

从单一到多元化布局建筑产品 解码金鹭装饰的深耕与开拓

——专访浙江金鹭集团装饰有限公司於建亮

■记者 唐欣

古希腊哲学家赫拉克利特曾说过：“人不能两次踏入同一条河流。”历史之河也是如此，但如果一家企业的掌舵者踏准了方向与节奏，那么接下来的发展就会变得顺理成章。

浙江金鹭集团装饰有限公司成立于1992年，是浙江金鹭集团有限公司旗下一家极具规模的子公司。企业的掌舵者——於建亮，于2005年对市场做了敏锐判断，提出突破企业初期单一的建筑门窗业务，瞄准建筑行业更深领域的各类幕墙、装饰装修等多元化产品，从而开启了工业化新征程。

在於建亮的战略布局下，金鹭装饰建筑门窗、各类幕墙、装饰装修三足鼎立，顺势发展。同时，企业坚持把生产制造与现场施工完美融合，形成了厂场结合的管理模式。在后续的发展长河里，金鹭装饰以集团为依托，三块业务精细化发展，顺利跻身建筑行业名企、强企。

“2005年是我们企业的转折点，我们踏准了节奏，迎来了城市建设的黄金发展期。我们是专一的企业，会继续在建筑行业不断深耕。”於建亮如实说道。

你摇号的房子、逛的商场
都有金鹭装饰的作品

金鹭装饰的掌舵者於建亮表示：“金鹭装饰最初是叫金鹭塑钢。2009年12月，浙江金鹭集团装饰有限公司成立，主要经营范围涵盖了建筑门窗、建筑幕墙、装饰装修工程，这三块业务均独立生产、独立考核，也都能为客户从设计、生产、施工等全方位提供配套服务。”

金鹭装饰近年参与的项目也都是房产市场响当当的项目。

萧杭周边的幕墙项目主要有：杭州万科古翠隐秀项目幕墙工程；杭州桃李湖滨幕墙工程；萧政储出（2010）8号地块（望

廷）幕墙工程；萧政储出（2009）10号地块（山水时代）幕墙工程等等。

装饰装修项目也是如雷贯耳：中国电信浙江创新园室内装饰工程、万向聚能城装饰工程、新世界港廊中心装饰工程、钱江世纪城G-02地块（朝龙汇）大平层精装项目、绿城桃李春风02地块合院精装项目等。

金鹭装饰的作品不乏地标性建筑，这与他们长期合作的房企较为高端有关。於建亮介绍道：“我们主要合作的房企有招商、绿城、万科、德信、金地、大家等。企业布局包括酒店宾馆、高档会所、商务办公、别墅等多类别市场。”

开拓业务 放眼战略布局
远谋行业 为企业发展铺路

“企业办了之后，我经常告诉我的同行者：只要有质量，不是合作方选择我们，而是我们选择合作方。”於建亮表示，“从管理角度来讲，一个项目完成得到甲方认同是偶然性，如果是三个项目做下来都得到了认同，那才是成功。”

而金鹭装饰之所以能在百舸争流的建筑行业一马当先，能与知名房企达成战略性合作、年度合作与供应商合作，这要从2005年，於建亮启动的战略布局说起。

“集团是我们企业发展坚强的后盾，门窗是我们发展的起步业务。2004年开始，杭州、萧山房产行业开始蓄力发展，城市风貌一天一个样。随后地铁规划、高架建设等城市基建大力发展，我预估这将给建筑行业带来巨大的潜力。”於建亮进行了前瞻性谋划，“看到市场资源的相通性，我决定要打破单一的门窗业务，大力发展幕墙、装修装饰业务，而且这三块必须独立发展，独立管理、考核。”

2005年，於建亮带着团队迈出了坚定的一步：门窗、幕墙、装饰业务不再统一管理，而是转为“各自为政”，独立发展、管理与考核。这也为企业每一板块的业务精细化、专业化发展奠定了基础，从而在近几年

房产公司洗牌之时，金鹭装饰依然能逆流而上。从与萧山本土房企的合作，继而与外来大鳄、上市房企建立深度合作。

“2007年我们到临浦拿地，到2008年造厂房，开始成立股份制企业，到2009年成立金鹭装饰，引进更多大型的、进口的、高精准的设备。这一步我们迈准了节奏进行转型升级，跟上了时代的步伐。”

人才支撑“三足鼎立”
厂场结合 是“匠心”的品控基础

应势而起之时，於建亮带领企业，不仅仅是拿地造厂、更新设备等，他更重视人才队伍的搭建。

於建亮说道：“三块业务的分开是为了在建筑行业更加专一、精细化发展，那么，每一块都要有专业的管理、技术人才。我们从之前请教专业人员，到后来招聘、培养专业技术人员，还通过商学院培训、强有力的绩效考核等，不断地优化人才，已实现三块业务独立管理，技术人员独立生产、施工，有效保证了品质。”

而这么多年的发展，金鹭装饰仍旧保留大规模的加工场地，不断提升“人才+设备”的软硬件。对此，追求匠人匠心的於建亮说道：“我们坚守着建筑行业这一初心，从未改变过；另一方面是质量的把关，无论是门窗还是幕墙加工制作，都需要生产车间的据点，我们通过厂房生产、现场施工从而更好地管控项目品质，力求成为一家有技术沉淀、精益求精的工匠企业。”

作为萧山区装饰装修行业协会副会长，於建亮不仅关心商会发展，还积极履行社会责任，参与各种公益慈善事业。2019年至2022年，金鹭集团旗下子公司一共为疫情防控捐赠现金约280万元。还积极参加“彩虹计划”公益助学活动等，资助了多名贫困儿童等。积极参与与商会组织的贫困大学生结对助学活动，用爱心守护青少年成长，用温暖点亮希望。

地铁直达 2023 靖江特惠车展下周末来袭

时间:3月4日—5日 地点:靖江空港新天地

■记者 施雅敏

经过十余年的精心运作，汽车巡展每年都会为萧山区及各镇街的消费者带去品牌丰富、车价实惠的车展。2月19日，由萧山区商务局、萧山日报社主办，萧报传媒、萧山网承办的2023萧山银泰特惠车展在银泰百货萧山店热闹收官。

作为“亚运主赛地 消费首选地”品牌在2023年的首场大型户外车展，本次车展集结了全区主流品牌20余个，参展车型近百辆，涵盖各档次车型，为萧山市民奉献了一场精彩纷呈的汽车盛会，车展取得了人气和口碑的双丰收。

特惠车展首站捷报

为促进汽车增销，各参展品牌在现场大力造势，携众多厂家优惠直接出击，向前来观展的市民抛出各式各样促销“大礼包”。现金补贴、置换补贴、零首付低首付、新能源补贴、特供特价车等一系列优惠方案，促成多个品牌汽车销量“爆单”。

值得一提的是，新能源汽车在本次车展中备受关注，不少市民都奔着新能源汽

车而来。一方面，当前购置新能源汽车依然可享受免征车辆购置税；另一方面，从年初开始，新能源汽车迎来一波降价潮，因此，本次车展可谓天时地利。大多市民认为，购买新能源汽车是大势所趋，特别是吉利、五菱、奇瑞这些国货品牌更值得信赖。

除了优惠，现场还有直播、车模秀、小丑互动游戏、扫码送礼等形式多样的主题活动，同时，主办方还为到场客户精心准备了签到礼、购车抽奖等环节。

下一站，靖江接棒

很多人在问，错过银泰特惠车展，下一站会去哪里？这不，萧山东片市民可以期待起来了，3月4日至5日，2023靖江特惠车展将在靖江空港新天地与大家见面。本次车展依旧将集结20余个主流汽车品牌的数十款热销车型，为有购车需求的市民献上一场精彩纷呈的汽车嘉年华。

靖江特惠车展正值第一季度的冲量期，因此不少车型的综合优惠也会很给力，“意向大的客户，价格能放就放”，一些经销商在车展前已经放出“狠话”。不过仍会有市民在买车时僵持在价格环节，只要

在现场遇到这一难题的市民都可以找车展工作人员帮忙砍价。另外，想来现场看车的市民朋友，交通可谓十分便利，只需乘坐地铁7号线至永盛路站的H出口，便可直达车展现场。

另外，受场地限制，车展不能将所有品牌集中在一起。但大家可以动动手指，通过萧山特惠购车团小程序了解车型，获取优惠，工作人员会将您的购车需求与4S店进行沟通，并有4S店专业销售顾问与您联系（报名方式见下方小程序码）。

除此之外，特惠购车团还“自掏腰包”提供福利，只要在车展现场订车，凭购车订单即可参与抽奖活动，100%中奖（奖品有拉杆箱、微波炉、多功能电热锅、无线音箱等）。



扫一扫小程序码加入特惠购车团

疾控微课堂

关于丙肝 这些“肝”货要掌握

■通讯员 陆姗

很多人对乙肝了解较多，但是对丙肝却不怎么了解。怀疑得了丙肝或者确诊丙肝，会担心焦虑，这是正常的，但是也不必过于惊慌，因为丙肝已经是可治愈的疾病了。以下罗列了一些丙肝的常见问题，希望能帮助大家增强对丙肝的了解。

一、肝功能正常，但是没有症状是不是就可以不用治疗？

并不是。很多人认为丙肝感染后如果没有症状，肝功能正常就是病毒携带者，不需要进行治疗。但实际上因为丙肝具有隐匿性特点，大部分丙肝患者无明显症状和体征，但这并不代表丙肝对肝脏无损害。如果体内无法清除丙肝病毒，它就会对肝脏进行持续侵害，引起肝炎甚至肝硬化、肝癌。患者可能自觉无症状或体征，检查肝功能也正常，但实际上肝脏损害已经产生，丙肝“沉默的杀手”名称也由此而来。因此，不管有无症状，只要确定丙肝病毒的存在，就应该积极治疗。

二、自己去买保肝药或者抗病毒药吃，不用去医院治疗也会好？
不建议。在没有经过临床医生指导的情况下盲目吃药，是对自己的健康不负责。

大多数的保肝药都无法清除丙肝病毒，达不到治疗效果，时间长了，丙肝病毒对肝脏的侵害可能会更严重，延误治疗的时间，导致病情加重。另外，丙肝治疗在选择抗病毒药物上有很多技巧。选择哪种药，服用多长时间要根据病人的基因型，是否合并其他疾病，肝肾功能是否正常等等综合评估后决定，不能盲目吃药。

三、孕产妇查出丙肝，会不会传染给孩子？还能不能进行母乳喂养？

患有丙肝的孕产妇将丙肝传染给胎儿的概率只有2%~5%，即使孩子不幸染病，尽早规范治疗也是可以治愈的。如果母亲确诊丙肝，也是可以哺乳的。

四、丙肝有疫苗可以预防吗？
很遗憾，暂时没有疫苗可以预防

丙肝。而且此前接种的其他类型肝炎疫苗只能预防对应类型的肝炎，无法预防丙肝。目前，我们能做的就是尽量避免感染丙肝，如果不幸感染了，请尽快前往丙肝定点医院（萧山区第一人民医院）进行治疗。

五、手术前为什么要查丙肝？

因为我国目前有大量丙肝患者，很多人并不知道自已携带丙肝病毒，所以人群筛查尤为重要。由于全员筛查难度较大，从就医的患者开始筛查是切实可行的。手术前进行丙肝病毒筛查，既保护自己，也保护他人。

六、查出丙肝抗体阳性需要进行治疗吗？

检查发现丙肝抗体阳性，不一定需要治疗，是否治疗需要通过进一步查丙肝核酸，只有丙肝核酸阳性才需要进行抗病毒治疗。单纯丙肝抗体阳性往往提示曾经感染过丙肝，如果其他化验没有异常，可定期随访。

七、查出丙肝核酸阳性需要治疗吗？

是的！所有丙肝核酸阳性的患者，不论丙肝抗体是否阳性，肝功能是否正常，是否有肝炎症状和体征，均应接受丙肝抗病毒治疗。

八、丙肝治疗前一般要做什么检查？

丙肝治疗前一般要做的检查有：丙肝核酸水平检测、基因分型；乙肝感染情况；抗HIV筛查；肝脏疾病的严重程度、血清学、肝脏超声等检查。

九、丙肝治疗过程中，肝功能指标正常就可以停药了吗？

不可以！肝功能指标正常并不表明体内的丙肝病毒已经彻底清除，一定要继续坚持规范的抗病毒治疗。擅自停药，容易导致病情反复，肝细胞受损，甚至是出现肝纤维化。治疗丙肝一定要等到病毒彻底清除，在医生的指导下科学停药。

十、丙肝治疗过程要注意哪些事项？

患者治疗过程中应进行疗效监测和安全性监测。丙肝的治疗终点定义为抗病毒治疗结束后12或24周，丙肝核酸检测阴性。治疗过程中要注意是否出现副反应，如果副反应严重要及时到定点医院进行就诊。

健康知识普及行动

吸烟和二手烟暴露会导致癌症、心血管疾病、呼吸系统疾病等多种疾病，吸烟者的平均寿命比不吸烟者至少减少10年。

我国吸烟人数超过3亿，约有7.4亿不吸烟者遭受二手烟暴露的危害。每年死于吸烟相关疾病的人数超过100万。

烟草烟雾含有7000余种化学成分，其中有数百种有害物质，至少69种为致癌物。吸烟及二手烟暴露均严重危害健康，即使吸入少量烟草烟雾也会对人体造成危害。

吸烟可导致多种癌症、冠心病、脑卒中、慢性阻塞性肺疾病、糖尿病、白内障、男性勃起功能障碍、骨质疏松等疾病。二手烟暴露可导致肺癌等恶性肿瘤、冠心病、脑卒中和慢性阻塞性肺疾病等疾病。90%的男性肺癌死亡和80%的女性肺癌死亡与吸烟有关。现在吸烟者中将来会有一半因吸烟而提

早死亡，吸烟者的平均寿命比不吸烟者至少减少10年。

“低焦油卷烟”“中草药卷烟”不能降低吸烟带来的危害，反而容易诱导吸烟，影响吸烟者戒烟。

不存在无害的烟草制品，只要吸烟就有害健康。有充分证据说明，相比于吸普通烟，吸“低焦油卷烟”并不会降低吸烟带来的危害。“中草药卷烟”与普通卷烟一样会对健康造成危害。吸烟者在吸“低焦油卷烟”的过程中存在“吸烟补偿行为”，包括用手指和嘴唇堵住滤嘴上的透气孔、加大吸入烟草烟雾量和增加吸卷烟的支数等。“吸烟补偿行为”的存在使吸烟者吸入的焦油和尼古丁等有害成分并未减少。“低焦油卷烟”和“中草药卷烟”这些烟草制品不能降低吸烟对健康的危害，反而容易诱导吸烟，影响吸烟者戒烟。

Pineapple

等了它一年，终于来了

海南树上熟金钻凤梨

快扫码进来吧

自然熟 真好吃

好东西 值得等待

好东西 大家分享