



蜀山:

走好现代社区发展之路 书写知章故里幸福篇章

标杆引领
因地制宜谋发展

蜀山依傍湘湖,风景秀美,境内山水点缀,蓝绿交织,是一座既望得见山,又看得见水的梦里水乡。立足地域特色和资源禀赋,蜀山明确先行示范,以未来社区、城郊接合部现代社区建设为标杆,着力打造湖山未来社区及“十里埭上”共富带,引领其余村社转型发展、全域建强,推动城市发展能级跃上新台阶。

“村改居”的华丽转身——湖山未来“幸福里”

“没拆迁之前,我父母那一辈都是种苗木为生的,起早贪黑的日子很辛苦。现在,我们‘拆二代’已经彻底由‘村民’转变为‘市民’了,习惯了住高层,习惯了城市的车水马龙。”吃完晚饭,家住湖山春晓的郑先生和妻子陪着孩子在小区玩耍,感慨生活变化之大。

湖山社区原坐落于湘湖腹地,2005年由村转制为社区,2009年整村拆迁,2021年正式转型为城市社区。以入选浙江省第五批未来社区创建为契机,湖山社区从“融”字入手,树好基层党建“一面旗”、实现功能场景“一盘棋”、织密综合治理“一张网”、筑就幸福邻里“一家亲”,致力于打造“四融共建”的未来湖山“幸福里”。

“未来社区建设有相对标准化的应用场景设计,但绝不是千篇一律,湖山未来社区建设的特色亮点在于‘人文’”。蜀山街道主要负责人表示,近年来,蜀山经历了大规模的城中村改造,如何做好征迁“后半篇”文章,湖山的转型之路极具参考意义。一方面,聚焦“人”的元素,湖山突出拆迁安置社区转型后新老居民融合度问题,重点打造“同心邻里、养心健康、慧心教育”三大亮点场景,形成全龄友好型未来社区新模式。另一方面,发扬社区“文”,发扬社区大姓郑氏家族“勤俭孝义”优良家风和社区“乡情”文化品牌,使居民从有形居住到内在融合,努力实现以文化人、以文塑人。

此外,利用湖山丰富的空间资源优势,街道还将在现有公共服务场景的基础上,统筹党群服务中心、老年食堂、婴幼儿成长驿站等公共服务场景,布局黄亚洲书院、城市书房、贺知章纪念馆、湘湖田园等文化休闲场景,进一步打造“十五分钟”便民生活圈。

湘湖畔的城市田园——“十里埭上”共富带

随着蜀山城市化进程不断推进,位于湘湖脚亚大路沿线的湖东村、知章村、赵家墩村、黄家章村、桥头陈村和章潘桥村六个村成为了蜀山境内留存的最后一片田园。随着六村顺利通过城郊接合部环境整治区级验收,这块古称“埭上”、文脉昌盛的宝地,出落得更有江南韵味。紧抓城郊接合部现代社区建设契机,蜀山整合六村资源,在充分保留浓厚人文风貌的基础上,以大汎河为纽带,串联建设集产业共创、风貌共建、场景共融为一体的“十里埭上”共同富裕示范带。其中,湖东村作为今年第一批启动的城郊接合部村,现已在共富带规划下全面启动设计工作并已形成初步设计思路。

湖东村城郊接合部引领型现代社区创建按照“一廊一环境串六村、三心十里奔共富”的规划总体思路,充分发挥村内“潮流圣地”——WAKE UP 幻行艺术空间优势,建设、植入未来产业,参股强村公司,进一步壮大村级集体经济,引流、承接湘湖和区域周边客流,打造宜居、宜业、宜游的网红村。同时,“十里埭上”共富带将探索“全域统筹、连片发展、管家服务、市场运作”发展模式,分三年全面推进实施城郊接合部引领型村社创建,通过强村公司模式形成六村共富体,连片打造建设风貌共富带,场景共融凝聚未来共富坊,进一步盘活6个村存量资产,打造共享邻里空间、文体设施、养老托育等公共服务优质资源,并深度挖掘知章文化、诗词文化、科举文化等特色亮点,串联湘湖旅游板块,绘制出一幅村富民强的秀美画卷。



WAKE UP 幻行艺术空间



贺知章像



湖山乡情文化节



蜀山鸟瞰图

多点开花
优质服务润万家

“我是山水苑社区的一名全职妈妈,日常工作就是围着家里转。自从加入‘山水佳媛’姐妹团后,我的业余生活变丰富了,通过参加社区组织的美食、健身、艺术课堂等,学习了很多生活技能。家里人都说我比以前更有活力了。”为更好解决在职女性难以参与社区活动和社区治理的难题,2017年底,“山水佳媛”品牌应运而生。经过五年的推广和项目的开展,目前“山水佳媛”项目已经辐射到周边多个社区,受益居民达3500人次,2021年被区社会工作发展基金会评为“公益创投项目需求金点子”。

要做精做细城现代社区基本单元,重在细节、贵在细节,也难在细节。在以点带面、引领示范的基础上,蜀山聚焦最小治理单元,成立街道现代社区建设领导小组,由街道主要领导挂帅,带领

各职能条线深度参与专班化运作机制,深耕党建引领、经济发展、基层治理、社会服务等领域,做优共同富裕现代化基本单元,打造更多现代社区建设标志性成果,全面构建现代社区治理新格局。

“在我们社区,有很多‘新蜀山人’,平常爸爸妈妈上班,孩子由爷爷奶奶带着,居民对于育儿服务的需求还是很大的。”湘源社区常住人口超万人,其中0-3周岁婴幼儿占比较多,为切实解决居民“育小”难题,湘源社区党支部充分利用“源泉荟”议事平台,广泛收集民生民意,于今年合力推进“乐源”婴幼儿成长驿站建成。同时,社区以“乐源童真”为品牌,联合儿童之家、假日学校等开展系列服务项目,免费为社区内3岁以下婴幼儿家庭提供托育服务,每季度开展一次公益课堂,致力于打造“家门口”的专业化亲子互动中心,精心呵

护“蜀伢儿”成长。

安全是保证人民安居乐业的头等大事。作为蜀山街道响应“除险保安”行动的第一站,面对社区复杂的治安情况,秀水社区依托数字化手段做好长效动态管理。巡查过程中,网格员将隐患问题上传至“萧消119”“萧山钉管家”“云治火”等智慧平台,同时不断健全网格日常巡查、线上检查机制,实现消防安全、电信诈骗、道路交通、安全生产等领域的监管全覆盖,守护一方百姓安宁。

推进公共服务优质共享,让便民服务更加优质高效,数字服务可感可知,在城乡现代社区建设过程中,蜀山积极回应群众对美好生活的新期盼,打造高效能治理、高标准服务、高水平安全的人民幸福美好家园。



外出考察“取经”

“蜀”航先行
后兵秣马重实干

王明星是蜀山街道一名80后村社干部,2016年,她成功入选为沙里吴村后备干部,并于2017年入选村三委班子。2020年村社换届契机,她又积极报名城市社区专职工作者考试,成为了朝阳社区的一名专职社工。对于王明星来说,有了前期扎实的基层工作经验,从“村干部”到“城市社工”的转变,并不是难事。“我一直想为群众做点事,所以义无反顾选择了基层工作。而且街道非常重视基层干部队伍的培养,经常性给我们提供集中学习‘充电’的机会,帮助我们尽快适应岗位角色。现在,我已经顺利拿到了中级职称,并想在这条道路上一直坚持下去!”

对于蜀山来说,全域推进城乡现代社区建设,不仅是机遇,也是挑战。目前,蜀山有16个已拆迁待安置社区,城市化转型过程中,需要村社“头雁”转换思路,在探索中寻找前行的方向,奋力奔跑。今年,蜀山街道把村社发展动能激发提升、社区治理转型和社工素质提升工程纳入迎亚运“135”行动来全力推动落实,开设了村社发展“大比武”及“蜀航先行”村社干部培训班等系列活动,营造比学赶超的浓厚氛围,不断提高村社干部的理论素养、业务水平和实践能力。

“转制社区演变为城市社区,不仅仅是概念上的改变,更需要基层干部跟着社会工作主要目标‘转型’,来带动整体配套、服务的更进。”街道农业农村和社区管理办公室有关负责人表示,从2022年全国社工师考试成绩来看,蜀山今年共有48名村社工作人员获得助理社会工作者或社会工作者、城市社区专职工作者(含今年新录取的社工)持证比例为63.2%,较去年年底提高了13个百分点,专职人才队伍不断壮大。



基层干部积极转型,图为王明星



呵护“蜀伢儿”成长

