企业投资工业项目“标准地”实施意见发布

今日政事

本报讯（首席记者 童志辉） 近日，我区发布《杭州市萧山区企业投资工业项目“标准地”实施意见（2022年版）》，进一步深化“放管服”改革，优化营商环境，推动提升工业项目用地配置效率，精准高效促进产业高质量发展。意见围绕“最多跑一次”“亩均论英雄”的改革要求，把“标准地”制度作为深化土地资源要素配置市场化改革的重要抓手，全面推进工业项目审批提质增效，激发市场主体活力。

企业投资工业项目“标准地”，是指在按规定完成相关区域评估基础上，带着固定资产投资强度、亩均税收、单位能耗标准、单位排放标准、容积率、R&D经费支出占营业收入之比等基本指标，出让的国有建设用地。

意见要求，“标准地”出让要坚持市场化配置原则，明晰土地出让的标准，以市场化方式选项目、引项目，构建新型招商模式和良好的营商环境。要坚持改革降成本原则，通过深化区域评估、承诺制等改革工作，进一步推进企业投资工业项目审批减事项、减环节、减材料、减时间、减费用，最大限度减轻企业负担。要坚持亩产论英雄原则，明确企业投资工业项目亩均税收等“硬约束”控制指标，以土地利用效率为核心，完善激励倒逼机制，提升土地节约集约利用水平。要坚持全过程监管原则，实行“标准地”企业承诺、信用评价+数据应用的“一诺双用”全过程监管机制，强化事中事后监管，营造“守信者受益、失信者受限”的社会氛围。

意见明确，“标准地”出让要严格做到全流程管理，包含出让前准备、按标出让、审批服务、按标施建、对标验收、监督管理等六个主要环节。其中，出让前准备环节要求各平台、镇街做好区域评估、地块前期开发、确定地块指标等工作；按标出让环节，包括土地出让方案编制、企业竞得土地后签订合同和履约产业监管协议、企业缴纳足额土地出让金等税费后的权证办理要求；审批服务环节明确各职能部门要做好企业投资项目审批服务，基于企业自愿原则，实行“无偿代办+书面承诺”管理，加速项目开工落地。

按标施建环节明确了施工许可证的取得时限，项目开工后各职能部门要加强对企业的指导服务和监督工作，用地企业要按照相关规定和既定计划实施，承担并落实工程主体责任和质量、安全、进度管理；对标验收环节明确了规划资源部门牵头开展建设工程规划核实，住建部门牵头督查开展竣工验收工作，各平台、镇街负责项目达产验收工作；监督管理环节要求各单位开展约定指标履约情况和法定监管事项监督检查，并根据职能建立验收评价机制，实施全覆盖、全过程联动协同监管。

意见还提到将探索建立“标准地”项目信用档案，对企业投资工业项目“标准地”的承诺行为信息和履约情况进行记录、评价和应用，将企业落实承诺行为信息记入“标准地”信用档案，依法供查询或予以公示。区发改局、规划资源萧山分局负责督促指导全区“标准地”改革工作，对全区新批工业用地“标准地” 出让情况进行监测、统计和考核。

有专家表示，“标准地”改革，一方面约束政府，让招商引资和监管全过程阳光透明；另一方面约束企业，以亩均税收倒逼企业创新发展转型升级。对企业来说，以前拿地往往不知深浅，有开盲盒的感觉。而“标准地”改革推动形成公平竞争的市场环境，让企业可以阳光竞拍、量体拿地。

救援技术交流

近日，萧山消防救援站的救援人员，来到萧山衣卓民防应急救援队，双方就深井救援、高空救援及绳索技术应用等项目开展技术交流，进一步推动专业化救援队伍建设。

首席记者 唐柯 通讯员 孙伟

区慈善总会2022年度百名困难大学生资助项目启动

本报讯（记者 朱林飞 通讯员 吕金红） 汇聚慈善力量，帮助困难学子圆梦筑梦。记者从区慈善总会获悉，2022年度百名困难大学生资助项目近日正式启动，此次将为每位困难家庭学子送去8000元助学金，共计80万元。

即日起，凡具有萧山区户籍、2022年考上大学（大专）并被录取的全日制新生，尤其是低保、低保边缘户以及因灾、因病等特殊情况导致生活特别困难的大学新生，可携带本、专科院校录取通知书，向户籍所在地的村（社区）递交助学申请报告。经村（社区）核实、镇街分会审核签署意见后上报慈善总会审批，最终确定资助名单。已接受分会、其他单位、组织或个人资助的大学生原则上不再重复资助。

萧山区慈善总会自成立以来，广泛开展助学活动，营造出浓厚的慈善助学氛围，让社会关爱惠及更多困难学子。早在2016年，区慈善总会首次推出百名困难大学生资助项目，由开元集团认领。2017至2018年，万向集团、杭州钱江电气集团、浙江兆丰机电有限公司先后认领该助学项目，以爱心支撑起困难学子的求学梦想。2019年—2021年，区政协委员连续三年资助我区近400名困难大学生，用希望点亮他们的求学之路。

截至目前，区慈善总会和各分会已经向36834名学生发放助学金23261.70万元，为萧山打造美好教育出力。

全区首个社区少工委成立

本报讯（记者 刘殿君 通讯员 周圆圆） 近日，南阳街道团工委、南阳街道少工委、潮都社区联合开展了“喜迎二十大童心跟党走”系列活动暨潮都社区少工委成立仪式，这是全区首个社区少工委。

成立仪式现场，南阳小学少先队员们以一首诗朗诵《我骄傲，我是少先队员》开场。铿锵的语调，激昂的情绪，展现了新时代南阳少年的风采。揭牌仪式后，南阳街道潮都社区少工委组织开展图书馆清理打扫志愿活动，少先队员们不停擦动着手中的抹布，把积满灰尘的书架擦拭干净，不放过任何一个角落，力气大的男生负责扫地、拖地等体力活，细心的女生负责擦拭桌椅板凳，不一会儿的工夫，图书馆焕然一新，空气中弥漫着清新的气息。

在南阳乡贤馆，小小“红领巾”们仔细观看文字、照片、实物等丰富的档案，全方面认识了南阳乡贤们辛苦的创业历程和所取得的成就，提高了对南阳名人贤人历史的认识，也激发了同学们的爱国热情。

潮都社区大队辅导员还为少先队员们介绍了潮都未来社区的建设规划，让少先队员们对“未来社区”有了初步的概念，进一步了解社区的功能及未来社区建设对日常生活的影响，激发了他们热爱祖国、建设家园的远大志向。

潮都社区少工委的成立，将更好地服务少年儿童健康成长，更好地培养德智体美劳全面发展的社会主义事业建设者和接班人，为聚力建设新时代南阳作出积极贡献。接下来，潮都社区将继续优化服务，加强对少年儿童的引领，强化使命担当，聚力推进南阳街道潮都社区少先队工作。

首届杭州乡村诗会在益农镇群英村举行

本报讯（记者 李沅哲） “回到益农，回到故乡，母亲捻亮了冬至的念想。小雪腌菜，大雪腌肉，萝卜干，真美；霉干菜，很香。回来吧，回来……”乡村是诗歌的原乡与根脉，是诗歌的源头与家园，是诗歌的出发地和归宿地。

8月13日、14日，由杭州市作家协会、萧山区益农镇人民政府主办，杭州市诗歌创作委员会、萧山区作家协会、萧山区益农镇群英村承办的首届杭州乡村诗会在群英村文化礼堂举行，张德强、余刚、孙昌建、梁晓明、江离等来自杭州的30多名诗人参加了首届杭州乡村诗会启动仪式、“我们现在怎样写乡村诗歌？”乡村诗创作主题研讨会，走进村史馆，深入群英村的村头村角领会“围垦精神”的精髓，围绕“乡村振兴”题材展开创作。

群英村是一块由钱塘潮水所孕育的土地，在浩浩荡荡的围垦时代，人们形成了吃苦、勤劳、务实、坚韧、开拓、创新的围垦精神。在群英村，世界500强之一的浙江荣盛控股集团，正是凭借这股精神实现了由传统的织布向多元产业共同发展的现代化企业集团跨越。群英村党总支书记周明祥表示，“首届杭州乡村诗会在群英村举办，是我们群英村莫大的荣幸，也是对我们群英村人文历史、自然景观，以及美丽乡村建设的认可。有了诗歌，村庄与土地，就变得更加饱满，富有活力。”

浙江省诗歌创作委员会主任孙昌建从创作角度谈了此次活动的感想，“打造共同富裕，不仅是物质生活的富裕，更为重要的是精神生活的富裕，而诗歌和文学艺术就是精神富裕的一种表现形式。群英村这块精神沃土，为乡村诗会带来了丰富的养料。”

乡村与乡愁，是永恒的话题。新时代的乡村，更需要诗和远方，这也是乡村振兴和艺术乡建的深度融合。艺术乡建，是文化振兴的进一步深化，更是实现共同富裕的重要驱动力，用乡村诗歌的方式激活乡村资源、乡村产业，是赋能乡村振兴的重要文艺力量。

作为本次活动的策划人，杭州市作家协会副主席、萧山区作家协会主席俞梁波发起倡议：“贯彻‘两个先行’，大力推进‘艺术乡建’，杭州诗人要把艺术乡建与文化价值显现在乡村，给予乡村更多的人文精神元素，让更多人放飞梦想的诗与远方。”

扫一扫二维码
查看更多内容

第九届杭州电博会收官 萧山馆客流量超两千人次

本报讯（记者 杨圆圆 通讯员 萧商） 由杭州市人民政府、浙江省商务厅主办，杭州市商务局承办的“电商中国EBE China·2022年第九届中国（杭州）国际电子商务博览会”（以下简称“电博会”）落幕。本届电博会共计邀请100+直播社群短视频新渠道，吸引了近200家企业现场精准对接交流，现场累计接待观众2.5万人次，累计超150+媒体参与电商中国的宣传报道。

萧山馆也亮相了本次电博会，共有8家企业参展，包括2家区级重点电商企业（好易购家庭购物有限公司、浙江集远网络科技有限公司）、2家萧山对口帮扶康定、旺苍农产品企业（杭州萧山供销农超净菜市场经营管理有限公司、杭州萧山萧旺农特产品店）及4家特色萧山电商企业（杭州娃哈哈电子商务有限公司、阿里巴巴萧山产业带、杭州恒泽食品饮料有限公司、西厨贝可电子商务有限公司）。展会期间，萧山馆共接待客流超2000人次，有意向合作客户100余个。其中，萧山产业带展示了萧山本地特产榨菜、萝卜干和戴村黄花梨等；萧山供销农超和旺苍专卖店通过品尝试吃、优惠促销等形式推广康定、旺苍特色产品，有青稞制品、羊肚菌、银耳等，品类丰富，为现场市民带来不一样的味觉体验；好易购通过扫码关注送礼等形式推广了其新上线小程序“浙里云购”；西厨贝可提供披萨、牛角包、蛋挞等食品现场试吃，现场气氛火热。

传播健康知识 建设健康萧山
区健康办、区卫健局主办 第132期

打呼噜是睡得香吗？

其实它是健康的大敌

打呼噜又称“打鼾”“鼾症”，是一种生活中常见的现象。有些人晚上往床上一躺就能睡着，而且呼噜打得很响，身边很多人都认为这是睡得香的表现。但打呼噜其实危害性很大，打呼噜严重甚至会伴随呼吸暂停，即在呼噜声停下来的时候，呼吸也会跟着停止，有的人会在几秒甚至几十秒后突然憋醒，这类睡眠呼吸暂停现象在普通人群中的发生率达4%—6%。

呼吸暂停导致的缺氧对人体健康有很大影响，容易导致心脑血管疾病发生，甚至有可能发生睡眠中猝死。因此，我们需要对打呼噜有所警惕。

为什么人会打呼噜？

当我们入睡后，全身肌肉放松，喉咙部位的肌肉也会放松，这就会使得我们的呼吸道变窄。如果呼吸道变得太过狭窄，那么气流就会从原先的平缓变得躁动，从而引发喉咙两端开始振动。

当这些振动变得很明显时，就会产生一种粗暴的声音，医学界将其称为“打鼾”。呼吸道越窄，打鼾声就越响。这也就意味着任何引起呼吸道变窄的原因都有可能导致打呼噜，一般来说，包含生理性和病理性两部分原因。

肥胖是常见的生理性病因之一，肥胖者的咽喉部会堆积脂肪，使得咽腔狭窄，从而导致打呼噜。另外，身体过度疲劳、吸烟或饮酒后也会造成入睡后咽喉部肌肉松弛，诱发或加重打呼噜。

病理性原因则多见于鼻咽部的疾病，如鼻息肉、鼻甲肥大、扁桃体肿大等，这些疾病都会引起鼻咽部狭窄，导致睡觉时呼吸道气流不通畅。除此之外，中枢神经系统肿瘤、卒中、脑炎等引起的中枢性呼吸暂停也会导致鼾声的出现。

什么是睡眠呼吸暂停综合征？

正常人睡眠时，呼吸加深、缓慢、均匀、平稳，不会发出声音。如果呼噜声如雷，时续时断，有起有伏，证明上气道阻塞严重。

如果时而会憋气，呼吸困难，或呼吸中断、暂停，时间可长达数秒或10秒以上，可出现口唇发绀等缺氧表现，且常在睡眠中被憋醒，如夜间7小时的睡眠中呼吸暂停次数超过30次且每次暂停时间超过10秒，临床上将其诊断为睡眠呼吸暂停综合征。

中老年人是睡眠呼吸暂停综合征的高危人群，发病率高达20%—40%。

患睡眠呼吸暂停综合征的人在睡眠时打呼噜且伴有张口呼吸、频繁呼吸停止、睡眠不安宁、睡眠中被反复憋醒，夜间还会出现心绞痛、心律失常或夜尿增多的现象。

这类人醒来后也是非常嗜睡的，而且睡醒后会出现血压升高、头痛等症状。长此以往，打呼噜除了会增加心脑血管意外风险外，还会使得人的记忆力减退、反应迟钝，甚至部分老年人会出现抑郁。

日常生活中预防打呼噜方法有哪些？

第一，改变生活方式，如戒烟戒酒，调整睡眠姿势。

吸烟会损伤呼吸道黏膜，加重呼吸道症状，使得呼吸道阻塞加重。酒精可降低上呼吸道周围肌肉的运动，增加睡眠呼吸暂停综合征的发生风险。因此，戒烟戒酒，尤其是避免睡前饮酒，才能更好地预防打呼噜。

另外，睡觉时尽量避免仰卧，可以采取侧卧睡姿，这样可以打开气道，减轻打呼噜。

第二，睡前不要进食过饱，特别是患有胃食管反流的老年人，要注意床头适当抬高，避免反流食物引起呛咳和误吸。

第三，睡前尽量少用镇静催眠药辅助睡眠，特别是本身合并慢性阻塞性肺疾病或脑血管疾病后遗症的患者，以免加重对呼吸中枢调节的抑制。

第四，肥胖者应该控制饮食，增强体育锻炼。只有减肥控制体重，才能最彻底解决气道压迫问题。

第五，老年人要重视血压监测，按时服用降压药物，以防心肌梗死、卒中等突然事件的发生。

第六，鼾症患者应预防感冒，并及时治疗鼻腔阻塞性疾病。

第七，建议打呼噜严重患者到呼吸科进行睡眠呼吸监测，根据结果接受气道正压通气、口腔矫治器或手术治疗。