示范区北干核心区。大力开展“双招双引”活动，加快推进重大项目招引，持续做强数字经济，拓展都市经济、幸福经济、未来经济三大新蓝海。爱尔眼科医院项目落地运营，一批前沿优质项目积极推进。招引外资1.4亿美元，圆满完成全年目标任务。北干科创园通过省级科技企业孵化器和省级小微企业园认定，风情科创中心北干区块项目加快推进。



No.3

亚运牵引
城市品质持续提升

充分发挥亚运筹备对城市的巨大拉动作用，统筹推进城市有机更新，有效提升城市能级。组建重点项目攻坚专班，配合加快推进彩虹快速路涉北干路段、金城路改造提升项目实施，保障地铁五号线项目、铁路杭州南站项目正式启用通车。集中安置房一期、城北农贸市场、北海塘环境提升、危房加固等多个民生工程项目按进度推进，萧山医院东区区块完成拆迁。完成柳桥社区安置房交房工作，在全区首创公证摇号方式，顺利完成坂里张、施家桥、荣联等村社安置房分房、交房工作，分房完成任务数占全区的48.79%。扎实做好全国文明城市指数测评和第二轮中央环保督查迎检工作，全面开展环境卫生大整治百日攻坚行动，小区环境秩序大整治行动和“蓝天集结号”扬尘专项行动。积极推进“污水零直排区”项目建设，新创建垃圾分类示范小区4个、市级示范小区38个。完善垃圾分类智能监管，在19个小区实现生活垃圾前端收集、中端转运、末端处置的全流程智慧化监管。



No.4

数字赋能
社会智治纵深突破

持之以恒抓好消防、安全生产、信访维稳、在建工地、防汛抗台等工作，突出高层消防安全，组织开展重大高层建筑消防隐患限时督办整改行动、打通消防“生命通道”集中攻坚行动和商业综合体消防安全专项检查。安装老年过渡房智慧用电设备70套，新布设智能烟感5000个点位。组织开展辖区内60周岁以上人群道路交通安全全面精准宣教，加快推进安置小区、老旧小区和商品房小区的智慧化改造。优化社会治理信息化综合指挥平台，推进数字化治理平台建设，不断织密社区安全预警网、矛盾纠纷调处网、便民惠企服务网。以“360民情圆桌会”“邻聚力项目”等为载体，有效解决小区难点痛点问题，提高小区治理水平。创新诉源治理工作，组织开展矛盾纠纷和不稳定因素大排查，开展教育培训机构、住房租赁市场等风险治理专项行动，网络安全、食品安全、网贷监管等形势总体平稳。



No.5

强化保障
民生福祉普惠共享

大力推进广德老老旧小区改造，占小区总户数的70.86%。完成2处D级危房的解危工作，完成既有住宅加装电梯15台。推进助医、助学、助困等捐助工作，发放低保金、高龄津贴、特困户临时救助金，完成残疾人家庭信息签约工作，完成第三轮慈善募捐，共募集慈善善款580余万元。金山幼儿园等3家幼儿园和文博小学等2家小学如期投用，新台马幼儿园等7家小区配套幼儿园完成普惠提升。工人路社区和钱塘明月社区成功创建区级健康单位，成为全区14个健康单位中仅有的村社单位。广德养老综合服务中心启动建设，工人路老年食堂建成投用，居家养老日间照料中心管理进一步提升。围绕打造“活力之都、创意北干、人文城区”的目标，扎实布点推进城市书房建设，不断提升北干公共文化体育服务品质，切实增强群众获得感。深化移风易俗，推行文明祭祀，提升市民文化素质，推进城市文明新风。



No.6

从严从实
政府建设不断加强

推进行政机关负责人出庭应诉工作，实现行政负责人出庭应诉率100%。深化法律顾问制度，圆满完成“七五”普法任务，积极保障公民合法权益。扎实开展“最多跑一次”和“就近办”工作，大力推广“掌上办”“网上办”服务，优化公共服务窗口和人员设置，畅通群众咨询、投诉、举报渠道，认真做好区级下沉事项的认领公开工作。扎实推进“民情双访”活动，开展重点项目“三赛三比”活动，健全服务企业长效机制。落实全面从严治党要求，加强政府廉政建设，扎实部署推进“清廉村社”，实现辖区33个村社全覆盖。积极支持青妇组织开展工作，科协等群众团体作用有效发挥，老龄、关心下一代等事业健康发展，统战、宗教、档案等工作取得新成效。



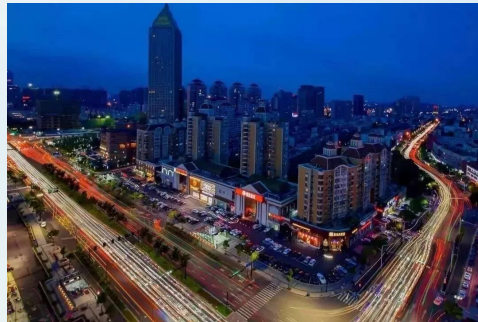
四个聚焦打造“重要窗口”示范样板

聚焦“新动能”
扎实推动经济高质量发展

□激活楼宇经济引擎，让优势更优。化区位优势为发展动能，串联金城路、民心路、风情大道“楼宇走廊”，全力打造总部商务中心、人才集聚中心、数据服务中心、创新策源中心。以新兴业态为主攻方向，积极招引数字经济、生物医药、科创金融和现代服务业领军企业，乘势而上整合吸纳总部企业、前沿产业、高端人才，为更好地建设一流楼宇发展高地夯实基础。以数字经济赋能产业育能，优化升级“北干楼宇数字驾驶舱”，不断丰富应用场景，完善“楼宇智治”模式，擦亮北干楼宇服务品牌。

□增进商贸经济动能，让长板更长。主动适应新发展格局要求，切实增强利用国际国内两个市场的能力，构建国际国内双向循环新格局。围绕重点消费领域，加快推动辖区内商业综合体、商超等传统消费场所数字化转型，引导鼓励传统商贸企业开启“云逛街”等新消费模式。聚焦数字经济“一号工程”，大力发展数字经济、网络贸易和跨境电商产业，推进外贸转型升级，积极招引跨境电商大平台，在国际市场开拓、跨境出口增幅、配套服务场地、服务贸易等方面给予企业指导和扶持。

□提升创新经济活力，让载体更强。围绕“六大产业园区”，积极打造具有北干特色的高能级产业项目矩阵，加快风情科创走廊北干区块、华利生物医药研发制造中心等重点项目的推进，激活创新经济“新引擎”。支持企业认



定国家和省市区高新技术和科技型企业，重视研发投入等重要指标考核。

□加大双招双引力度，让后劲更足。提升存量资源质效，举办“北干街道产业项目暨村级留用地招商对接会”，释放村级留用地土地资源 and 安置房配套综合用房资源潜力，抓好北干科创园、华媒数创园、泰岳数字港、绿创中心的协同招商。加大对5G商用、人工智能、生命健康、大数据等新业态企业的招引力度。

□支持民营企业发展，让基础更实。聚焦民营企业发展中的痛点堵点，优化民营企业服务体系，深入开展“三服务”活动，精准掌握企业需求，精心提供政务服务，精细推动问题解决。要积极探索“亲清在线”平台应用实践，提升政策兑现时效，扎实推进减税降费工作。

聚焦“迎亚运”
推动城市面貌高品质提升

□百花齐放，重点项目齐头并进。深入实施“亚运兴城”行动，不断优化城市框架格局，全面完成塘湾湾村安置房分房、交房工作和兴兴村安置房交房工作，持续推进城中村改造清零扫尾。高标准提升交通网络，加快做好彩虹快速路和金城路改造项目涉北干段的推进工作，完成萧东路、纵七路项目征地工作。进一步完善城市功能，提速城北农贸市场、集中安置房、北山公园等项目建设。

□美美与共，城市颜值稳步升级。以“办好一个会，提升一座城”为引领，深入推进“美丽北干”创建暨“迎亚运”城市环境大整治、城市面貌大提升行动。继续推进“蓝天集结号”扬尘防控专项行动，建立扬尘防控全过程管理体制。深入推进数字城管建设，加强别墅排屋违建整治，对新建住宅小区违建做到即查即拆。常态化开展经营秩序、车辆停放、店招广告等整治行动，推进主要道路及两侧、高层建筑景观化，做好未利用土地的花海、草海、种植工作。加快推进“污水零直排区”创建，实现全域“污水零直排区”创建目标。推进特



殊垃圾投放点建设和再生资源回收网点建设，实现定时定点投放全覆盖，打造3条垃圾分类示范街。

□和合共生，城市气质不断提升。开展“携手迎亚运、共建文明城”系列活动，做好亚运元素、萧山元素与北干人文内涵的融合展示推介，讲好“北干故事”，擦亮“文化名片”，不断打响北干城市文化品牌。大力推进市民素质提升行动，巩固文明指数测评迎检成果，开展烟花爆竹燃放、噪音污染等专项整治，引导形成文明和谐新风尚。

聚焦“新治理”
推动平安大局高标准巩固

□守护安全发展底线。以高层建筑消防安全为重点，突出抓好隐患治理和事故防范，继续开展重大高层建筑消防隐患排查整改行动。以“智慧消防”为突破口，上线“消防安全电子地图”，推广“智慧用电”“智能烟感”等技术的应用。完善道路交通、食品药品、安全生产等隐患排查治理机制，坚决遏制重特大安全事故的发生。严厉打击电信网络诈骗，积极推进“平安三率”宣传，全力维护辖区社会治安大局稳定。

□完善治理场景应用。加快推进街道、社区两级调中心建设，整合“四平台”下沉机构力量，优化网格队伍结构，凝聚治理合力。以“民情圆桌会”“邻聚力”项目为牵引，整合联动社区、物业、业委会、居民代表和

社会组织等多元主体力量，进一步畅通线上线下沟通交流渠道，提升群众满意度、认可度。大力推进社区智治，积极做好“萧山钉管家”平台的试点工作推进工作。统一技术标准和建设规范，提升智安小区建管质效。

□攻坚安置小区治理。完善安置小区治理服务体系，以“智慧治理、物业管理、平安建设、违建管控、文化培育”等为重点，全面提升北干安置小区治理水平，告别“楼中村”。以丰润家园小区和家联公寓小区为试点，探索形成可复制、可推广的经验模式和“不忘初心·寻根北干”“北干记忆巡展”等主题活动，在留住乡愁的同时，积极引导文明乡风，打造安置小区治理特色品牌。

聚焦“百姓事”
推动民生福祉高水平增进

□强化民生保障。加大民生投入力度，夯实社会保障基础，积极做好失业人员、就业困难人员的就业、再就业工作。加快推进社会事业发



展，发挥好慈善在第三次分配中的作用。加快完成广德小区、城建公寓“旧改”扫尾工作，积极推进城中花园等小区的“旧改”工作，重点提升老旧小区市政配套、环境配套、服务功能等内容，加快推进住宅小区电梯加装工程，做好危房治理工作。

□优化公共服务供给。持续深化“健康北干”，继续做好新冠肺炎疫情常态化防控，健全突发公共卫生事件应急响应机制。加快棉北西里区块综合改造项目，推动优质医疗资源落地。持续做优“美好教育”，以学前教育为重点，培育引进优质婴幼儿托育机构，启动兴兴区块安置房配套幼儿园项目立项建设，继续推进小区配套幼儿园普惠提升，实现公办率80%以上。持续提升为老服务，积极推进广德社区示范型居家养老服务中心建设，合理布局老年食堂点位，打造老年助餐服务“15分钟送餐交通圈”，深化“银龄互助”活动和老年电

大教育工作。

□繁荣文体事业。围绕建党一百周年主题，加大公共文化产品投入，精心筹备举办系列主题活动。实施“一社一品”工程，会同第三方专业机构和社会组织，打造符合社情民意的社区特色品牌，构建城市文化新地标。继续办好街头篮球赛、城市定向挑战赛、“北干·爱阅读”阅读活动等城市特色文体活动，不断丰富市民文化体育生活。

