

钱江世纪城:全面打赢亚运保障攻坚战、经济发展冲锋战

文/吕术艳 通讯员 廖伟 黄晓东
部分图片由钱江世纪城管委会提供

新年伊始,钱塘江畔“春潮”声声,涌动无限希望,澎湃奋进之声。逐梦春天里,钱江世纪城又昂首阔步行进在新的征程上。

回眸看发展,我们心潮澎湃;奋进新征程,我们豪情满怀。刚刚过去的一年,钱江世纪城党工委、管委会紧紧围绕区委区政府决策部署,紧扣“建设新中心、发展新经济、打造新封面”工作主轴,聚焦高质量发展主题,推动亚运筹办在大步推进中更加顺畅,经济实力在高速增长中更加稳健,城市品质在有机更新中更加厚实,民生福祉在共建共享中更加优渥,发展动能在改革创新中更加迸发,铁军风采在务实担当中更加彰显,区域经济社会发展保持了健康向上的良好态势,交出了一张亮丽的全年成绩单。

2022年,是杭州亚运之年,也是萧山实施兵团化作战推动大平台跨越式发展的关键一年。钱江世纪城作为杭州亚运会举办的主阵地,全区经济高质量发展的八大兵团之一,将一手打赢亚运保障的攻坚战,一手打响经济发展的冲锋战,确保“两手抓、两手硬、两战赢”,全力以赴筹办最精彩的亚运赛事,展示最精美的窗口封面,为全区高水平建设“亚运国际城、数智新萧山”,当好全市排头兵,成为全省排头兵,争做全国先行者展现作为、贡献力量!



省交投金融中心总部



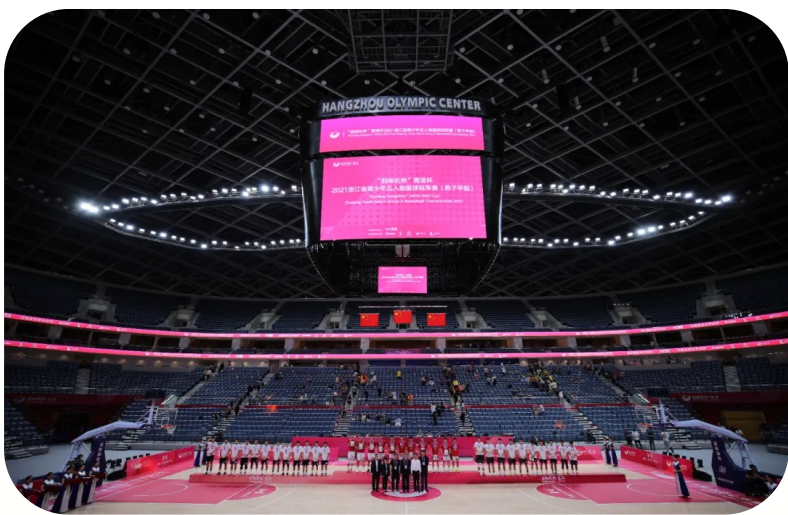
网易云音乐上市

亚运筹办是钱江世纪城的头等大事。2021年,旖旎多彩的钱塘江夜景不断“上新”。在钱江世纪城北单元,杭州亚运村迎来“全亮”时刻,“2022”等字样在钱江南岸闪烁。向西,杭州奥体中心体育馆、游泳馆,化身“银河幻影”。繁星点点,仿佛镶嵌在钱塘南岸的璀璨夜明珠。

亚运筹办,场馆先行。亚运体育馆、游泳馆、综合训练馆、壁球馆全面建成并通过赛事功能验收,压力测试活动也有条不紊地展开。目前,4个场馆核心运营团队组建和运行方案编制均已完成,先期团队人员已进场办公,并成功举办了“韵味杭州”浙江青少年五人制篮球冠军赛等压力测试活动17场。

亚运三村108幢建筑已全面竣工,迎来了由建设期转入运营期的新阶段。亚运国际区基本完工,“村大院”正在进行精装修,亚运市政基础配套项目建设进入冲刺阶段。以“路、水、灯、场、景、工地”为重点的亚运城市侧环境整治提升工程全面启动,钱江世纪公园亚运观赛空间建成启用。区域内,“蓝绿交融、精致大气”的亚运环境提起来了,“年轻活力、文明和谐”的亚运氛围热起来了。

筹办好亚运会、亚残运会,是钱江世纪城的光荣使命。2022年,钱江世纪城将全力攻坚赛前、赛中、赛后的各项工作。围绕赛前备战,将按照“3月完成设施硬件建设、5月完成环境提升、8月完成软件提升”的总目标,持续做好亚运配套工程扫尾工作和城市侧环境提升,组织开展好赛前测试练兵活动。围绕赛时保障,将调配力量,精心做好赛事组织、赛会服务、活动保障、环境协同等各项工作,落实落细赛时市政、交通、安保、消防、防疫等保障服务和应急联动机制。围绕赛后运营,将加快推进赛时场景建设,启动亚运未来社区赛后场景改造,引入高水平职业赛事、娱乐演艺活动等,打造赛后文体城和国际人文交流汇聚地。



亚运场馆测试

决战决胜

打响亚运大会战

提质增效

实现经济高质量发展

蓄势蝶变

推动能级再提升



钱塘湾未来总部基地



杭州SKP项目开工

大项目是城市发展的“生命线”。在2021年1月完成签约、5月成功拿地后,2021年12月,杭州SKP项目正式开工,创造了“双百亿”级重大项目当年签约、当年拿地、当年开工的萧山速度。项目将打造投资超百亿元、未来销售超百亿元的高品质生活中心,树立杭州乃至长三角区域最有影响力、最具魅力、最具实力的高端商业标杆。

在世纪城核心区和亚运三村四地块之间,总面积1.85平方公里的钱塘湾未来总部基地已完成城市设计国际竞赛和城市设计方案的整体深化工作。总投资84.5亿元的杭博二期项目已进入地下室施工,浙商产融总部大楼、浙商银行总部大楼、台泥集团总部大楼等一批重大战略性、引领性项目加快推进,一大批最具世纪城辨识度的沿江地标建筑正加速形成。

与此同时,城市规划不断完善,环境品质不断提升。钱江世纪城首个大型城市商业综合体——印力汇德隆奥体印象城建成投用,仅国庆节假期总客流量就达107万人次,润奥商务中心完成竣工验收,杭州世纪中心项目商业部分的主体已基本建成,预计2022年5月完成竣工备案。区域内的商业配套不断完善升级。

2021年,钱江世纪城还会同盈丰街道成立了教育发展基金,积极开拓名校合作办学模式,江南初中等11所在建中小学、幼儿园加快建设,其中盈丰幼儿园盈二园、时代奥城幼儿园已建成投用。萧山中学校世纪校区正在选址论证,力争2023年开工建设。浙大妇院钱江院区一期正在进行精装修,将于今年7月建成投用。区域内,博奥路隧道、滨盛路隧道建成通车,地铁6号线二期开通,12条公交线路开通运营,可与滨江、钱江新城无缝衔接,公共自行车四期9处站点投用。新中北家园3870套安置房进入竣工扫尾阶段,安置小区二期6个区块、5861套安置房加快推进装饰装修工程,都将于今年5月、6月竣工交付。

一座城,只有适合生活,才能吸引人、留住人。2021年9月,钱江世纪城首个大型城市商业综合体——印力汇德隆奥体印象城建成投用,仅国庆节假期总客流量就达107万人次,润奥商务中心完成竣工验收,杭州世纪中心项目商业部分的主体已基本建成,预计2022年5月完成竣工备案。区域内的商业配套不断完善升级。

2021年,钱江世纪城还会同盈丰街道成立了教育发展基金,积极开拓名校合作办学模式,江南初中等11所在建中小学、幼儿园加快建设,其中盈丰幼儿园盈二园、时代奥城幼儿园已建成投用。萧山中学校世纪校区正在选址论证,力争2023年开工建设。浙大妇院钱江院区一期正在进行精装修,将于今年7月建成投用。区域内,博奥路隧道、滨盛路隧道建成通车,地铁6号线二期开通,12条公交线路开通运营,可与滨江、钱江新城无缝衔接,公共自行车四期9处站点投用。新中北家园3870套安置房进入竣工扫尾阶段,安置小区二期6个区块、5861套安置房加快推进装饰装修工程,都将于今年5月、6月竣工交付。

一座城,只有适合生活,才能吸引人、留住人。2021年9月,钱江世纪城首个大型城市商业综合体——印力汇德隆奥体印象城建成投用,仅国庆节假期总客流量就达107万人次,润奥商务中心完成竣工验收,杭州世纪中心项目商业部分的主体已基本建成,预计2022年5月完成竣工备案。区域内的商业配套不断完善升级。

2021年,钱江世纪城还会同盈丰街道成立了教育发展基金,积极开拓名校合作办学模式,江南初中等11所在建中小学、幼儿园加快建设,其中盈丰幼儿园盈二园、时代奥城幼儿园已建成投用。萧山中学校世纪校区正在选址论证,力争2023年开工建设。浙大妇院钱江院区一期正在进行精装修,将于今年7月建成投用。区域内,博奥路隧道、滨盛路隧道建成通车,地铁6号线二期开通,12条公交线路开通运营,可与滨江、钱江新城无缝衔接,公共自行车四期9处站点投用。新中北家园3870套安置房进入竣工扫尾阶段,安置小区二期6个区块、5861套安置房加快推进装饰装修工程,都将于今年5月、6月竣工交付。



浙师大附属萧山世纪时代幼儿园投用

完善配套

增进民生新福祉

激荡发展新活力



印力汇德隆奥体印象城投用

改革创新

2021年底,在钱江世纪城体育馆、游泳馆、IBMS亚运智慧场馆数字化监管系统上线。通过这个场馆运维管理的智慧“大脑”,可实现场馆设备设施远程可视、可控。与此同时,智慧灯杆、智慧安防、环境监测、公厕引导等系统已基本建成,智能会议实时转写、智慧停车、车路协同等系统正在稳步推进,智慧应用场景越来越多。

加快打造数字化改革标志性成果,钱江世纪城·盈丰街道联动出台了《关于加快数字化改革政策打造未来城市样板的实施意见》,搭建了“世纪云联”楼宇经济管理平台,建立楼宇企业大数据库,为产业引导、分析决策、分类服务提供支持。

探索村留地合作开发新模式,世纪城会同盈丰街道提出“一不变五统一”村留地政策,EIC、海威村留地项目建设有序推进,为全区村留地高质量开发提供了政策支持和实践样板。

维改革者进,惟创新者强。2022年,钱江世纪城将高举改革大旗,扛起改革担当,不断激发内生发展新活力。深化体制改革,持续推动以传统国企向现代企业、投融资平台向市场化主体、管资产向管资本等“三个转变”为重点的国企实体化改革。推动数字化改革,构建高效智慧的赛事运行指挥体系,强化智慧场馆、智慧工地、智慧交通、智慧经济等应用场景,加快推进新型基础设施建设。统筹要素供给,做好相关地块挂牌出让工作,完善村留地配套政策。

此外,世纪城始终把纪律和规矩挺在前面,扎实推进党风廉政建设,开展以亚运项目为代表的重大项目常态化监督检查等。对杭博二期等重点项目,签订建设工程廉洁承诺书,确保防控措施到位,为世纪城实现更高水平发展营造风清气正的干事氛围。

今年,钱江世纪城将深入贯彻新时代党的建设总要求和总路线,坚持把党的全面领导贯穿工作各环节,各方面,推动全面从严治党向纵深发展,以高质量党建引领高质量发展。强化统筹创新,建立健全鼓励创新、宽容失败、允许试错的机制,强化“答题意识”,树立“有解思维”,提升“解题能力”。强化效能落实,坚持“一张蓝图绘到底、一张表格考到底”,实施“会诊式”督查,推动任务、责任、进度、绩效“四落实”。强化廉洁自律,严格落实全面从严治党主体责任,认真履行“一岗双责”,自觉遵守廉洁干事各项规定。

新征程,再出发。钱江世纪城的2022年一定虎啸春风,再写华章!



“红心向党耀世纪”系列活动

强基固本

彰显铁军新风采

2021年是中国共产党成立100周年。钱江世纪城作为全区城市高标准建设、经济高质量发展、环境品质提升的最前沿,始终把政治建设放在首位,围绕学思践悟习近平新时代中国特色社会主义思想,深入学习贯彻党的十九届五中、六中全会和区委全会、党代会精神,组织开展“六讲六做”大宣讲,高质量推进党史学习教育。

强化党建基地建设,钱江世纪城建成投用了亚运三馆党群服务驿站。杭州国际博览中心入选市级党员教育培训基地,亚运三馆入选区红色美丽专线点和红色研学点。

在学中干,在干中学。依托“拥江大讲堂”“干部云课堂”等载体,组织党员学习30余次覆盖3800余人次,精心组织了庆祝建党百年、护航亚运实践、职工素质拓展等系列活动,保障了省市区党政军义务植树活动顺利开展,有效应对了台风“烟花”疫情防控等实战考验。

此外,世纪城始终把纪律和规矩挺在前面,扎实推进党风廉政建设,开展以亚运项目为代表的重大项目常态化监督检查等。对杭博二期等重点项目,签订建设工程廉洁承诺书,确保防控措施到位,为世纪城实现更高水平发展营造风清气正的干事氛围。

今年,钱江世纪城将深入贯彻新时代党的建设总要求和总路线,坚持把党的全面领导贯穿工作各环节,各方面,推动全面从严治党向纵深发展,以高质量党建引领高质量发展。强化统筹创新,建立健全鼓励创新、宽容失败、允许试错的机制,强化“答题意识”,树立“有解思维”,提升“解题能力”。强化效能落实,坚持“一张蓝图绘到底、一张表格考到底”,实施“会诊式”督查,推动任务、责任、进度、绩效“四落实”。强化廉洁自律,严格落实全面从严治党主体责任,认真履行“一岗双责”,自觉遵守廉洁干事各项规定。

新征程,再出发。钱江世纪城的2022年一定虎啸春风,再写华章!



EIC超级综合体项目开工