杭州日报报业集团主管 萧山日报社出版

2022年7月4日 星期一

农历壬寅年六月初六
国内统一刊号CN33-0043
总第11345期 今日12版

投稿邮箱:
xsrbxw@163.com(新闻)
303555015@qq.com(副刊)

萧山日报
XIAOSHAN DAILY

韵味萧山APP 萧山日报官方微信

萧山网 http://xsnet.cn
新闻热线 82654321
征订服务热线:83523999

萧山天气:今天多云,午后局部有短时阵雨或雷雨,偏东风3~4级,今天最高气温34℃~35℃,明晨最低气温26℃~27℃。

值班编委:刘斌云 值班主任:陆丽萍 首席编辑:徐桂龙 版式总监:李健

北干:探索现代社区新路径 打造居民幸福共同体

■记者 陆伟岗 张五一 项亚琼

北干街道地处萧山主城区,面积19.8平方公里,总人口24.1万人。作为萧山城市化的先行者,街道下辖43个社区,包括新型城市社区 、融合型大社区 、老旧社区 、楼宇社区 、筹建社区等。

面对社区形态多样、人口结构复杂、居民需求多元的实际情况,北干街道对标现代社区“六个体系”,做优顶层设计,打造示范样板,探索建设产城融合、宜居宜业的美好家园。

老旧小区要“变身”未来社区

由于建成年代较早,不少城市里的老旧小区普遍存在房老、设施老、生活环境差等问题,降低了居民生活品质。去年底,广德小区完成提升改造环境面貌大为改观。

作为先行推进区块,广德小区以“广泽文景、百德睦邻”的设计理念,充分挖掘小区内在精神,承载历史记忆,关注居民所需所求,以“一心、两带、三共享平台、六片区、九节点”为主线,整体串联小区各种生活空间,将未来社区的邻里、教育、健康、创业、建筑、交通、低碳、服务、治理九大场景植入提升改造中。

通过观看展板、聆听社区党委书记童春燕的讲解,未来社区渐渐有了模样:综合面积约1000平方米的广邻市集,积极引入数字化技术,打造智慧农贸市场;广德康养综合体,配备康复中心用房、短期托养护理功能用房、养老护理专区等,正打造养老服务“康、养、护”一体化体系……最近,一个能解决居民缝补、洗剪、修理、邮寄等为主的广德邻里共富坊,也正在谋划建设。而这样的共富民生坊,北干街道计划在辖区内布点20个以上,以“标准化建设+个性化定制”,解决居民生活中遇到的诸多小事。

“老旧小区提升改造工作体现了共建共享共治理念,改造方式也由硬件改造为主向综合改造和服务提升转变,除了基础设施改造外,重点在于挖潜、统筹、整合,将各项综合改造和服务提升落到实处。”北干街道党工委书记王冠丰介绍道。

党建综合体提升基层治理水平

与老旧小区改造类的未来社区相比,塘湾名苑社区作为拆迁安置房提升类未来社区,有着其特殊性,如何根据自身特点实现城市治理效能的提升?

在塘湾名苑未来社区内,一座总建筑面积达1.2万平方米的北干街道党建综合体即将投用。项目集成党群服务中心、“大综合一体化”指挥中心、“一网统管”智治中心等12项功能,打造北干全域基层治理中枢。

王冠丰介绍说,北干街道党建综合体投用后,将以街道、村社两级数字驾驶舱为基底,构建全域感知的北干现代社区智治平台,形成可在线监测重点人员、重点场所、重点设施的全要素智控模式;可“平战转换、因势授权”处置事件的全流程闭环机制;集智慧停车、便利购物等线上服务与360民情圆桌会、邻聚力等议事平台为一体的全周期服务体系,为社会治理增添了智慧。

北干街道拥有44幢楼宇,聚集10000多家企业,全年实现财政总收入超30亿元,占街道财政总收入的“半壁江山”。这些“竖起来的社区”,是城市基层党建工作的重要承载地和最佳实践区。

如何通过“数字赋能”做好楼宇党建工作,实现楼宇经济快速发展?在参观汇金商圈党群服务中心各功能区块,仔细观看“智慧楼宇驾驶舱”项目演示,认真聆听社区数字化治理相关情况介绍,“智治”所带来的便利令人感叹。

据悉,“智慧楼宇驾驶舱”项目由楼宇社区、楼宇资源、招商引资、楼宇经济网以及楼宇圆桌汇五部分组成,将辖区内楼宇及企业串联成网,使管理者能够一键了解楼宇及楼宇内企业入驻情况、街道楼宇经济的建设与发展情况。

在北干街道,党建与“智治”是相辅相成的。借助“数字赋能”这一润滑剂,瑞商楼宇社区创新推出“你点,我做”菜单式服务,将党建与智慧化管理相融合,提供主题讲座、文化活动等43项可点内容,按需定制、精准服务,进一步打响社区党建品牌,真正实现“企业吹哨、服务就到”。

未来,北干街道将进一步发挥楼宇社区优势,串联金城路、市心路、博奥路、风情大道“楼宇走廊”,以辖区4幢亿元楼宇为基点,深化“双招双引”,加速“腾笼换鸟”,充分发挥“小网格+大脚掌+专务员”作用,把优质企业引进来、孵化好,既做到让企业在情感上离不开,也舍得让它往区内更广阔的平台飞出去。

记者手记:民生连民心,枝叶总关情。现代社区建设是一项关乎民生、连接民心的社会民生工程。

在老旧社区,北干街道通过推动社区“微更新”,打造多功能、复合型、亲民化社区生活场景。以数字化治理促进服务提升,开展健康等场景建设;在楼宇社区,通过让数字跑起来,数据齐协同,智治更有温度。

这一系列举措的背后,是北干街道为加快构建舒心、省心、暖心、安心、放心的幸福共同体而不断做出的努力,目的是为打造高质量发展、高标准服务、高品质生活、高效能治理、高水平安全的幸福美好家园。

总编走基层

区人大常委会举行第9次主任会议

本报讯(首席记者 周珂)日前,区人大常委会举行第9次主任会议,专题听取关于我区农产品区域公用品牌建设情况的报告和调查报告。区人大常委会党组书记、主任赵立明,副主任蒋金娥、李国梅、魏大庆、徐建中、古涛参加会议,副区长吴为东列席会议。

会前,与会人员实地调研了“萧山本味”展厅,了解“萧山本味”品牌建设背景、营销模式、文创开发等情况。会议听取了区农业农村局所作的关于我区农产品区域公用品牌建设情况的报告和区人大常委会农工委所作的调查报告。

会议指出,萧山农产品区域公用品牌创建工作受到区政府高度重视,明确了“政府主导、国有资本运作、市场化推广”三位一体的运营模式,举措扎实、推进有力,在提升萧山农产品的市场知名度和美誉度上成效明显。

会议要求,要积极打造好品牌。政府要坚持发挥主导作用,进一步细化具体实施方案,国资集团要积极利用自身优势,实现品牌的自我盈利和可持续发展,品牌运营团队要构建好线上线下营销矩阵体系,积极拓宽销售渠道。要共同使用好品牌。政府、相关农业企业、农户要联合起来,做强核心产品、培育特色品牌,共同维护和促进区域公用品牌的发展。要努力保护好品牌。在法律层面重视对知识产权的保护,在品质层面把好农产品质量关,在监管层面加强对农产品质量的监管,努力形成一个社会公认、百姓信任的品牌。要切实宣传好品牌。落实各部门职责,合理利用产品包装、销售渠道、直播平台等品牌传播媒介,大力度、大范围推介宣传,扩大品牌市场影响力。要合力提升好品牌。把推进“两个先行”、乡村振兴、纾困解难等工作和品牌建设相结合,做到工作要融合、部门要融入、力量要融汇,做大做强“萧山本味”品牌,共同推动我区农业产业高质量发展。

吴为东代表区政府作表态发言。

目前,全区农业品牌化建设进程加速,“三品一标”认证数达236个,其中萧山萝卜干、萧山甲鱼、萧山白对虾成功注册中国地理标志证明商标。部分品牌积极入驻“萧山本味”,目前已有30家企业意向入驻。

7月起 我区实施市场主体登记确认制改革

本报讯(记者 杨圆圆)为深化“证照分离”改革,进一步激发市场主体发展活力,7月1日起,我区正式实施市场主体登记确认制改革,着力构建“自主申报+信用承诺”登记体系,赋予市场主体更大的经营自主权。截至6月30日,我区在册市场主体总数为221765户。

今后,市场主体的登记实行确认制,符合法律法规规定条件的,由登记机关确认其主体资格,并分别登记为相应类型的市场主体,签发营业执照。

据相关工作人员介绍,与原本行政许可的准予登记相比,市场主体登记确认制改革后,市场主体只要符合相关规则要求,登记机关都应当依法办理,市场主体自行承担申请材料真实、合法、有效的责任,登记机关对申请材料进行形式审查,认为材料齐全,符合法定形式的予以确认,并进行公示。因此,确认制改革将更多市场主体自主决策的事项放权给市场主体,登记机关减少干预,市场主体的登记自主权更大。

此次确认制改革,萧山以确认的方式赋予商事主体资格及一般经营资格,登记机关的审查方式全面转变为形式审查,实施全程电子化登记以方便申请者办理市场准入申请,同时实施自主申报,从名称、住所、经验范围等多方面赋予企业自主权。

此外,实施确认制改革还有诸多好处,包括允许各类公司实施股权差异化表决设置,可实现公司治理结构现代化;登记服务可自助办理,市场主体可自助登记、自助查询、自行公示;实行市场主体名称登记自主申报、自动比对、自我承诺、自行纠正,取消名称预先核准、名称人工复核等环节;经营范围可自助选定,变手工填报为自主勾选;通过跨区迁移一件事改革,主体迁移可自主决定,线上“零次跑”;通过推行简易注销,建立歇业制度,退出效率全面提升;改革后,我区将全面推广应用电子证照等。

如何通过确认制申请市场主体登记?申请人可通过浙江政务服务网首页登录至全程电子化登记平台,通过名称智能确认、住所自主申报承诺、经营范围自主选择等办理流程,提交登记材料。登记机关将对登记材料实行形式审查,审查通过后即予以登记确认,核发营业执照,并予以公示。

需要明确的是,尊重登记自主权并非市场主体不经登记就可以市场主体名义开展经营活动,其含义应当理解为要依法尊重市场主体的登记自主权。只要市场主体依法申请登记,登记机关都应当予以确认,减少人为限制和行政干预,让市场主体更有自主权更有活力。但同时,如在事中事后监管中或者被相对人投诉有存在不能如实履行义务情形的,监管部门都要进行调查核实,一经查证属实将予以包括列入经营异常名录、列入严重违法失信名录、撤销登记等处理。

腾笼换鸟 “腾”出萧山制造业高质量发展空间

本报讯(首席记者 周珂 通讯员 洪波)腾笼换鸟是我区制造业高质量发展的重要路径,区腾笼换鸟专班锚定了“六大目标”,实施“四大战役”,各项工作有序推进。在盘活工业用地方面,已提前完成全年目标的企业有431家,面积占全部任务的25.7%;完成阶段性目标的企业有1128家,面积占全部任务的60.2%。

“欢迎来到硬科技创新中心,请跟我来。”走进开发区桥南区块硬科技创新中心,领路的是一个智能机器人,科幻感十足。通过对原汉帛厂房进行收储和改造提升,开发区桥南区块将原有空间打造成硬科技创新中心,已成功引进中信特种机器人、行星减速机、翼菲特种机器人等项目。

这是我区存量升级、腾笼换鸟工作的一次生动实践。今年,我区将开展低效企业提质战役,推动“小笼育鸟”,倒逼企业提质发展;开展存量空间盘活战役,推动“扩笼优鸟”,支持企业壮大发展;开展低效用地整治战役,推动“空笼引鸟”,帮助优质项目入驻;开展全域土地治理战役,推动“大笼待鸟”,谋划产业未来空间。

其中,为推动连片低效用地整治开发,区腾笼换鸟专班全面摸排了当前存在产业结构不优、单企体量不大、亩均效益不高,但连片改造意愿强烈的镇街,目前已选定临浦工业园、瓜沥党山工业园和开发区桥南区块开展连片整治开发提升。

“对三大连片区域进行提升改造,能够有相对明显的效果。比如,在收购政策上加大力度,重点支持连片区域,以供更好的项目落地。”区腾笼换鸟相关负责人表示,如今三大连片区块已起步,推动资源要素向优质企业和新兴产业集聚。

数字化改革,正在成为拉动我区经济社会高质量发展的重要引擎。区经信局与区腾笼换鸟专班以“亩均论英雄”大数据平台为基础,共同谋划搭建产业资源共享平台(一期),以解决“空笼”与“新鸟”信息不匹配问题。“结合新的经济形势,大力推进数字化平台建设,在已有的平台建设基础之上,把所有的数据从静态变为动态,从而真正让数字化平台更加管理有力。”

专班化运作,顾名思义,就是集中力量攻坚克难。前期,区腾笼换鸟专班在强化督查考核的同时,对我区腾笼换鸟相关的13项政策落实情况进行了详细的调研评估,起草了覆盖工业用地全生命周期管理的“一揽子”政策初稿,进一步系统推进腾笼换鸟。

接下来,区腾笼换鸟专班将继续完善顶层设计,推进体系闭环;突出连片开发,推进资源集聚;学习先进经验,推进治理革命;强化多跨协同,推进数智提效。

稳进提质

两村入选全市首批美丽乡村国际旅游体验点培育名单

本报讯(记者 赵芷萱 通讯员 高路)近日,杭州市首批17个美丽乡村国际旅游体验点培育名单正式公布,我区瓜沥镇梅林村、临浦镇横一村入选。

近年来,我区积极探索美丽乡村发展之路,铺就“智慧共治底色”,在生态文明的新时代背景下,会展、运动、康养等乡村“泛旅游”新业态欣欣向荣,农文旅融合悄然兴起。

既要口袋富也要脑袋富,文化生活必不可少。“我们有篮球场、棒垒球场,还有舞蹈社团、全民健身点,选择可多了!”一位梅林村村民介绍。丰富多彩的文体活动方式,是梅林村美好生活氛围的重要保证,使每一位村民都能从“灶台”走向“舞台”。“每次有外地的游客来村里,都会被我们热情友好的气氛感染,真的很自豪。”他感叹道。

梅林村的张阿姨表示,自己患有心脏病,感到胸闷时,就可及时通过线上问诊向医生汇报病情,“有什么不舒服,就在24小时云药房上问医生,很方便。”近年来,该村一直大力推进智慧养老、智慧医疗、智慧健身、数字图书馆等美好生活中心建设,不断更新关于乡村的“打开方式”,实现从美丽—数字—未来的持续迭代,回应时代之变。

走在横一村未来大地的乡间小路上,满眼碧绿。七月初的稻田,已经插上了新嫩的秧苗,还没有开始分蘖的苗身纤细而充满生机。“一到周末,堵就成了常态,许多游客都很好奇,是怎样沁人心脾的稻田,才如此令人流连忘返。”一位民宿老板笑道。

如意山房·乡村综合体暗藏宝藏,古柿树园、野郊公园风光无限,鸭棚咖啡、小火车乐趣满满……家门口变身“风景线”,村民们真正做到了足不出户就能尝到农旅丰收的甜果。人气即是财气,横一村加速推进“三生”融合,整合“山、水、林、田、湖”资源,以做好稻子、柿子、院子文章为基础,撬动共同富裕杠杆,打造“绿色+农文旅”特色品牌,共唱乡村振兴共富曲。

此次入选,对两村农文旅融合提出了更高要求。紧扣数智赋能,注重乡村经营,带动村强民富,以“美丽+智慧”的双重蝶变,未来老百姓的乡村生活将更美好更幸福。

开渔啦 7月1日,为期4个月的钱塘江禁渔期结束。当日上午,2022年义桥镇第二届开渔节在浙东唐诗之路源头山后村举行。图为开渔仪式后,渔船依次驶离码头前去捕鱼的场景。 记者 丁力 通讯员 徐国庆 丁智荣 摄

导读

“萧报圆桌汇”聚焦“场馆惠民共享亚运”

第5版