

拆改结合盘活存量土地 打造示范项目

本报讯（记者 王俞楠）近日，杭州市“三改一拆”暨旧厂区拆改结合工作部署会在萧山召开。作为探索拆改结合新路径的示范案例，瓜沥镇群益村智能家装产业社区和衙前镇项漾村级标准厂房的拆改成果让大家眼前一亮。

“通过对园区进行拆除重建、资源整合、布局优化，未来，这里将成为一个集‘工业厂区、科技研发、展示体验、商业配套、人才公寓’功能为一体的智能家装产业社区。”指着正在全力开工建设的一大

片土地，瓜沥镇群益村的项目负责人满怀信心地说。

为了“拆”出美丽风景，“改”出经济效益，瓜沥镇以“打折供地、补办出让、无偿清退、移址新建”为原则，在财政零支出的情况下，关停60余家企业、腾空并拆除厂房32万平方米，陆续腾退理清土地341亩，主动探索“租赁自建、出让联建、合作开发、有证企业存量提升”四种开发模式“激活”土地。

在衙前镇项漾村，“拆改”成果也令人

期待。项漾村通过集聚标准建厂的方式，在原有村级土地上集中新建5栋4层标准厂房、1栋13层非生产性用房，总投资约2亿元，计划引进企业30家、预计年产值达3亿元、税收1000万元，村集体每年新增1000万元以上租金收入。该项目已成为全省化纤产业转型升级的典型案例。

近年来，围绕经济转型发展和城市化推进需要，萧山积极转变思路、抢抓机遇，通过拆改结合等方式实现有机更新、盘活存量用地，同时也在提升土地容积率、解

决土地审批手续问题等项目推进的痛点、难点上积极发力，对症下药。

如针对土地容积率的提升，对符合规划的存量工业用地或集体建设用地，通过文件明确容积率上限，同时不再增收土地价款，并减免相应的城市基础设施配套费。在解决土地审批手续问题上，针对原有企业存在大量违法用地、产权不明确等问题，腾挪原有低效企业和违法用地产权合法化审批困难，由规划资源萧山分局为企业上门办理土地的农转用手续、供地手

续，通过将集体土地征收为国有，再将土地供给企业，确保企业用地合法合规。

“下一步，我区将继续扎实做好拆改结合、有机更新工作，依托产业布局和发展优势，为其量身定制‘一镇一品’改造方案，加强统筹谋划和整体推进。”区“三改一拆”办（规划资源萧山分局）有关负责人表示。



扫一扫二维码
查看更多内容

儿科就诊量增加 预防流感不可忽视

本报讯（记者 盛凤琴 通讯员 邹紫汪期）“刚刚接到班主任通知，我们班全班停课，要停四天……”近日，一则班级停课的消息让不少妈妈开始焦虑。

不过，停课原因为流感，而非新冠。区一医院、浙江萧山医院等医院的医生告诉记者，近期甲流、诺如病毒感染进入多发期，来医院就诊的发热患者较上周明显增加。

急诊儿科就诊量是一周前的2.5倍

昨日上午10点半，记者来到了区一医院，候诊大厅里已有不少穿着校服的学生，欣欣就是其中之一。她趴在爸爸身上，眼泪汪汪。

“上午，我接到班主任电话，说孩子发热了，让我们赶紧带孩子来医院看看。”欣欣爸爸说，早上上学的时候，孩子说自己有点发冷，当时没重视。医生检查后，让欣欣做了流感筛查，结果显示“阳性”。

在记者蹲点的10分钟里，候诊大厅陆续有学生前来排队候诊。对此，区一医院儿科主任俞涟芳说：“每年开学两周后儿科门急诊的就诊量会回升，主要是发热、呼吸道感染性疾病、传染性疾病的病人会增多，会出现一波小高峰，周末患者就诊人数增加更为明显。近期我们发现流感病毒感染的病人和诺如病毒感染的病人明显增多了。”

俞医生给出了一组数据：20日医院的儿科急诊是一周前的2.5倍，其中发热小患者占儿科急诊患者人数的37.3%。其中有不少患者是典型的流感症状，多为突然起病，主要症状为发热，高烧不退，体温可达39℃—40℃。

同时，记者向浙江萧山医院儿科医生王保峰了解情况，得到的回复也是一样，流感小患者就诊人数呈上升趋势。



医生在给孩子检查身体 记者 盛凤琴 摄

“现在医院儿科门诊一天就诊量在300人左右，其中有四分之一的患者出现发热的情况，多数患者有明显的流感症状。除了流感外，诺如病毒感染的患者也不在少数，晚上6点到8点是医院儿科就诊的高峰段。”王医生说。

医生提醒：做好个人防护很重要

今年的这波流感以甲型流感病毒为主，相对乙型流感来说，甲型流感的病症更重、传染性更强，容易在幼儿园、学校等小范围内传播，流感病程在7到10天。

“病毒感染本身有自限性，但少部分的病人有并发症，如病毒性心肌炎、病毒性肺炎、病毒性脑炎，甚至极少数病人有

坏死性脑病等并发症，需引起家长重视。”俞医生提醒家长，流感患者最好居家休息、隔离，在流感治疗的过程中，不要盲目使用抗生素（如青霉素、头孢等）。如果出现发热、咳嗽的症状，应及时来医院就诊，做病毒检测。

流感可防可控。生活中，大家如何才能预防流感？“戴口罩、勤洗手……其实疫情以来，这两个看似简单的卫生习惯，能有效预防通过接触传播和飞沫传播的感染性疾病。”俞医生提醒广大市民，接种流感疫苗是预防流感最有效的手段，每年10—11月是流感疫苗的最佳接种时间。

萧山法院非商业性续用亚运会标志申请获批

本报讯（首席记者 蒋超 通讯员 萧法）近日，萧山法院获得亚运会、亚残运会标志无偿续用授权书，这标志着，该院为建设、宣传宁围（亚运村）人民法庭之用途，可以在2023年1月1日至2023年12月31日期间，无偿续用2022年第19届亚运会和2022年第4届亚残运会的名称、会徽、口号、会歌等知识产权。

2020年3月，杭州中院出台实施了《关于司法服务保障2022年杭州亚运会的若干意见》，为杭州亚运会提供公正、高效的司法服务和全方位的司法保障。2021年11月18日，萧山法院举行宁围

（亚运村）人民法庭揭牌仪式，以宁围（亚运村）人民法庭作为服务基层、保障亚运的“桥头堡”，为我区高水平建设“亚运国际城·数智新萧山”，奋力打造新时代共同富裕新标杆注入了更加强劲的司法动力。

随着亚运会脚步的临近，萧山法院将在上级法院的指导下，进一步提高政治敏感性，妥善办理涉亚运各类纠纷；加强知识产权审判力量建设，努力打造服务亚运标志性成果；要扩大涉亚运典型案例示范效应，充分发挥司法裁判价值导向作用。同时，通过大力推进“共享法庭”释放改革成果，切实提升人民群众的司法获得感。

今年我区将落实好4项养老民生实事

本报讯（记者 朱林飞 通讯员 戚天琪）近日，萧山区养老工作推进会召开。会议总结了2022年我区养老工作，分析了养老工作所面临的形势，就政府购买居家养老上门服务、居家养老服务设施建设、养老机构备案、认知障碍专区建设、基本养老服务体系建设和等多项养老工作进行全面部署。

2023年，我区将落实好4项养老民生实事，即新增认知障碍照护专区床位200张；新增持证养老护理员180人；为24个村社居家养老服务照料中心配置智能服务终端；为6000名高龄孤寡、独居、空巢老年人迭代更新“安居守护”智能安全监测设备，让更多老年人过上有品质的晚年生活。

今年，我区还将在助餐服务、家庭养老床位、居家养老上门服务、康养联合体建设、持证养老护理员、老年人认知障碍友好社区试点创建上完成多项指标，不断满足全区老年人日益增长的多样性多层次服务需求。

具体来看，全区将助餐服务机构增加至150家以上，助餐服务实现村社全覆盖；建设不少于550张家庭养老床位，开展不少于1100人次居家养老上门服务；康养联合体镇街覆盖率达到50%以上，新增不少于6家；三星级以上照料中心占比达到55%以上；每万名老年人拥有持证养老护理员数达到27人以上；新增老年人认知障碍友好社区试点创建不少于2家。

东片两条交通道路建设项目通过可行性研究报告审查

本报讯（首席记者 黄婷 通讯员 王笑笑）日前，记者从区交投集团获悉，位于东片的彩虹快速路东延工程、机场东路（组团环线东段—东灵路）工程均顺利通过可行性研究报告审查。

彩虹快速路东延工程起于03省道东复线，与现有的彩虹快速路部分顺接，终于杭州市组团环线东段，全长约4800米，设置双向6车道。项目采用“高架桥+地面道路”形式，沿线设置复合型枢纽互通立交1处，高架桥出入口匝道3对。

地面道路在现状104国道基础上进行快速化提升改造，沟通03省道彩虹互通、杭金衢高速萧山东互通、规划杭州中

环等重要节点。“彩虹快速路东延项目是我区综合交通补链强链行动的重要组成部分，建成后往东接104国道，沟通萧山瓜沥、衙前和绍兴柯桥，有助于杭州市与绍兴市之间补强交通核心通勤链和两翼服务链。”区交通运输局相关负责人说。

机场东路（组团环线东段—东灵路）工程起于杭州城市组团环线，衔接104国道杭州河庄至衙前段，主线长约6.914公里，全线设保税大道和东灵路互通立交2处，为双向6车道。该工程建成后，将进一步改善杭州临空经济示范区及东部镇街的综合交通多层次、多样化、一体化发展，助力杭州临空经济示范区发展。

“五个一” 萧山反邪教工作亮新招

本报讯（记者 何可人）昨日，记者从区反邪教协会三届四次理事（扩大）会议上获悉，为助力“护航亚运、经济建设、共同富裕”，推进全区反邪教工作走深走实，新的一年，萧山亮出了“一盘棋、一张网、一件事、一幅图、一本账”的“五个一”新招。

今年是杭州亚运会召开之年，也是萧山打造中国式现代化区（县）域范例的起步之年，做好反邪教工作至关重要。为此，区反邪教协会提出了“五个一”的工作要求，即在党建引领上下好“一盘棋”，积极打造反邪教工作效能高、资源配置效率高、综合治理能力强、工作软硬环境优的“大格局”氛围；在组织建设上织密“一张网”，围绕“党建带会建”，不断提升综合反邪能力，到边到底实现全域反邪科普零距离；在基地建设上争创“一件事”，以“五个到位”和“十有”为目标，深入指导、做

精做细基地警示教育功能提升工作；在宣传教育上共绘“一幅图”，继续在全区开展防范邪教宣传月和“崇尚科学反对邪教我们在行动——百名讲师进百村、校”宣讲活动，进一步丰富反邪教宣传内容，扩大覆盖面；在理论研究上做细“一本账”，依托市委党校萧山分校和区社科联两个反邪教理论研究基地，辐射、吸引更多专家学者参与到反邪教理论研究中来，为反邪教斗争实践提供坚实的理论支撑。

区反邪教协会有关负责人表示，以“五个一”工作要求为抓手，区反邪教协会将进一步深入推进“政治引领、强基固本、特色宣传、基地提升、课题创优、教育转化”六大工程，为萧山持续推进“产城人文”深度融合，奋力打造中国式现代化区（县）域范例作出反邪新贡献。

本周天气晴好但温度低

本报讯（记者 童宇倩）“二月二日新雨晴，草芽菜甲一时生。”昨天是农历二月初二，民间俗称“龙抬头”的日子，虽阳光明媚，不过气温还在持续走低，早上最低气温3℃左右，走在路上，凉意拂面。

区气象台预计，本周萧山天气以晴好为主，会有弱冷空气客串。周三开始云系明显增多，预计周四后期到周五有弱降水过程，周六起受冷空气影响，天气又将转好。气温波动较大，24日气温7℃—9℃，25日气温3℃—11℃，26—27日早晨最低气温在0℃左右，有霜冻。太阳类似于

大家记得添衣保暖

冰箱灯的状态，仅供观赏，所以大家记得添衣保暖勿贪凉哦。

说完天气，再来说说民俗。在民间，“二月二”还有不少讲究。比如“二月二剃龙头，一年都有精神头”，人们选择在这天理发，寓意着从“头”开始、鸿运当头，期待以崭新面貌迎接春天的好光景。在萧山楼塔，当天还有烧露天米饭的习俗，露天米饭的米是由七户不同姓氏人家的米合起来的，里面放腊肠、咸肉、红豆、绿豆、花生、胡萝卜、青菜等食材，寓意一年四季风调雨顺，身体健康。



两个新地铁站开通

昨日，位于钱江世纪城的地铁6号线丰北站、亚运村站正式开通。图为乘客在亚运村站候车。

首席记者 唐柯 摄

保障亚运 萧山引进“黑科技”移动公厕

本报讯（记者 俞海波 通讯员 萧综执）近日，区安桥停保基地迎来了几位备勤的“新伙伴”，其中一个形似厢式货车的“大家伙”，格外引人注目。

原来，它是区综合行政执法局环境卫生保障中心为保障亚运及其他重大活动期间市民群众如厕需求采购的车载移动公厕。

车载移动公厕分为女厕、男厕和无障碍卫生间三个区域，共9个厕位，可同

时满足多人使用。公厕内衣帽钩、置物架、按压式洗手液、自动烘手机、感应式水龙头等基础设施也一应俱全。为保持内部干净无臭，公厕内还安装了负压新风排气系统，可以快速净化空气。

相较于传统固定式公厕，车载移动公厕具有快速移动、使用灵活等特点。当有大型活动时，车载移动公厕可直接“前往”活动地点，供现场市民群众使用。

除了车载移动公厕，此次移动公厕

“补强”，也增添了20座单体移动公厕。这些小巧的单体移动公厕单个占地面积仅有1.56平方米，但“麻雀虽小，五脏俱全”。公厕内部烘手机、自动感应冲水器等基础设施应有尽有。同时，每个公厕的储水池内都安装有预警器，如水位过满或过少都会响铃提示工作人员加水。这些单体移动公厕，将和车载移动公厕一起在亚运赛事和重大活动中发挥保障作用。