



用实干担当推进现代村社建设

立涛园社区：打造“人才福地” 建设高品质社区



■首席记者 黄婷

晚上8点，新萧山人李青结束一天工作，和朋友相约来到党群服务中心社

区健身房健身。同时，住在7号楼的外国友人拨通了社区热线电话，登记办理居住信息。现今，来自五湖四海的高层次人才相聚在盈丰街道立涛园社区，温

馨便利的社区成了他们的家。

作为萧山区首个也是唯一一个高端人才社区，立涛园总户数1968户，常住人口3000余人，均为杭州A—F类高层次人才。如何服务好、运用好这一批高层次、高学历人才群体，立涛园以盈丰街道“11237”现代社区建设工作格局为指导，以社区党群服务中心为联结纽带，打造形成“26℃温情立涛园”社区治理品牌，探索人才居住、就业一站式社区服务功能，促进新型阶层的社区融入，利用街道“朋友·家”项目模式浓厚“朋伴式”邻里互助氛围。

居住环境是人才考量城市诚意的基础。为了提供更为贴心、暖心的服务，立涛园社区社会组织纷纷成立，形成社区、社会组织、物业、企业等社区资源的多方联动机制。打造“线上+线下”自由社交平台，让人才共享研习

空间，拓展交友圈；搭建“聚立青春议事厅”议事协商平台，凝聚人才力量，参与社会治理；组建一支200余人的居民志愿者队伍，参与亚运、环保、社区文化等服务板块；开展趣味运动会、社区美食节等活动，丰富人才业余生活……

“依托人才引进这个平台，我入住了立涛园。这是一个‘包容、开放、热情’的社区，环境优美、生活设施齐全，为大家更好地投入到工作之中提供了便利和保障，让我感受到了萧山对人才的热情关爱和大力支持，我作为一名新萧山人，也会为萧山发展贡献自己的力量。”社区居民陈佳妮说。

16日，立涛园组织社区工作人员、物业、党员、居民代表集中观看党的二十大开幕会。“党的二十大是在迈上全面建设社会主义现代化国家新征程、向

第二个百年奋斗目标进军的关键时刻召开的一次十分重要的大会。社区治理作为基层治理中的重要一环，作为高层次人才社区，我们要按照党的二十大作出的重大决策部署，坚持党的全面领导，立足机遇看挑战，立足思想看实践，不断发挥居民的积极性、主动性，参与性，加强协商民主，高质量推动社区发展，为建设中国特色社会主义现代化社区贡献自己的力量。”立涛园社区书记李敏淑说。

下一步，立涛园社区将以党的二十大精神为指导，切实当好人才“服务员”，为人才提供“全周期”服务，解决人才的后顾之忧，让人才安心生活、顺心工作，努力营造“引才、爱才、育才、留才”的良好氛围，打造“近悦远来”的人才生态，促进更多人才在萧山加速集聚，激发各类人才干事创业热情。

凤凰村：赓续红色根脉 打造高质量共富示范村

■记者 童宇倩 通讯员 翁洪霞

凤凰山下，官河之畔，衙前镇凤凰村史馆内，一件件珍贵的老物件，一张张红色的旧照片，无不诉说着凤凰村百年来的历史变革。

一百年前，中国共产党领导下的第一次农民运动在这里发轫，红色火种传播四方。如今，在党的二十大这股春风吹拂下，凤凰村再次迎来了新时代的“涅槃”。

这里是一片红色热土。占地2.44平方公里的凤凰村，已建成以“二馆五点”为核心的衙前农民运动史迹群。通过党建引领“四治”融合模式，凤凰村深化股份合作制改革和公司化、股份化、多元化等“一改三化”机制，依托金凤凰党建联盟等载体，发挥“红色+旅游”叠加效应，共建村史馆、官河驿站、凤凰驿研学中心、凤凰乐园等党群阵地，活动共融，发展共促，全民共富。



这里是一片创新沃土。从全省首家联营加油站到省全面小康建设示范村，从全国文明村到创建红色美丽村庄

试点村，凤凰村始终坚持改革创新不动摇，以经济建设为中心，个私经济与集体经济“两条腿”走路，促进富民强村。

建设“三园两区”，拥有13.5万平方米标准化厂房（其中有省级中小企业创业基地）及3.5万平方米的商铺，村级经营性资产已经达到10亿元，每年租金收入2500万元左右。

凤凰村书写了一段又一段“凤凰”传奇。“好，要大家好；有，要大家有”。这是一百年前衙前农民运动中，农运先驱李成虎发出的呐喊，代表了普通百姓朴素的共富愿望。

展望未来，凤凰村党委书记沃关良自信满满。

“以党的二十大精神为引领，我们将始终赓续红色根脉，围绕美好生活，做好‘12345’文章，全力打造高质量共富示范村，为党的二十大提出的目标任务奉献凤凰力量。”沃关良说。

“1”即围绕一个目标，争取在2023年率先实现凤凰村基本现代化，到2030年实现村级可用资金8000万元，

村民人均收入10万元，集体经营性资产15亿元；“2”即发挥村级组织和集团级组织两个组织作用；“3”是做好三个坚持，即坚持走共同富裕道路、坚持两腿发展模式、坚持公立原则；“4”是打造工业、商业、游乐、康养四大园区；“5”是发挥“红色、产业、实力、体制、团队”五大优势。

同时，凤凰村将以未来乡村建设为载体，通过“农运故乡”“数字乡村”“共同富裕”三大引领路线建立未来三化九场景，发挥党建引领下的共建、共治、共享的治理共同体，以打造全国红色文化研学主题标杆村、新时代共同富裕示范村、全省数字乡村治理样板村，共创以农文旅融合、产科教联动、医养康结合、数智治创新为一体的可持续的未来乡村服务生态链，形成具有凤凰特色的“未来乡村”建设模式，为全省农业农村现代化提供凤凰案例。

广德社区：构建“五心”幸福共同体 建成全龄友好型社区

■记者 项亚琼

金秋十月，丹桂飘香。走进北干街道广德社区，只见小区道路平整宽阔，建筑外立面崭新统一，商业街区整洁美观……“精修”后的社区焕然一新，得到了居民们的点赞：“整个社区和以前相比，变化太大了！”

广德小区建成于2002年，是我区第一个城市市政拆迁安置小区，也是北干街道现代共富先行示范社区之一。两年半前，这里还是一幅停车出行难、遍布凸兜路的景象。如今，社区已然换上了崭新面容。

今年7月，未来社区建设首批加装电梯——广德小区50幢1单元、49幢2单元两部电梯正式交付使用，让老百姓“乘梯而上”，享受到了更加便捷的生活。“以前每次下楼买菜都不敢买多，怕上楼拎不动。”住在50幢1单元的陈爷爷说起新加装的电梯，笑得合不拢嘴：

“现在有了电梯，省力省心！”

“小区居住人群多以原杭发厂、花边厂、陶瓷厂等企业退休职工为主，老龄化程度达到25%以上。”广德社区党委书记童春燕介绍，对照未来社区建设目标，今年广德小区积极推动电梯加装这一民生实事工作，目前该小区加装电梯已通过联审56台，其中有6台进入公示阶段，投入使用的已达25台。

除了装，还要拆。“原来每家每户窗户外面装的凸兜路，密密麻麻，样式各异，特别难看。”居民吴女士回忆道。如今通过开展保兜路拆除工作，小区1200余户窗户上的“蜘蛛网”不见了，整洁清爽的住宅外立面让人眼前一亮。

改造的背后，是基层工作人员为老百姓办实事的艰辛付出。“保兜路拆除工作难度不亚于拆迁，当时给住户们做思想工作也是颇费心思。”童春燕说。2020年，广德小区全面启动“旧改”工作，共拆除凸兜路5000多个、违建109



处，新增车位300余个。不仅如此，广德社区还以共富街、民生坊“一街一坊”

为轴，串联社区党群服务中心、康养联合体、智慧卫生服务中心、广邻市集等

核心特色项目，因地制宜打造现代社区场景，共建银龄友好型社区。

如今，一幅鲜活缤纷的美好画卷正在徐徐展开。广乐中心花园将与广德幼儿园联动，打造一个童趣天地；建立全区最大嵌入式康养联合体，配备康复中心用房、养老护理专区等，为社区老年人提供物联化、互联化、智能化的养老服务。不仅关注“一老一小”，在广德社区，年轻人同样是备受关爱的群体。社区将立足3500平方米的社区配套用房，打造一条“广德共富街”，做到公共配套与商业配套完美覆盖，提升百姓生活质量……

“以党的二十大精神为引领，接下来我们将更加注重基层民主协商自治，依托五社联动，以文化共富、健康共富、幸福共富为支点，从兼顾‘一老一小’到建成全龄友好型社区，着力构建‘舒心、省心、暖心、安心、放心’的广德幸福共同体。”童春燕说。

三围村：依托“共富工坊” 续写乡村振兴新篇章

■首席记者 童志辉

金秋十月，迎接第一缕阳光的南沙大地，喜看稻菽千重浪。在益农镇三围村，呈现出一年最美丽“丰”景。这个因第三期围垦而得名的村庄，除了成片稻田，还把“小芹菜”做成了“大产业”，成为“全国一村一品蔬菜示范村”“全国乡村特色产业亿元村”。

“共同富裕，既是奋斗目标，也是历史发展进程。在萧山高水平打造新时代共同富裕新标杆的当下，如何充分展示独具益农特色的共同富裕基本单元，我们一直在思索，也从未停止探路脚步。”三围村党总支副书记周金龙兴奋地说，党的二十大胜利召开，盛会催人奋进，报告激励人心，在全面推进共同富裕、实现乡村振兴的新征程上，有了更多底气，同时也一刻不能懈怠。

作为萧山历史上第一次大规模围

涂造田的发源地，益农的围垦文化源远流长。对于三围村村民而言，在共产党领导下，全村人民创造的美好生活，如同一部波澜壮阔的奋斗史。

1976年春，原萧山公社信源村、梅林村等9个村272户人家，怀揣着对土地的热情、对新生活的期待和一颗艰苦奋斗的初心，开始移民，选择在这片土地上安家，共同开创一个属于他们的新家园。三围村党支部成立之初共有党员23名，那时候路不通、电没有、水不够，土地也是盐碱地。村党支部带领大家一起造房、修路，种植络麻、棉花等农作物，村民生活质量显著提升。

春风不负赶路人，时光不负奋斗者。2000年，接过村庄发展“接力棒”的村党总支书记许天罡，秉持着实现富民强村的初心，从绍兴引进一批大棚蔬菜种植户，开启了三围村大棚蔬菜特色产业之路，一个个大棚，变成了家

家户户的“摇钱树”。

2005年9月，三围村成立杭州农垦蔬菜合作社。有了合作社，村民的蔬菜销售就没有了后顾之忧，同时也提高了蔬菜的产业化水平，辐射带动周边的群围、兴裕等村形成万余亩蔬菜基地。

2008年，为满足迅猛发展的蔬菜产业需要，村里新建了5000平方米物流集散场地及1000立方米冷库的农产品物流配送服务中心等配套设施，拓宽了蔬菜销售渠道。

奋力实干者引领潮流。2020年12月，三围村上榜全国乡村特色产业亿元村名单，这份“至高荣耀”折射出村民的幸福生活，也映射着村干部践行初心的光芒。

如今，“接力棒”交到了周金龙手中，他正谋划通过“共富工坊”，实现共同富裕。“依托共致富联合体，围绕‘智慧互联、绿色高效、共建共享’理念，通



过建设‘联合’交易市场，打造‘联建’小微园区，立起‘农业+工业’的产业双支柱，开启共同富裕的致富路。”

站在新的历史起点，三围村将继续坚持红色党建引领绿色发展，用实干成就梦想，续写乡村振兴新篇章。