

## 通过152个有机更新项目 萧山向“存量”要“增量”

■记者 周珂 通讯员 徐乃帅

本报讯 产业用地是实现经济高质量发展的关键支撑。日前,记者从区经信局获悉,自去年以来,全区共论证通过有机更新项目152个,预计可新增投资246.52亿元,新增地上总建筑面积524.04万平方米,盘活存量工业用地6942.55亩。

### 借力“智能+”企业效率持续提升

实现对轨道异物的检测、提升企业仓储的空间利用率和拣选效率,提高智能车间的人员安全管控水平……10月底,速博雷尔举行智能制造投产仪式,宣布国内首家RV蜗轮减速机智能制造工厂正式建成投产。“该项目是速博雷尔近十几年发展过程中最大的一笔项目投入,从今年

9月开始已经逐步交付投产,设计产能将从初期的日产3千台到5千台,再到最终1万台的产能目标;2年后,将成为亚洲产量最大的RV减速机制造工厂。”公司负责人介绍,这不仅标志着速博雷尔向数智化转型升级、提升产品质效迈出了重要的一步,也达到削减企业的成本、提高企业价值的目的。

投入新设备、新产线,抓住数字经济发展机遇,做好存量提升,已成为我区高质量发展蓄势赋能的必经之路。与南阳相近的靖江街道,则刚举行了重点项目集中攻坚誓师大会。记者在会上获悉,申通快递数字化提升项目已完成主体结构验收及设备购买安装,并在“双十一”期间投入试运行。该项目采用全自动化快件分拣系统和流水线,预设可满足每

天450万件的处理量,极大地提升了快件的分拣效率,可让快件更快、更安全地完成分拣转运,为市民的网购带来更好体验。

随着萧山打造新制造中心的深入推进,激发了我区企业的投资热情,纷纷加速转型升级。为提升土地集约化利用程度,我区还在关键环节率先取得突破。在破解动力不足上,我区设立专项资金,成立萧山工业资产经营有限公司,组建工业用地专项资金,重点支持新增重大产业项目、盘活低效用地和兼并收储,累计补助各类工业项目20余个,推动工业地价回归理性区间。

### “装”入新经济 优质资源加快集聚

从“最美厂房”转身成为列入2021

年省数字化示范小微企业园公示名单,睿创世界生态产业园以创新思维及创新策略,吸引世界各地优秀企业,一期已入驻企业50余家,入驻率达98%,涉及时尚设计、服装定制、高科技、智能展览等行业。二期投资约2亿元,预计明年4月完工,将围绕我区产业发展导向,引入集生物医药、智能制造为主的高科技公司或全球型企业,打造生命科学、数字经济、科技服务于一体的全球战略性新兴产业平台。

将目光转向南部浦阳镇,其以国泰萧星为依托打造浦阳江·桃源智谷产业园。该产业园区规划总面积350亩,大部分来自存量土地的更新应用,其中国泰盘活存量200亩,周边学校和小微企业盘活面积22亩,重点打造医疗器械、

智能家电、节能环保、新制造和工业互联网示范车间等产业。

引导工业项目向园区和产业集聚点集聚,我区传统工业园和老旧厂房正加快向现代产业园和新型工业楼宇转型,不仅持续优化了工业空间布局,还集聚了高端创新资源。据了解,今年前三季度,全区利用标准化厂房空间落地亿元以上产业项目31个,迈邦生物、致众医疗器械CRO、安渡生物CRO、嘉晨西海等一批优质项目相继落地。

此外,为破解流转不畅难题,我区规范二级市场,搭建萧山工业用地二级市场交易平台,创新设立预告登记制度,建立健全规范明晰的管理流程,确保工业用地流转导向明确、权属清晰,权利明确、交易安全。

## 各部门镇街学习贯彻党的十九届六中全会精神

■本报综合报道

本报讯 连日来,全区各部门镇街掀起学习贯彻党的十九届六中全会精神的热潮,结合实际谈认识、说体会、明目标、定措施,表示要坚定理想信念,牢记初心使命,切实把全会精神落实到具体工作中、体现在实际行动上,努力为萧山赶超跨越发展作出新的更大贡献。

### 学深悟透 凝聚奋进力量

区法院表示,要把筑牢政治忠诚体现在学深悟透全会精神上,把践行政治忠诚体现在司法为民、公正司法上,把展现政治忠诚体现在审判质效全面提升上。通过对标对表省委“六讲六做”大宣讲要求,做好学习规划、做好舆论宣传,开展党组理论学习中心组(扩大)学习,组建基层干部宣讲团,多层次、全方位开展学习活动,切实做到深入学习、入脑入心。

区审计局把教育为先贯穿学习贯彻始终,把问题导向贯穿学习贯彻始终,把讲求实效贯穿学习贯彻始终。打牢“学”这个基础,引导审计人员牢记初心使命,推动党史学习教育走心走实;突出“做”这个关键,采取有力措施,做好当前工作,坚决完成全年目标任务;体现“促”这个目的,深入推进研究型审计,为打造共同富裕新标杆贡献审计力量。

区总工会表示,将从党的百年奋斗史中汲取做好新时代工会工作的智慧和力量。善于自我总结、明确航向,勤于理论学习、推动实践,勤于谋划愿景、凝心聚力。在全面完成和总结今年工作的基础上,围绕大势大局,注重内外

联动、创新创优,深入谋划明年工作思路,推动工会事业高质量发展,以优异成绩迎接党的二十大召开。

区消防救援大队将切实增强学习贯彻全会精神的政治自觉、思想自觉和行动自觉,把学习贯彻全会精神同深化党史学习教育结合起来,与完成各项年度目标任务结合起来,找准自身短板,全面提升队伍战斗力,不断提高防范化解重大安全风险能力,为萧山经济社会高质量发展保驾护航。

义桥镇抓好党的十九届六中全会精神贯彻落实,做到认认真真学,准确把握全会精神实质和丰富内涵;仔仔细细悟,确保学习全会精神全面覆盖、学深悟透、入脑入心、见行见效;踏踏实实干,将全会精神转化为推动改革发展的强大动力和生动实践,奋力建设“山水新都市、创智新高地、渔浦新义桥”,全力打造共同富裕镇域样板。

城厢街道将通过机关学习会、主题党日、微信公众号等多种形式,抓好党的十九届六中全会精神的学习。同时结合正在开展的党史学习教育,持续抓好学习研讨,全力冲刺完成年度重点工作项目,真正把学习贯彻全会精神的效果体现到具体工作上,促进引领各项工作顺利完成,高标准建设好“美丽新城市”。

### 实干担当 携手奋进新征程

区农业农村局围绕共同富裕的目标定位,紧扣实施乡村振兴战略主线,持续深化“千万工程”,加快推进农业

农村现代化和城乡融合发展一体化,切实把全会精神转化为做好各项工作的实际成效,推动我区“三农”工作高质量发展。

区城管局围绕“新时代共同富裕新标杆”战略部署,结合省市区委工作要求,聚焦备战亚运,以精细化、长效化、智慧化为方向,坚持实干担当,坚持创新创优,不断推进城市管理水平迈上新台阶,城市环境面貌实现新蝶变。

区交通运输局将会议精神与我区交通领域各项工作紧密结合,要求每个交通人以时不我待的责任感,只争朝夕的紧迫感,围绕服务保障亚运会和创建“交通强国”示范区两大重心,立足群众交通出行需求,全面提升交通基础设施,持续优化交通服务水平,为“亚运国际城·数智新萧山”贡献交通力量。

区统计局抓实统计数据质量,加强统计分析监测,强化经济监测预警,真实、准确统计萧山发展成果;加强执法检查,维护统计法治尊严,牢牢守住统计数据质量底线;持续巩固创新成果,迭代升级基层统计网格智治系统,努力打造基层统计网格智治“萧山样板”;瞄准目标,认真谋划好明年工作。

河上镇要求镇村党员干部深学细悟,学以致用,下一阶段将毫不松懈地抓好人大换届工作,亮好成绩表,高质量完成全年目标任务。结合上级要求和河上实际,谋划好明年工作思路,做好风险隐患排查,持之以恒防控疫情,切实加强党的建设。

## 学习宣传贯彻党的十九届六中全会精神

### 留住城市记忆 传承城市文化

## 浙农·东巢艺术公园开园

街道萧杭路689号,已列入大运河杭州萧山火车西站历史文化街区,总占地面积4.96万平方米,建筑面积约2.6万平方米,有红砖房及楼房37处。自今年年初由浙农东巢(杭州)文化创意有限公司开发运营,历时近一年的修缮与改造提升,这些承载一代人记忆的老仓库,在保留其原汁原味风貌的同时,焕发出了新的活力。

如今,这里有艺术创作的独立空间,有自由洒脱的潮流指引,有简约无华、复

古幽静的小情调,这里还有运动、展会、音乐和美食……据悉,目前浙农·东巢艺术公园招商完成率为70%,已签约入驻项目包括融合艺术展览、品牌发布、时尚走秀等多元化的时尚外滩艺术中心,致力于新型文化空间营造的新野渡书社,独具风味的咖啡音乐吧空盒里,动感时尚的AF-TERWORK运动中心,以及各类兼具个人美学、空间美学设计工作室及园区配套服务。

“接下来,我们还将积极引进一批国内高端、权威的艺术品牌入驻,打造火车站台艺术中心等,预计园区在今年春节前后全面呈现。”浙农·东巢艺术公园董事长陆斌贤表示,通过“新”与“旧”的碰撞,文化与艺术的交织,生活生态生产“三生”融合,把浙农·东巢艺术公园打造成集文化展示、文化体验、文化消费以及其他配套服务为一体的复合型文化艺术空间,一个面对大众开放的“公园”。

伴随着开园,“西行漫记——中国当代书画名家邀请展”在园区内的时尚外滩艺术中心拉开帷幕,共展出10位当代艺术家关于西部“写生与采风”的60余件书画及摄影作品,展览将于11月25日结束。同时,开园当天还有中国美院学生发起举办的第一届“东巢创意集市”,展示各自亲手创作的艺术作品。

看一场画展,品一杯咖啡,逛一逛创意市集……有兴趣的市民,不妨到浙农·东巢艺术公园开启一场艺术之旅。

### “亚运兴城”攻坚年

## 两个亚运场馆通过赛事功能验收

■记者 童宇倩 通讯员 樊轶雯 郑昊然

本报讯 亚运场馆的建设运行是一项“硬核”任务,也是今年我区亚运兴城攻坚年的“重头戏”。日前,杭州亚组委赛事功能验收组分别对我区瓜沥文化体育中心、临浦体育馆进行赛事功能专项验收。

在验收现场,瓜沥文化体育中心、临浦体育馆相关负责人介绍各场馆赛事功能预验收整改情况,并重点围绕体育工艺、安防设施、信息技术及通信保障基础设施、无障碍环境等方面进行了汇报。经现场检查,杭州亚组委各部门一致认为,两个场馆的比赛场馆空间布局完整、设施设备齐全,已满足亚运会赛事功能验收要求并予以通过。

“赛事功能验收之后,临浦体育馆将积极筹备本月底的浙江省柔道青少年冠军赛、明年3月份的全国柔术锦标赛,为迎接亚运会做好准备。”临浦镇城建办副主任徐

翔介绍说。临浦体育馆的建设周期短,项目于去年1月8日正式开工,今年1月完成土建工程,7月完成室内装修及室外工程,历时仅391天。据了解,临浦体育馆在建筑外观设计上融入了中国古建筑风格,在室内装修部分加入了一些临浦古城的传统文化元素。

记者从区亚运兴城办获悉,目前我区建设主责场馆9个,其中亚运三馆,区体育中心体育场、体育馆等5个场馆均已顺利通过赛事功能预验收;瓜沥文化体育中心、临浦体育馆等两个场馆正式通过赛事功能验收。杭州奥体中心体育馆、游泳馆预计本月底迎来赛事功能验收,综合训练馆预计明年5月进行赛事功能验收;区体育中心体育场、体育馆正按杭州亚组委要求进行整改,预计今年12月开展赛事功能验收;杭州国际博览中心(球馆)预计今年年底前进行赛事功能验收;中国棋院棋类馆正在开展幕墙施工。此外,各场馆均按进度有序推进场馆运行工作。

## 城区这几条路将迎来“大变身”

■首席记者 项亚琼 通讯员 吴炫廷 何哲慧

本报讯 道路是城市发展的动脉。近期,区城管局市政绿化养护保障中心加快推进重点建设和重点工程施工,启动金惠路(市心中路—工人路段)、山阴路等部分路段市政绿化设施提升改造工程。

金惠路(市心中路—工人路段),全长560米。市政绿化设施提升工程项目建设内容包括将原有人行道铺装、原有平侧石更换为花岗岩外,还将对市心中路路口、工人路口设置节点景观及改造提升机非隔离带等。山阴路西起金山路,东至育才北路,全长3000米。提升改造后的人行道铺装将采用荷兰砖,一改以往小方砖排水难、易起翘的缺点,使人行道更具透水

性和整体性,有效避免雨季“水老鼠”的出现;人行道平侧石将由原先的混凝土材质改为花岗岩材质,花岗岩侧石的铺装能提升美观度的同时,更易于清洗、易维护的特点,此外沥青路面的铺装与机非隔离带的改造提升,也将大大提升山阴路的“颜值”。

据了解,金惠路、山阴路提升改造工程预计今年年底完成。根据《萧山区“亚运兴城”攻坚年行动方案》部署,围绕亚运保障路线清单,我区对全区市政道路提升改造项目进行了全面梳理,进一步提升市政人行道、市政绿化的实用性和美观度。金惠路和山阴路作为亚运保障的重要道路,通过此次提升改造工程,将能更好地在亚运会期间发挥其区域交通连接及服务集散的重要作用。

## 今日视点

■文/摄 首席记者 何可人

本报讯 留住城市记忆,传承城市文化。19日上午,由建造于20世纪60年代的原萧山火车站浙江农资仓库改造而成的浙农·东巢艺术公园正式开园。浙农·东巢艺术公园位于我区北干



独具个性的饮品店。



区老年书画摄影比赛于近日揭晓,获奖作品在区老年电视大学进行展览。据悉,本次比赛由区老龄委主办,共收到书画、摄影作品203件。 记者 丁力 摄