

奋斗百年路 启航新征程 民呼我为 学党史 悟思想 办实事 开新局



20天发证6000余本 区不动产登记服务中心办证再提速

■记者 王俞楠 通讯员 曹开宇

晚上8点,区行政服务中心内,区不动产登记服务中心办事大厅灯光依旧亮着,只见工作人员的工位旁,《不动产权证书》和黄色材料袋堆得满满的。20天来,这样的场景每日可见。截至6月底,区不动产登记服务中心在保证日常工作的基础上,顺利完成了6000余本不动产权证的办理。

随着限购政策、入学落户等政策的影响,群众对办证时间要求更高。而我区不动产预登记及抵押预登记转现房登记业务,一般是房产公司委托中介机构批量送件的方式办理,由于不动产登记服务中心人员紧张,长期如此造成一定的办件积压。

面对不动产登记量大、工作人员不足的矛盾,区不动产登记服务中心坚持问题导向、需求导向、效益导向,以“我为群众办实事”实践活动为契机,在推进不动产登记“一窗受理”的基础上,积极协调银行、开发商、中介机构,优化了预购商品房预告转现及抵押预告转现业务办理流程。从6月10日起,“预转现”登记由批量送件改由不动产所有权人带齐资料到“不动产

登记联办”窗口现场办理,进一步维护了不动产权利人的合法权益、保障税金安全、减少交易成本、提高登记效率。对原先已经受理的批量件,则争取在6月底前办结。

“大家主动放弃休息,加班加点工作,能顺利完成对群众的承诺,我们很开心。”区不动产登记服务中心工作人员孟丽芳告诉记者,之前这些批量件大多是新楼盘交房后一起提交的,一方面是量大,另一方面是在流程上要经过不同部门的审核,办理时间比较长。现在实行“一窗通办”,以后前来办理的市民,在完税后基本两个工作日就能拿到证书了。

为了加快进度,区不动产登记服务中心的工作人员还形成了“流水线”的工作模式——打证、贴图、整理材料,分工合作。

20天发证6000余本,是区不动产登记服务中心聚焦群众关注的问题,通过完善机制、优化流程、着力解决的重点内容之一。下阶段,将不断推进党史学习教育教育成果向群众办实事转化,以实际行动做到民呼我应、民呼我为。



扫一扫 查看更多内容

共建花箱助力垃圾分类 小区环境更整洁

■记者 朱林飞 通讯员 徐莉娜

这几天,住在城厢街道万寿桥社区湘湖林语小区的陈女士在散步时,发现原先摆放垃圾桶的地方都安装了美观大气的木制花箱,里面的绿植长势喜人。小区的这一变化,离不开陈女士的热心奔走。

原来,湘湖林语小区从4月19日实施垃圾分类定时定点投放,早几日本全数撤走了原先放置在各个楼道口的垃圾桶。但部分居民的观念没有及时转变过来,将垃圾随手扔在原先摆放垃圾桶的空地上,不仅严重影响小区美观,还散发出难闻的气味。

一个多月后,此类现象仍时有发生,陈女士于是向社区反映了这一情况。

如何解决这一难题?区法院民事审判第二庭(以下简称民二庭)党支部在开展民情双访时,与社区专门讨论此事,最终决定在撤走垃圾桶的地方摆上特色花箱。随后,社区采购了一批木制花箱和太阳花、矮牵牛等花卉绿植。

区法院民二庭的党员们利用空闲时间赶来帮忙,大家合力将12个花箱搬到空地上放好,再填上土种上花浇上水,最后还在花箱边上竖起了垃圾分类宣传标语。

接下来,社区将进一步加强与结对党支部的联系,实现党建资源共享,共同推进垃圾分类定时定点投放,携手居民建设美丽家园。



扫一扫 查看更多内容

你“点菜”我“下单” 天悦社区做好全民健身“服务员”

■首席记者 项亚琼
通讯员 沈露芽 李嘉琪

一天只要一元钱,就可以在健身房内玩转十余种健身器械,5月下旬,北干街道在天悦社区开出了辖区内第一家百姓健身房,吸引了不少居民前来办卡健身。但光有健身器械,仍然无法很好地满足社区居民对于多元化健身的需求。

“也不知道能不能适应课程,要是能体验下就好了。”最近,社工们收到不少居民要求体验瑜伽课的建议。于是,社区跟第三方运营机构进行了多次协调,于近日面向社区居民公布开设瑜伽健身免费体验课的信息,为想要上瑜伽健身课的居民提供一个体验机会。

报名通知在社区微信公众号上一经发布,就获得了众多居民青睐,报名人数一下子就满了。为了让更多居民参加瑜伽体验课,社区与瑜伽老师协商,为居民免费提供两节体验课。居民们通过体验课,感受老师和场地的适配性,更能作出自己正确的选择。

接下来,天悦社区将继续围绕百姓健身房的资源优势,向居民定期征集需求。“你点我送”,只要达到一定数量的居民联合提出同一需求,可由社区出面对接课程教师,为居民带来更多实实在在的接地气、有“市场”的课程。



扫一扫 查看更多内容

家门口的健身点 居民纷纷点赞

■记者 王俞楠 通讯员 任俊鹏

最近,居住在南晖社区广悦公寓的居民们在清晨和晚饭后有了一个新去处——家门口的健身点。

“最近这边人气可旺了,大家都喜欢来这里锻炼。”居民蔡师傅指着广悦公寓小区门口的一处空地,“以后锻炼就不只有走路这一选择了。”漫步机、转腰器、太极揉推器、腰背按摩器……细数之下,12个不同的健身器具,个个都人气爆棚。

作为拆迁安置小区,广悦公寓内的老年人口占到了六七成,居民普遍年龄结构偏大。能够在离家近的地方,有一个属于小区居民自己的健身点,是不少居民的希望。“小区里只有一处很小的公园,放了给孩子们玩的滑梯。我们老年人是真的没地方去,只能在小区周围走走,或者到附近的公园去找找健身器材。”居民王阿姨说。

不少居民向社区反映了这个需求后,南晖社区决定行动起来。“街道每年都有健身器材点指标,这次健身点的设置也是社区申请后批下来的。”南晖社区的郭书记表示,在设置前,工作人员还对每个小区的面积、住户进行评估,对健身器材的种类、数量和位置进行

精密的布局,争取为居民提供最适合自己的健身点。

在各方的努力下,不到两周时间,广悦公寓健身点就完成了搭建。看着新鲜“出炉”的健身点,周围居民都很开心,大家还自发地前来打扫场地。“家门口的健身点,方便了大家,自然要好好维护。”居民刘先生。

“如何更好地贴近居民、了解民忧、为民办事,是社区的责任。下一步,我们还将继续在辖区内其他几个小区采集意见,真正为居民排忧解难。”郭书记说。



扫一扫 查看更多内容

区审管办: 以细致服务换企业减负 推进项目落地生根

■记者 童志辉 通讯员 邵伊伦

近日,区审管办会同区投促局及相关部门审批负责人再次走进紫橙国际创新中心,为新华三、安世亚太等20多家企业入驻提供全方位咨询解答与帮办代办服务,赢得了在场企业代表的一致好评。

“企业有需求,我们来跑腿。”一直以来,为确保项目招得进、留得住,区审管办积极践行“最多跑一次”改革理念,切实以细致服务换企业减负,最大限度提供“店小二”式帮办代办服务,让企业安心。

“经萧山区人才分类认定后,现阶段人才购(租)房津贴的申请途径是什么?”“如何申请人才公寓?公司如何申请成立工会?”“境外就业人员在萧如何参保?”……

活动现场,区审管办、区委人才办、区人社局、区医保分局等部

门业务负责人与企业进行了深入交流,就审批代办“绿色通道”、杭州市A-F类人才认定、萧山区人才公寓、人才租房补贴、生活津贴及外籍人员来华工作办理社保、医保等40余个问题进行业务指导与现场答疑。

“打造最优营商环境,就是要转变服务理念,深入企业当‘服务员’,指导项目当‘解说员’,帮办代办当‘操作员’,摸清企业发展瓶颈问题,有针对性地帮助企业解决痛点、难点。”区审管办相关负责人表示,接下来将不断创新服务理念,倾听企业诉求,逐步实现走访常态化、联络长效化、服务制度化,为进驻我区产业载体的创新企业和团队提供更高效率的帮办代办服务。



扫一扫 查看更多内容

北干首家示范型婴幼儿成长驿站 帮新手爸妈解决照护孩子难题

■首席记者 项亚琼
通讯员 孙婷露 李嘉琪

新手爸妈不知道该怎么照护孩子,隔代祖辈不知在哪里学习最新的育儿知识,怎么办?近日,北干街道湖滨花园社区“婴幼儿成长驿站”正式开放,作为北干街道首家投入使用的婴幼儿成长驿站,一下子俘获了很多家长和孩子们的心。

家门口能有一个适宜孩子活动的场所,曾是湖滨花园社区不少居民的心声。如今,走进社区“婴幼儿成长驿站”,80平方米的成长空间被划分成婴幼儿游乐区、亲子活动区、育儿指导教学区、绘本阅读角、玩具教具展示区、辅食制作区、母婴室等,各类设施一应俱全。摇摇马、滑梯、乐高墙……孩子们可以在儿童游乐区玩耍,玩累了还可以让父母读绘本故事。

在亲子活动区,相关领域的老师还会在此举办婴幼儿养育照护公益课堂,新手爸妈们可以学习到相关知识,并在亲子游戏中增加与宝宝的互动。

社工孙婷露说,家长们带娃不仅有场地方面的需求,也希望借社区的力量提升育儿方面的知识。这不,“婴幼儿成长驿站”首个开放日就安排上了。社区邀请了

区心理咨询师协会副秘书长邓飞老师带来了“婴幼儿期孩子的心理发展与教育”讲座,分享自身家庭的优秀育儿经历。

“婴幼儿成长驿站”是北干街道积极响应杭州党史学习教育“民呼我为”主题活动,根据居民们的婴幼儿照护服务需求,为社区居民开辟的0-3岁婴幼儿照护服务点。湖滨花园社区“婴幼儿成长驿站”由原先的文化家园改造而来,是北干街道首家投入使用的示范型婴幼儿成长驿站。

如今,社区居民可以在家门口享受“15分钟婴幼儿照护服务圈”:在为婴幼儿提供安全、温馨、便捷的活动空间基础上,社区还将邀请相关领域优秀人士,为居民指导开展专业的婴幼儿亲子活动,并不定期推出亲子公益课堂等内容,助力孩子健康成长。

接下来,北干街道将继续秉承“民呼我为”的服务理念,加快推进3岁以下婴幼儿照护服务事业发展,推动钱塘明月、金泰苑、银河三个社区的“婴幼儿成长驿站”早日建成投用,加速实现人民群众“幼有所托,幼有所育”的美好期盼。



扫一扫 查看更多内容

区行政服务中心20天发证6000余本

北干街道首家示范型婴幼儿成长驿站

天悦社区第一家百姓健身房

南晖社区为老人搭建健身点

万寿桥社区湘湖林语小区的共建花箱