

交投集团：12大项目筑起萧山高质量发展快车道

杭州萧山交通投资集团有限公司,作为我区交通基础设施投资建设、营运管理,以及交通国有资产经营、开发、管理主力军,一直以“壮大交通主业、赋能城市发展”为宗旨,始终以发展为首任,以市场为龙头、以创新为驱动、以管理为基石、以人才为根本、以党建为保障,切实履行好基础设施投资建设主力军和国有资产保值增值双重职能。目前集团形成了涵盖道路建设、公共交通(轨道交通)、安置房建设、城市更新、土地开发、港口货运、交通能源、公路收费、矿山治理以及其他交通有关资源经营的业务布局。

自2013年更名为集团公司以来,交投集团累计完成投资额约650亿元,为萧山的招商引资、交通出行、民生保障、资产增值、环境美化等方面作出重大贡献,其中十二大项目便是交投集团助力萧山高质量发展的精品力作。

喜迎二十大,奋斗新征程。交投集团将紧紧把握我区改革发展总趋势,抓住新一轮市场化深入改革战略机遇,认真扮好“城市建设者”“融资运作者”“资本管理者”“出行服务者”“产业布局者”的角色,深化转型升级,走出一条具备可持续力、竞争力的国有企业高质量发展之路。

■文/高祎钦 韩宇波 图片由萧山交投集团提供

1 机场公路改建工程:“省门第一路”喜迎天下客

该项目起于西兴大桥南引桥,经滨江区西兴和萧山区盈丰、宁围、新街、瓜沥等镇(街),终于萧山国际机场西大门,全长约19.55公里,概算投资63.7亿元。

项目采用高速公路与地面城市道路相结合的建设方案,其中,高速公路高架桥长约14.6公里,全线设互通立交7处,设计速度100公里/小时,设置双向6车道;地面道路起于滨江一路,沿高架桥下方布设,终于经二十一线,全长约13.47公里,设计速度50公里/小时,设置双向6车道。萧山段为七甲河至机场西大门,全长约17.769公里。

该项目于2014年4月开工建设,高架高速公路于2016年4月建成通车,地面道路于2016年8月建成通车。

杭州萧山机场公路是连接杭州市区、滨江区、萧山区与杭州萧山国际机场的主干道,它与杭金衢、杭甬、绕城等高速公路以及江南大道、风情大道、市中心路、通惠路等城市道路连接,缓解了机场公路及周边道路的交通压力,带动和促进沿线区域的开发建设。



2 时代大道改建工程:推动湘湖新城及南部经济发展

该项目起于滨江、萧山区界,终于绕城高速公路(义桥互通以南),全长6.595公里,概算投资21.9亿元。

该项目全线采用“高架快速通道+地面道路”的形式,沿线设置万达路平行匝道2对、亚太路平行匝道2对以及东方文化园平行匝道1对,设计速度均80公里/小时,双向6车道。

项目于2018年8月开工建设,高架快速通道部分在2022年1月建成通车,2022年5月地面道路部分建成通车。项目的建设有利于完善杭州市及萧山区的综合交通规划,完善区域路网结构,缓解南北向交通压力及杭州绕城、03省道的过境交通流,加强萧山区与滨江区、杭州主城区的交通联系,推动湘湖新城及南部经济发展。



3 时代大道南延(绕城至中环段)工程:助力南片快速融入杭州都市圈

该项目起于闻戴公路与绕城公路交叉口以南60米(接时代大道改建工程),往南跨过浦阳江,经过义桥镇、戴村镇,终于闻戴公路与规划城市中环线交叉处以南1公里处,主线高架全长11.2公里,地面道路建设里程3.87公里,概算投资35.8356亿元。

该项目采用“高架桥+地面道路”的形式,沿线设置东方文化园以南、桥戴线两侧、义临路两侧、戴临路以北等6对平行匝道,续建春永连接线互通、预留规划城市中环互通接口,设计速度80公里/小时,双向6车道。项目于2020年4月开工建设,高架桥部分在2022年9月建成通车,地面道路部分仍在建设中,截至目前共完成总工程量的87%。

该项目的建设实现了杭州绕城、G235国道、规划杭州中环等道路的快速沟通,有利于提升临浦组团与主城区、萧山城区以及滨江区之间的交通联系,加快萧南山南片快速融入杭州都市圈,进一步完善我区综合交通规划及区域路网结构。



4 03省道萧山义桥至楼塔段改建工程:提升干线公路网服务水平

该项目主线起于杭州绕城高速义桥互通,利用义桥大桥及接线约4.4公里,沿既有道路,终于03省道与19省道改线相交处。主线全长约22.2公里,实际建设里程约18公里,同步建设春永连接线和河上支线,概算投资37.0091亿元。

该项目主线设计速度80公里/小时,双向6车道。项目于2017年11月开工建设,其中河上胜达集团至楼塔主线段于2020年11月建成通车,春永连接线和河上支线均在2021年9月建成通车,起点至河上胜达集团段仍在建设中,已完成总工程量的63%。

该项目的建设对缓解03省道萧山段交通压力,提升干线公路网的服务水平,促进沿线区域社会经济发展,推进区域城市化进程。



5 萧山区浦阳江治理工程:沿线防洪抗旱排涝能力显著提升

该项目为省重点工程建设项目。建设内容主要有:堤防加固、滩地治理以及水环境整治三部分,其中堤防加固总长55.063公里,设计防洪标准为浦阳江干堤50年一遇,西江塘浦阳江段100年一遇;新建防汛抢险道路58.3公里,沿江拆建排灌站9座,拆建机埠35座,新建穿堤涵闸1座、船闸1座、箱涵及涵管接长22处,整治滩地面积364万平方米;疏浚临浦以上主河槽11.97公里;营造景观绿化135万平方米。项目施工总工期58个月。

该项目自2015年启动,分四期进行。截至目前,已完成总工程量的90%,第四期工程主要为197亩的滩地治理,有望在年底基本完成主体工程。浦阳江通过综合治理,为萧南山南片依江实现生态、产业、民生发展打下坚实的基础。



6 废弃矿山生态环境治理工程:构建杭州亚运会“绿色窗口”

我区废弃矿山生态环境治理工程由区交投集团负责实施。矿山治理工作按照“自上而下、分层削坡”的方式,主要对废弃矿山进行削坡作业、恢复植被绿化及消除地质灾害,全区范围内共需复绿治理矿山26处,涉及楼塔、河上、戴村、临浦、浦阳、进化、义桥、所前、瓜沥、蜀山街道等10个镇街。截至目前,已完工矿山16处,在建矿山9处,进场前准备阶段1处。明年迎亚运节点将全部完成。

废弃(关停)矿山生态环境治理是消除地质灾害安全隐患、改善视觉污染、综合利用土地的需要,是落实《浙江省矿山生态环境保护与治理规划(2016—2020)》的需要,更是打造杭州亚运会绿色窗口,展现杭州国际形象和生态魅力的需要,让满目青山成为杭州递给世界的靓丽名片。



7 城北村安置房建设项目:打造民心工程 推动城市更新

城北村安置房——尚博苑是目前萧山区最大的安置房建设项目,由萧山交投集团下属城区建设公司负责实施。项目总占地面积258亩,总建筑面积75万平方米,分东西两区块,主要由26栋高层小区住宅组成,共有住房3456套,配套机动车泊位5957个,并配建有地下车库、商业街区、公共社区等。

城区建设公司以“一流施工队”的标准,坚持高标准定位、高质量建设、精细化管理,严把安置房建设关,不断提升建设水平,切实把安置房建设工程打造成政府放心、老百姓满意的品质工程。尚博苑项目曾获杭州市建设工程“西湖杯”优质结构奖和建筑工程奖、萧山区建设工程“湘湖杯”优质工程奖、萧山区建设工程优质结构奖、G20峰会保障优秀建设工地等荣誉。



8 风情高新科技园项目:打造萧滨一体化产业先行的示范项目

风情高新科技园项目(一期、二期)项目由交投集团下属子公司城区建设公司承建,总用地面积77875平方米,总建筑面积428175.2平方米,项目投资额51.8亿元,项目分两期建设,位于兴五路南北两侧,风情大道东侧,在建萧邮路西侧,其中,一期于2019年11月9日开工建设,计划2023年1月竣工。当前项目景观工程完成85%,装修工程完成75%。二期位于建设二路南侧,风情大道东侧,在建萧邮路西侧,于2021年7月15日开工建设,合同工期36个月,计划2024年7月14日竣工。当前项目负一层底板完成90%,一层底板完成40%。

本项目是商业商务办公一体的大型综合建筑,主要服务于小型科技、创意、创新企业的孵化与成长。项目将依托萧滨区域优越的产业政策,以产业资源的导入和链接打通滨江和萧山的物理边界,将萧山与滨江的产业进行相互融合,构建以数字经济为核心的产业生态圈,提速、提效推进创新资源集聚、创新人才引进、创新成果转化,打造成为萧滨一体化产业先行的示范项目。



9 临浦镇浦南未来社区项目:打造杭州花园新镇的未来社区示范地

浦南未来社区省级创建项目位于临浦镇南部,地处浦阳江(临浦段)南岸,临浦“南拓”重要区块,未来城际新城组团的核心,是杭绍一体化发展纽带,规划范围99.5公顷,实施范围19.7公顷,覆盖居民共6903人,新建总建筑面积约为44.8万方,是第三批省级未来社区创建项目,也在今年6月被列为省重大项目。集团已在规划范围内收储土地约388亩,目前已开工建设,已投入资金约12亿元。

该项目以城乡现代社区建设为切入口,按照未来社区的场景理念,力求打造成为杭州大都市圈中花园新镇的未来社区示范地。



10 党湾未来交通新镇项目:打造未来交通产业高端制造基地

未来交通新镇项目位于党湾镇集镇中心区域,规划范围6.7平方公里,实施范围2.5平方公里,启动区块1100亩范围内已完成358户农户的征迁工作,收储土地477亩,投入资金约13亿元,安置房项目计划于11月份开工建设。项目目前已启动概念性方案设计,下一步,集团将积极推进会客厅项目建设,为萧山区打造未来交通产业高端制造基地,深入推进未来智慧交通产业发展贡献力量。



11 棉北里城市更新项目:打造萧山文创产业的“城市记忆”品牌

棉北里片区文创基础设施改造城市更新项目由交投集团下属子公司城区建设公司承建。项目东至纵七路、南至横四路、北至山阴路、西至工人路。项目总用地面积30289㎡,总建筑面积112734㎡,共有5幢10层以上高楼,商业街区由文创博物馆、图书馆、展示中心、创意中心等2-3层低矮建筑构成,以及1个市民休闲广场,地下停车库共有836个机动车停车位。

该项目于2021年2月完成土地摘牌,3月完成发改备案、6月完成EPC工程总承包招标,10月方案得到社区和街道人大代表认可。2022年3月方案进行深化设计,6月通过方案评审,8月完成方案公示,目前处于试桩阶段。

棉北里承载了很多萧山人民的记忆,该项目坚持把最能彰显棉北里特色 and 历史文化精神的元素保留下来,在充分保留城市记忆、挖掘历史文化内涵的同时,进一步改善群众的居住环境和生活水平,改善萧山区中心的城市面貌,加快城市建设步伐,为优化产业结构,促进经济结构转型升级,推动萧山文创产业的发展提供有力支撑。



12 城区公共自行车项目:打造“绿色萧山”缓解交通“两难”

公共自行车十期项目计划新建公共自行车服务点10处,更新公共自行车3500辆(普通车3000辆,亲子车500辆),计划总投资750万元,预计春节前完成建设。自2012年我区公共自行车一期项目投运以来,我区逐步加密小区学校、公园景点、商业设施站点、地铁公交换乘点等公共自行车点位,累计建设711个服务点,共计投放公共自行车超32197辆。随着公共自行车交通系统的推进,公共自行车的租用量与日俱增,日均使用量达5.4万辆次,极大缓解了萧山区行路难、停车难的“两难”问题,解决了市区公交出行“最后一公里”问题,也为推进节能减排、打造“绿色萧山”作出了贡献。

