

尹德馨

前湾社区成立于2021年4月,辖区面积1.07平方公里。东至奔腾路,西至九号坝直河,北至钱塘江,南至先锋河。现有常住人口1784人,下辖前湾中北区、云潮府、江上湾、湖悦江南院等小区,前湾国际社区西坐拥理想国尚德幼儿园、杭师大科萧山技城小学。社区内含钱湾智谷、生命科技园及国际会展中心等产业园。辖区外来人口较多,中外融合度高,流动性大,是典型的融合型社区。

既有高端科技汇聚的产业园,又有设计感十足的写字楼;既有配套完善的住宅小区,又有充满烟火味的生活场景,这些看似不相关的场景却在一个社区内和谐融合,形成了前湾社区独特的气质。从在建时的产业园,发展至如今的融合社区,再到前湾社区正式成立,社区管理与服务日益规范,以“产城人文”融合理念打造的融合社区,在持续聚集人气的同时,也在勾勒蓝图绘就更加幸福与美好的生活。

产城人文 融合理念打造全新社区

前湾社区所处区域是传化科技城的建设区块,承载着打造“浙江省首个城市次中心级产城融合的未来社区”目标。伴随着钱湾智谷、生命科技园等产业园投入使用,前湾中北区、云潮府等小区陆续入住来自各地的居民,而惠立学校、理想国尚德幼儿园等教育场景的落地,更聚集了这里的人气。“产”“城”“人”皆已具备,而如何将其有机融合,打造宜居宜业的社区,是摆在前湾社区工作人员面前的一道难题。

前湾社区的居民不仅有工作在产业园区的高科技人才,还有来自上海、江苏等地的居民,有来自其他国家的外籍人员。多元化的居民构成,也带来了更加多元化的公共服务需求。

最先得到响应的需求是“15分钟生活圈”的打造。近期,前湾社区友时光商场全面投入使用。在商场内不仅有购物、美食等商户,还特别开辟出一方物美价廉的农贸市场——前湾菜市。菜市里既有售卖蔬菜、瓜果、鱼类等生鲜食品的摊位,还有商品种类齐全的超市。每天清晨6:00前,各类物品都已经准备齐全,方便居民和周围居住的建设工人采买。

除了满足居民基本生活需求外,前湾社区还从品质单元入手,不断提高公共文化服务水平。在基础设施方面,前湾社区友时光健身会所中配备有篮球场、羽毛球场、桌球厅、乒乓球室等综合球类运动中心,设置力量区、有氧区、综合操房等多功能区块,还有依托24小时活水循环过滤技术打造的室内恒温游泳池,满足居民多样化的健身需求。

另一方面,前湾社区整合企业、物业、社会组织等多方资源,组织开展各类文化活动,以读书会、邻里音乐节、萌宠派对等多样化的活动丰富居民精神生活,促进邻里融洽氛围。



未来可期 勾勒蓝图共建现代社区

在前湾社区目前所在办公室的大厅中,一幅现代化的社区建设图景在沙盘中呈现。充满都市化气息的办公园区、布局合理的住宅小区、点缀其间的人工湖和各式绿化、配套齐全的学校和医院等,一个设计理念先进、公共服务完善的“产城”融合社区跃然眼前。在沙盘上,可以感受到前湾社区的新未来:定位高科技产业的智联科技产业园、设计领先的邵逸夫医院、五星级标准的希尔登酒店……多个在建项目正在全面施工,未来这里还将修建地铁,形成更加便利的通行网,现代化国际社区雏形初现,未来可期。

“明年新建成的6个小区即将交付,随着居民的不断增多,我们正在筹建新的社区——竞潮社区。同时,明年我们也将启动邻里之家的建设,在规划设计方面重点关注‘一老一小’的公共服务需求,为居民提供更多贴心的公共服务。加快推进现代社区建设、做优共同富裕现代化基本单元,归根到底是要满足群众的多元化需求。前湾社区将持续提升管理与服务,与辖区居民共建共享美好生活。”谈及未来,前湾社区的负责人深知重任在肩。

蓝图绘就,实干落笔。乘着新时代的东风,我们可以期待前湾社区在发展热潮中创新争先,将建设现代社区落实为群众看得见、摸得着、体会得到的幸福图景,为建设“产城人文”融合的现代社区提供新样板。

前湾社区：共建「产城人文」融合新社区

书记谈发展

前湾社区党支部书记 王凌峰



作为新社区,前湾社区承载着居民很多期待以及更高的要求标准,我们将在接下来的工作中切实落实落细各项工作,与居民共建更加舒适宜居、管理有序、服务完善、文明祥和的幸福社区。重点推进以下三方面工作:

深入推进现代社区建设,打造社区独特气质。前湾社区具有较好的条件基础,在推进现代社区建设过程中,我们将继续配合各方工作,共同推进现代社区建设,系统整合社区各类资源,结合居民群众多层次、多样化、个性化的服务需求,打造多个独具特色的亮点项目,提升城市气质,形成具有前湾社区标识的“新封面”和“金名片”。

统筹开展儿童友好型社区建设,共建幸福家园。基于社区少年儿童居民占比较高的情况,结合家长及儿童的实际需求,重点在儿童友好空间建设、儿童文化友好氛围打造等方面着力,增设或改建更多适应儿童的公共空间和公共设施,

组织开展各类活动,营造有利于儿童成长的友好和谐氛围,持续创新丰富文化活动形式,为儿童健康成长提供更多的服务及支持。

全面提升基层微网格建设,提升社区智治服务。继续加强与居民的联系及互动,深入了解并发掘社区内素质高、主动性强的党员、志愿者、热心居民等人员,进一步夯实微网格治理队伍力量。探索更多模式,带动更多的居民参与社区微治理,将居民、社区组织、驻区单位等纳入为社区共同体的成员,形成“同向同心同行”的合力,共同组成现代社区更广泛和更坚实力量。同时不断理顺各项便民利民办事流程,帮助居民做好所需所盼的服务,让居民时刻感受到社区服务的贴心与便利。

新时代新社区新生活,前湾社区将坚持以居民福祉为己任,精心精细抓好各项服务工作,与前湾居民共谱现代社区建设发展的幸福篇章。

党员话今昔

前湾社区党员 徐观泉



从曾经荒芜空旷的土地,到如今设施完善的现代化社区,前湾社区所在的区域十几年间经历蝶变,作为建设的工作人员同时又是居住在这里的居民,我既参与其中又亲身体验,仔细回味可谓感慨万千。

前湾社区是传化科技城的核心区块,如今已经建成并投入使用的有农业生物科技园、惠立学校、以及湖悦江南院等小区,还有汇集农贸市场、餐饮等店铺的商业综合体——友时光邻里中心,从工作到生活,从学习到医疗,从购物到休闲,可以说各类公共服务基础设施一应俱全,而且均为设计理念领先的高端设施。最初开始建设时,这些地方都是“第N区块”这样冷冰冰的工地名称,如今拥有了各具特色的名字,更聚集了旺盛的人气,这里成为具有浓厚现代气息的融合社区。

如今,还有很多项目正在建设中,我的工作正是对所有在建项目进行安全监督,参与项目进度、质量等方面的管理。这几年来,看着一

栋栋建筑完工、一条条道路通车、一个个小区交付,我心里有成就感更有一份期待,期待这里在全部建成后能够发展得更好。

我是一名文艺爱好者,是传化艺术团的成员。这段参与社区建设的经历给了我灵感,我编排了名为《变》的小品剧本,和艺术团的同事们一起排演,展现发生在这里的蝶变故事。而后一年我们又创作了《变2》,从一名新居民的视角体现这里的新变化,我也会继续创作下一部作品,向更多的人讲述这片土地上的新故事。

伴随着硬件基础设施的全面提升,我们周围的软环境也在持续升级,前湾社区从无到有,管理和服

务正在逐步规范,邻里文化活动逐步开展,居民们在慢慢融合。作为一名党员,我将在未来的工作和生活中更加积极地发挥作用,与大家一起建设好、守护好我们的幸福社区。