向美而行 住建当好城市高质量发展主力军

亚运主题公园

2002年12月15日,时任浙江省委书记习近平到萧山调研。二十年来,萧山始终牢记“不断提升工业化,加快推进城市化,进而率先实现现代化”的殷殷嘱托,全力当好全市领头雁、成为全省排头兵、争做全国先行者。

二十年前的萧山,已让人艳羡。通航不久的萧山国际机场,把萧山与一个个国际化大都市连接在一起,打开了萧山通往世界的大门。

二十年后的萧山,萧山已然从小县城变成国际范大城区。展开萧山波澜壮阔的发展画卷,每个节点都让人激情澎湃。时间镌刻答案,2015年杭州获得2022年亚运会举办权,主场馆在萧山;2016年,G20杭州峰会主会场在萧山;2018年2月亚运村落户萧山。从场馆建设,到完善配套,再到百姓安居乐业,萧山的城市化发展,彰显着萧山人的大气包容、务实谦和。

一座生态宜居、产城融合的现代之城,正向我们走来。

■文/靳林杰 高云云

绿意盎然 成为家门口的风景

每当驻足钱塘江畔,许师傅思绪常常回到20年前刚来萧山的时刻。“那时候钱塘江边上还显得很荒凉,现在真是漂亮太多,有了绿道和各种景观,健身、散步游玩的人越来越多了。”许师傅说。

山水塑形,绿韵为裳。绿,是萧山的底色,也是萧山二十年来一直悉心守护的颜色。自南江公园、江寺公园开始,到如今的亚运主题公园、市心路东侧沿河公园,区住建局一直致力于推进全区公园绿道建设,形成了以绿道为网络,以公园、广场绿化和街头绿地为节点的绿色体系,串珠成链,将“诗和远方”的风景带到了家门口。

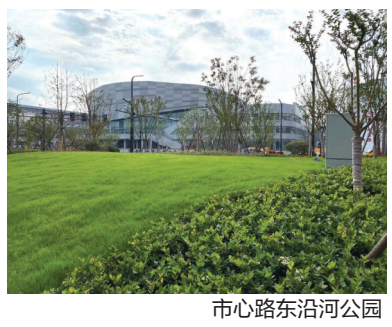
“曾经最喜欢去的地方就是人民广场,因为那是萧山为数不多的公园。”王女士说,如今,沿着市心路一路走,可以看到市心广场西侧、新华书店东侧、人民医院西侧和体育路口4处小公园,或沿着道路转角,或楼房之间,小草茵茵、绿树成荫、鲜花热烈,再配合着亚运小品以及各式城市家具,在繁华的闹市中给人以宁静、平和之感,给予路上疲惫的人们来自大自然的精神力量。

大量绿道的建设,也让居民有了更多休憩的空间。萧山绿道建设因形就势,充分利用公园、野道、溪滨、山脊线和果园等自然资源,让绿道沿山边、溪边、林边、路边蜿蜒穿行,打造一条条无形的绿色发展之道。

曾经,有“小黄河”之称的浦阳江,洪涝灾害严重,淤泥沉积,污染严重,根治污染的积年沉疴,迫在眉睫。浦阳江治理工程以防洪为主结合两岸滩地、水环境进行综合治理。经过五年的建设,“小黄河”已华丽转身,治理后的浦阳江依江而建,两岸绿意盎然,宛若一道诗意的弧线,落入青山绿水中。舒展延伸之处,有错落有致的花海,有惊鸿一瞥的白鹭,还有袅袅升起的炊烟,串联起了浦阳江的百景,串联起渔歌唱晚的惬意和舒适。骑行道与沿岸的绿树野花相互衬托,把浦阳江装扮得格外秀丽,充满生机和活力。

截至2021年底,我区已有38个公园纳入杭州市公园名录,同时公园建设工作已连续两年被列入市级民生实事,今年我区将完成9个城市小公园的建设改造。全区绿道总长度376公里,其中省级绿道5条69.4公里,区住建局2019、2020、2021连续三年获评杭州市最美绿道建设集体,我区湘湖三期环湖绿道、百药山游步道、柿来运转绿道获评杭州市最美绿道。

绿荫、河畅、水清、岸绿、景美的公园绿道,让萧山千家万户拥有了绿色、低碳、健康的生活方式,这也与萧山生态化的发展和城市规划也不谋而合。



市心路东沿河公园

钱江世纪城沿江绿道

浦阳江三期治理工程

新中北家园

振宁未来社区

长高变美 城市更宜居宜业

截至2021年底,全区已完成88个城中村村整村改造、3个城市棚户区改造,涉及农户约5.1万户,拆除各类房屋近2034万平方米;交付68个安置房、1372万平方米、75680套,安置拆迁农户约2.6万户。

数字虽勾勒不出太多细节,却从侧面描摹出民生幸福的印记。

搬得出,住得好,萧山让“居者有其屋”向“居者优其屋”迈进。“从未想象到安置房也能这么‘高大上’,网球场、篮球场、羽毛球场一应俱全,还有内部幼儿园,绿化率达到30%,楼间距也比商品房大,很期待入住新房子。“随着萧山体量最大的EPC模式安置房项目——新中北家园亮相,回迁村民们正憧憬着未来的美好生活。

近年来,我区始终坚守民之所望的施政方向,把改善城乡居民住房条件作为重要抓手,从群众最急切、最盼望的事干起,大力推进城中村改造,解决我区进入城市化加速期后暴露出来的城中村环境条件差、管理难度大等问题,为群众营造更好的居住环境。从网红安置小区潮上云临南苑到杭州最美安置房湖头陈花苑,我区在每一个安置房项目上都花费了大量心思,以品质人居提升居民幸福感,打造美好生活,让“安置”“安居”变成“宜居”。

区住建局相关负责人表示,有机更新是城市保持活力的源泉,除了全面推进城中村改造,加速安置房建设和回迁安置工作外,我区还大力实施旧改+未来,逐年提升改造标准,扩大改造覆盖面,丰富改造内容,让百姓的获得感、幸福感更加充实。

“小区建成快20年了,没想到小区现在大变样,有了电梯还要建造未来社区。”在广德住了十多年的王先生激动地说。2020年,广德小区启动老旧小区改造,小区面貌焕然一新,如今正在建设现代社区,以共富街、民生坊“一街一坊”为轴,串联社区党群服务中心、康养联合体、智慧卫生服务中心、广邻市集等核心特色项目,因地制宜打造现代社区场景,共建银龄友好型社区。

据了解,自2009年我区启动老旧小区综合改造提升工作以来,在区住建局、各职能部门和各镇街的通力合作、统筹推进下,到2021年,历时改造13年,改造涉及社区29个,住宅楼1681幢,面积365万平方米,受益家庭47204户。

从老旧小区改造到未来社区建设,萧山市民的居住环境发生着翻天覆地的变化。在宁围街道振宁社区市民公园内,宁聚智慧跑道实时精准识别,跑步就能产生运动积分;未来公园、篮球公园、足球公园、网羽公园,市民可以在15分钟生活圈内享受篮球、足球、网球等多种户外运动;创新打造数字孪生社区,实现多维“一屏掌握”,上线掌上支付宝小程序“宁未来”,将社区生活线上化实现数字赋能。

从一个旧改类小区,蝶变为浙江首批命名的未来社区,宁围街道振宁社区生动诠释了——未来,不仅是一个时间概念,更代表着重塑和变革,是与过去不一样的无限可能。

安居乐业,这就是老百姓朴素的幸福感。以人民为中心的发展理念写进幸福美满的百姓故事。今年7月,区委十六届二次全会提出,全面深化共同富裕现代化基本单元建设,全域推进城乡社区现代化。

目前,我区未来社区共有省级创建项目13个,市级创建项目3个,区级培育项目6个,受益人群达13万余人。

广德小区

完善配套 城市能级持续提升

如果说2002年3月的“1918”交通大会战,是通过打造一条条交通“动脉”,将萧山的城与乡紧紧相连,缩短了农村到城区的里程。那么,借亚运会筹办的“22688”交通大会战,让“半个小时跨越一座城”这句语,变成了现实。 机场轨道快线即将通车,彩虹大道、风情大道、通城大道、时代大道高架南延、博奥路南伸等相继通车……以枢纽、轨道、城市环线、快速路、主干路构成的“五位一体”综合立体交通网络基本成型,形成与杭州主城区一体化“半小时交通圈”实现无缝对接。

如果说快速路是城市中的“大动脉”,那么一条条断头路打通,如同一根根“毛细血管”,提升了萧山路网密度,让市民出行越来越通畅。

路网越来越顺畅了,生活于此的老百姓最有话语权。“现在孩子上下学也方便了,孩子父母上班也不堵了,要走哪条路,选择可多了!”在金山小学旁横四路上,送孙子上学的李阿姨激动地说。横四路前身是一条狭窄的小道,向路面倾斜的大树、耸立的围墙阻碍了这条道路发挥其应有的作用,如今,在横四路(纵七路–工人路)与纵七路(横四路–山阴路)段的相互作用下,实现了往北、往东、往西三个方向的车流进行分流,切实缓解了萧棉路和工人路的交通压力。

根据市建委编制的“断头路”三年行动计划,结合萧山实际,2019年以来共完成37条、40公里左右的断头路建设。从大通路到西兴路,从西河路(南三路–03省道)到观澜路,随着杭州亚运会临近,打通断头路,拓宽支小路,道路平整、排水防涝、绿化栽种、智能交通、城市家具等建设,更是为道路出行增添一抹亮色。

近日,新街街道新汉路地铁B口P+R停车场开始试运营。停车场可停放机动车和非机动车,对于地铁7号线新汉路站换乘出行或者自驾前往新农都市场的居民来说,停车十分方便。

随着萧山汽车保有量的快速增长,停车难一直困扰市民出行。今年我区已有4个新建停车场完工,新增6000余个停车位。4个停车场有效填补了我区公共停车泊位缺口。据了解,我区停车场建设在选址上聚焦停车难重点区域,多设在公园、商场、学校等车流量较大的区域附近,挖掘可利用土地、地下空间等资源。随着越来越多停车场的投入使用,萧山的城市空间将得到更有效利用,停车更加合理、规范、有序,居民“车”生活满意度将进一步提升。

“停车方便了,充电也方便了,这是近几年我对萧山交通出行的印象。”王先生告诉记者,18年他入手了新能源汽车跑网约车,印象最深刻的就是到处找充电桩,这两年充电桩数量明显增多,开车10分钟,就能找到充电桩。

如今,新能源车主打开“杭州e充”App,附近的空闲充电桩在地图上一一展现,在萧山,新能源汽车出行续航无需再担心。为助力“零碳亚运” 今年上半年,萧山新增新能源汽车公用充电桩263个,萧山范围内有越来越多的充电桩,不管是网约车司机,还是新能源私家车车主,都能毫无顾虑地让车子跑起来,不用再为里程焦虑。

彩虹大道