

萧山养老产业：“夕阳事业”里看到“朝阳产业”

■记者 孔亮燕 洪科 通讯员 贺军 图片由区民政局提供

“夕阳事业,朝阳产业”,说的即是养老产业。如今,随着老年人口的不断增长,社会对健康养老产业的需求也在不断增长。更有数据显示,今后五年将是我省新增老年人口最多的五年。那么,当前我们萧山的养老产业现状如何,是否已经做好准备迎接老年人口最多的五年?为此,记者也专门采访了民政等有关部门、康养企业等。

首先我们来看下萧山的老年人口,萧山作为杭州唯一一个人口规模超200万的区县,也是老年人口最多的区县。2022年年末,全区共有老年人口33万人,占户籍人口的26%,80岁及以上老年人达4.5万人,占老年人口的比例达14%左右。预计到2025年,我区老龄化水平将高达30%,先于省市迈入超老龄化社会。

老龄化浪潮席卷而来,给我区养老保障和服务体系建设带来巨大挑战的同时,也对健康养老产业提出了更高的要求。近年来,萧山积极搭建多层次的社会保障体系、多样化的养老服务体系、全周期的健康支撑体系和全领域的教智康养体系,在全力推动健康养老产业高质量发展中不断破题前行。

2023年浙江(国际)康养产业博览会在萧举行 萧山养老产业迈上新起点

4月15日、16日,2023年浙江(国际)康养产业博览会在萧山举行。作为目前省内在康养产业领域兼具高水平、专业化和权威性的行业盛会,本次博览会吸引了海内外百余家企业参展,海量世界前沿适老产品亮相。

如此高规格的展会选址萧山,对于萧山养老产业发展而言,有着非凡寻常的意义。正如区委副书记、区长姜永柱在大会致辞中所说,萧山将倍加珍惜这一难得机遇,争取更多优秀的康养项目、康养品牌在萧山落地开花,进一步深耕康养沃土、创新康养业态、擦亮康养品牌,进一步提升萧山康养服务能级,加快打造富裕富有、普及普惠、尊老孝老、乐活乐享的共富新图景。

在此次博览会上,萧山共有13家企业参展,包括中天健康、爱易云智能、萧山区湘湖颐养中心、易租康、荷博物联科技、邻家康养、吾爱吾老康养科技、和家康养、三替集团、开元乐都养老院、杭州萧山乐意养老、萧山产业发展集团、一真堂健康管理,涵盖康养科技、养老服务、产业发展、健康管理等多个领域。更值得一提的是,在本次博览会的“养老规划与投融资论坛”上,萧山养老产业龙头企业杭州萧山产业发展集团有限公司党委书记、董事长吴水忠还进行了《国企养老服务集团化运营探索》的主题演讲。吴水忠从扩大市场占有率、提升资源协同度,加大品牌影响力和探索发展新模式四个方面,介绍了未来萧山产发集团在养老产业领域的发展方向。

如此多的萧山元素亮相这次博览会,与萧山快速发展的养老事业密不可分。去年全年,全区民政养老服务领域



资金投入达1.25亿元,并成功创建全国示范性老年友好型社区,获评国家级智慧健康养老示范基地,养老服务工作获得浙江省政府督查激励。从建设认知障碍照护专区床位,到建成智慧公办养老院、新增持证养老护理员,再到迭代更新“安居守护”智能安全监测设备……在萧山,养老保障网越织越密,越来越多的老年人安度健康晚年,乐享幸福生活。

近年来,我区对健康养老产业的扶持力度也在持续加大,目前已引进和培育各类康养企业137家,涉及数智康养、医疗康复、辅具适配、养老地产、养老服务等重大板块,初步形成“1+5+N”的康养产业发展新格局。

老龄化浪潮席卷而来 萧山养老产业探索前行

不可否认,随着老龄化大潮席卷而来,当前越来越多的企业积极布局养老领域,探索养老新模式。在萧山,也涌现出了许多行业标杆企业。例如,占据萧山养老市场半壁江山的产发集团,构建起了以杭州萧山颐乐养老集团有限公司养老服务为基础,以杭州萧山医药有限公司资源供应为保障,以浙江萧山老年医院医疗服务为支撑,以杭州萧山国投瑞康医学影像诊断中心有限公司健康管理为手段的全产业链条。

最值得一提的是,产发集团还是萧山打造公办养老机构集团化运营新模式的“探路者”,由其主导的农村五保供养服务中心集团化运营模式入选全国公办养老机构改革优秀案例。

同样的,萧山也有不少民营企业深耕养老产业领域,在市场配置中发挥着积极作用。在此次2023年浙江(国际)康养产业博览会上,2023浙江省康养行业领军企业(机构)正式发布。在康养服

务大类养老机构的评选中,深耕康养产业17年的萧山企业杭州康久医疗投资管理有限公司成功入选。

康久集团从医药行业起步,是国内较早确立“医养结合”运营模式的涉老企业之一,后又通过“互联网+医养结合”,提出“数字康养”理念,建立五种典型康养模型,把先进的服务送给海岛、山区、乡村等地老人。目前,康久已建立医疗和养老机构50余家,分布于浙江的杭州、嘉兴、宁波、衢州、舟山及四川、陕西、宁夏等地,已成长为浙江省知名民办养老机构。

就在不久前,萧山区民政局副书记、副局长叶臻刚就曾带队走访康久集团,双方就充分发挥各自资源优势,加强萧山城乡大社区养老一体化及文化养老等方面展开深入沟通交流。“民营经济是萧山经济的一大亮点,养老产业要高质量发展,更需要国企民营齐头并进,才能有更多的创新。”叶臻刚说。

2022年,全区民政 养老服务领域

资金投入达

1.25亿元

- ★成功创建全国示范性老年友好型社区
- ★获评国家级智慧健康养老示范基地
- ★养老服务工作获得浙江省政府督查激励

近年来,我区加大健康养老 产业的扶持力度

目前已引进和培
育各类康养企业

137家

涉及

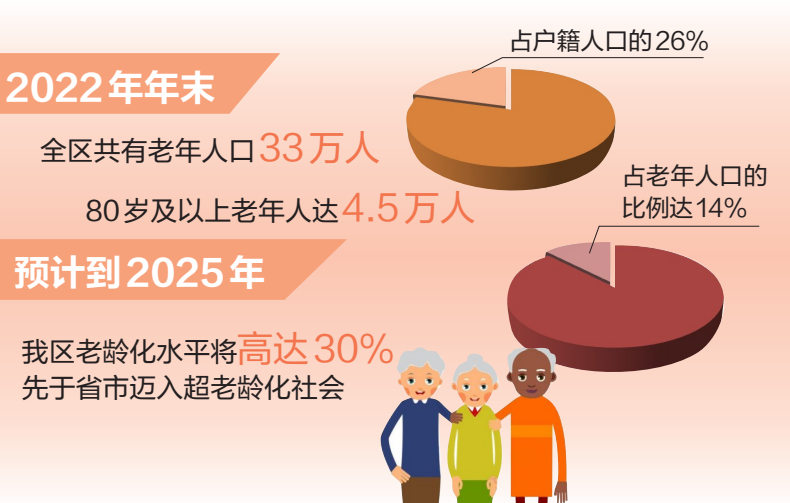
辅具
适配

数智
康养

医疗
康复

养老
地产

养老
服务



从“满足刚需”跃向“品质养老” 萧山养老产业前景可期

走进位于盈丰街道的滨江和家·御虹府长者之家,改良新中式的装修风格让人眼前一亮,超5000方的养护机构内分为长者护理区和认知症照护特色专区,总共可容纳100余位有康养服务需求的老人入住。

作为萧山首个社区嵌入式精品养护机构,御虹府长者之家设在生活氛围浓厚的社区里,依托未来社区创建和养老服务设施用房配建,以政府搭台,第三方专业机构运营的方式,让更多对品质有需求的老人实现了“在家门口幸福养老”的心愿。



随着更有消费能力的“60后”进入老年以后,养老产业消费结构也随之发生变化。家门口的养老服务,成为不少老人的刚需,而御虹府长者之家就是萧山在打造社区嵌入式养老机构的一次探索和实践。

让我们将目光从城市转向农村。在杭州萧山颐乐养老集团有限公司临浦分园,90多岁的老人倪奶奶

一边等待护理员整理房间,一边惬意地坐着晒太阳。入住两年多来,倪奶奶的吃、穿、住都有专人照顾,生活非常舒适。而这一切,源于我区推进的镇街农村五保供养服务中心集团化运营。目前,全区已有18个镇街的特困老人实现区域性集中供养,倪奶奶是其中一位。

萧山颐乐养老集团的负责人杨勇是一位有着20多年从业经验的资深养老人。在他看来,萧山农村老人基数庞大,但却存在需求相对不足的难点。“相对于城市里的老人,农村老人收入有限,消费能力不足,养老服务大多靠政府购买服务。”为推进农村养老服务高质量发展,我区推行农村五保供养中心集团化运营模式,在优先保障经济困难失能失智老人和计划生育特殊困难家庭老人入住的基础上,提供面向广大老年人及家庭价格可负担、服务可及的普惠性服务,体现政府“保基本、兜底线”职责。

这些年来,我区在为老服务上做了大量的工作,但与庞大的养老群体和养老需求相比,道路依旧任重道远。“养老是一个系统的民生工程,若单纯依靠政府力量,很难实现‘人人享有基本养老服务的目标’。养老产业要发展,除了政府层面的精准施策发挥政策更大效益外,还需要运用市场的力量来驱动产业发展,统筹推进养老产业。”区民政局社会福利科相关负责人这样说。



记者手记

康养产业一头连着民生福祉、一头连着经济发展,是一个亟待解答的时代命题。随着人口老龄化问题的逐渐加剧,康养产业无疑将成为一个具有巨大市场潜力的行业。但同时,也需要顶层设计、体制机制、服务水平等方面的深入改革,才能更好地推动康养产业的发展与升级。

不可否认,萧山的康养产业尚处于起步阶段,要形成一个成熟的产业尚有一段路程要走。“供需配置错位,市场发育不够”等行业痛点、难点仍待解决。比如,“人才储备不足”成为行业里共同面临的问题,一线从业人员多为年龄偏大,年轻人不愿从事养老产业。另外整体的养老氛围也有待进一步浓厚,老年人对自己购买养老服务上仍然还有一个思想的接受过程。在现有成绩的基础上如何破题前行,

正在成为业内人士关注的焦点。

在采访中,记者也看到不少萧山的涉老企业正在积极探索养老新模式,深挖产业潜力,在居家服务、康养产业、人才培养、适老化改造等方面布局谋划,开辟一条高品质、创新发展的康养产业之路。萧山是民营经济大区,民营企业主动参与养老产业,不仅可以有效缓解老年养护压力,也能充分发挥市场配置的基础作用,催生扩内需、促就业的新的经济增长点。

对于养老这件事,政府、市场、社会、家庭和个人都有各自应尽的责任,唯有各方共同努力,才能迎来“老有所养、老有所依、老有所乐、老有所安”的美好明天。可喜的是,无论如何,我们已经在这夕阳事业里,看到了朝阳。

