

对共同富裕量化打分 衙前打造全域看得见的幸福图景

为走好共同富裕路指明方向

■文/童志辉

共同富裕是社会主义本质要求,也是中国式现代化的重要特征。作为萧山区共同富裕综合试点的镇街,衙前紧紧围绕“衙前红·美好+”目标,努力答好“共同富裕”这道必答题。

日前,随着衙前镇镇域共同富裕指数1.0版本测算结果出炉,凤凰村93.37分、项漾村84.48分、新林周村82.91分……这些直观的数据展示了衙前共同富裕建设的成果,为动态、精准监测镇域共同富裕实现情况提供了数据支撑和决策依据。

立足五大维度进行精准画像

作为萧山共同富裕先行地,早在去年1月,衙前就在全区率先发布了镇域共同富裕指标体系,该指标体系紧扣经济高质量发展、群体高水平共富、生活高品质共享、精神高层次富足、社会高效能共治五大可感知图景,共筛选出69个适用于衙前镇域内11个行政村的指标进行评价。

通过对这些行政村共同富裕建设成效的综合测评,衙前从横向和纵向两个维度进行比较,反映建设效果,明确行政村发展优劣情况,及时发现问题和总结经验,为行政村建设发展提供了量化管理依据。

本次发布的共同富裕指数,立足五大维度,发放了1240份调查问卷,抓取了759组数据,对各级指标逐一

进行计算取值,并根据权重赋分,经过3轮测算与修正,最终得出各行政村共同富裕指数。通过这样量化的指数,既可以横向比较找空间,也可以自身纵向同比促提升。

经济高质量发展维度,主要反映农村经济发展质量效益,衡量农村集体经济、产业经济的发展状况。该维度满分50分,最高分47.7,最低分36.5,平均分39分。各村经济高质量发展水平总体较高,但是横向比较还是存在一定的发展不平衡。

群体高水平共富维度,主要反映居民收入差距和机会分配是否公平,衡量居民收入和消费水平。该维度满分10分,最高分9.4,最低分7.2,平均分8.2分。总体上衙前老百姓较为富

裕,既是得益于衙前强大的工业基础,也是得益于衙前实施的一系列“扩中提低”措施。

生活高品质共享维度,主要反映社会发展红利是否惠及人民群众,衡量农村基础设施建设和公共服务供给情况。该维度满分15分,最高分13.7,最低11.8,平均分12.6分。该维度的普惠发展也高度契合了衙前镇打造的15分钟生活圈,在家门口就能享受高品质的公共服务。

精神高层次富足维度,主要反映社会精神文明发展水平,衡量群众精神文化生活的富足程度和农村社会软环境状况。该维度满分5分,最高分4.6,最低分4.0,平均分4.3分。总体上看,各村在精神文化层面的发展较为不错。衙前在精神文化供给侧方面整合文化资源、提升活动阵地,提供不同层次、不同需求的精神文化服务。

社会高效能共治维度,主要反映现行社会治理模式是否可持续发展,衡量社会多元主体参与共治情况与治理绩效。该维度满分为20分,最高分18,最低16.5,平均分17.5分。这表明衙前镇各村在社会高效能共治方面发展相对均衡。该维度的得分既有定性也有定量,既有客观也有主观,更贴近人们的实际感受。

“共富指数呈现的不仅仅是一个数字,数字的背后是我们对各村精准画像。”衙前镇相关负责人表示,通过指数呈现,一方面能够了解镇域内各村在共同富裕建设方面的实现程度,另一方面能够精准掌握各个村在推进共同富裕过程中的薄弱点,以便各个村能找准发力点,找到发展路径。



项漾小微产业园

村集体收入有没有增加?居民的生活品质有没有提升?村与村之间发展的差距在哪?针对这些问题,只有将感性认识化为理性数据,才能进行进一步的分析研究。

数据显示,在11个行政村中,凤凰村以93.37的总分位居第一。作为中国共产党领导下的农运发轫地,百年前,凤凰村就喊出了“有要大家有,好要大家好”的共富口号,百年后的凤凰村,依旧以“先行者”的姿态,走出了一条共富共享的跨越式高质量发展之路,实现了“资源变资产、资产变资本”。

近年来,衙前以“勤廉衙前”“清廉村社”建设为契机,开展项目化、清单化、数字化监督,着力解决村级经营性资产底数不清、收租不力、监督不实等问题,持续增强村级租金收缴的执行力、规范度,助力打造共同富裕基本单元全域试点。

例如凤凰村,聚焦“三小”监督,对小微权力、小型工程、小额资金等群众关注的重点内容,梳理出村级“三资”管理、农村建房等清单。通过“清廉凤凰”微信公众号,把村里的小微权力运行流程、小型工程决策实施全过程,村级财务管理、集体资产管理等10个事项以及家风家训、招投标等各类信息全面公开,推动村庄用好资金、管好资产、配好资源。

目前,凤凰村三产齐全,拥有14万平方米标准化厂房,3.5万平方米的商铺,村级经营性资产达10亿元。今年以来,实现租金上缴和合同签订率100%,集体经济持续红火。

凤凰村的发展,可以说是衙前镇探索镇

街全域共富的一个缩影。但从共富指数来看,凤凰村的社会高效能共治相对薄弱。如何破题?针对这种情况,结合凤凰村外来人口多、市场主体多等实际情况,衙前镇党委政府将联合派出所指导凤凰村建设联动警务站,提升凤凰村的社会治理能效。

物质是实现共同富裕的基础,针对一些经济高质量发展偏弱的村社,衙前则利用旧厂房存量资源,推动旧厂房有机更新,实现存量资源变经济增量,实现村集体经济的跃升。

当前,萧山作为全省首批高质量发展建设共同富裕示范区试点,正全力打造新时代共同富裕新标杆,奋力把共同富裕变成群众看得见、摸得着、体会得到的幸福图景。此次,紧跟衙前共富指数1.0版本发布的,还有迭代升级后的共富指标体系2.0版本。

经过专家学者、市区共富办负责人座谈、镇村干部交流、走村入户调查等,结合镇域内实际情况,一方面直接删除了不具代表性、以及无法有效反映结果的指标,另一方面对个别定性指标替换成定量指标,从而将共富指标个数从69个精简到55个,有效弥补了1.0版本的不足,更能客观、高效地反映各村共同富裕建设的成效。

衙前镇相关负责人表示,为了能够更精准地动态监测共同富裕的建设状态,2.0版本的指标体系立足原先的五大维度,对三级指标进行了更科学的修改和完善,覆盖面更广,也更具衙前特色,为进一步走好共同富裕道路指明了方向。



衙前老年食堂里的幸福笑容

2023 萧山秋季购车节将于9月8日举行

■记者 施雅敏

备受全萧山市民期待,一场集结好看、好玩、好逛的汽车嘉年华——2023萧山秋季购车节,将于9月8日在萧山银隆百货广场重磅开启。本次购车节,时间从上午10点至晚上8点,为期3天。届时,现场将有近百款靓车云集,其中,新能源汽车将唱主角,为消费者带来颇具规模的一站式汽车选购平台。

20+品牌亮相购车节

据悉,本次购车节参展品牌丰富,奔驰、宝马、奥迪、沃尔沃等高端品牌将亮相,呈现最高端车型;时下热门的新能源汽车品牌如飞凡、欧拉、理想等倾

情加入;始终热卖的广汽本田、一汽丰田等合资品牌将为车展锦上添花;还有自主品牌一汽奔腾、领克、五菱宝骏等将为萧山市民送上金秋购车优惠大礼。

今年以来,新能源车市表现十分火爆,插混、纯电、增程,各种新能源汽车都深受消费者欢迎。本次购车节新能源汽车参展品牌多样,从传统造车到新势力,自主高端到豪华新能源,车价从几万到几十万元,应有尽有。

特别是,对于购置日期在2024年1月1日至2025年12月31日期间的新能源汽车,仍将免征车辆购置税,还在观望的消费者不妨到购车节来挑选中意车型。

车展推出“金九”购车优惠

为在“金九”车市占据更多市场份额,吸引市民眼球,同级别不同品牌、同品牌不同车型的车商将使出浑身解数,推出如购车低首付或零首付、赠送免费保养、超长质保等优惠措施,还有大礼包、随手礼等,优惠幅度从几千元到上万元不等。

政策层面,7月31日,国家正式出台《关于恢复和扩大消费的措施》,其中,汽车消费被重点提及。7月21日,国家发展改革委、商务部等十三部委也印发了《关于促进汽车消费的若干措施》,提出优化汽车限购管理政策,降低新能源汽车购置使用成本等。“官降+政策利好”,还有车展定制优惠,对于有购车需求的消费者来说,在车展买入新能源汽车和燃油车一定是绝佳时机。

订车享抽奖 55寸彩电等你赢取

此外,主办方特别准备了幸运奖和订车大奖。车展期间,只要现场下单的车友都有机会抽奖幸运,奖品有小家电等,100%中奖,即抽即领。赢取幸运奖后,还有机会抽取55英寸彩电订车大奖,主持人每天定时(每日19:00)从订车或购车消费者中抽取幸运消费者。

值得一提的是,本次购车节恰逢教师节,主办方将为订车教师提供价值500元左右的特别礼(需满足购车合同、身份证、教师证为同一人)。

作为今年萧山地区规模最大的户外车展之一,新车亮相也是本次购车节的重要看点,届时将有领克08、五菱悦也、新款欧拉好猫、宝骏云朵等新车亮相。

绿城市北东项目规划亮相 湘湖畔再添招商小批量叠墅

■记者 陈胜楠

近日,杭州市规划和自然资源局官网相继公示了绿城市北东项目(杭政储出[2023]105号)、招商湘湖新城项目(杭政储出[2023]106号)的建设方案规划。这两个项目均为8月1日杭州第八批集中供地的同批出让地块,从拿地到规划释出仅不到一个月,若按此开发节奏或许年底就能正式与购房者打照面。

绿城市北东项目 自带下沉式庭院+挑高架空层

自咏桂里售罄后,市北单元在新房供应上已断档了近一年,好在今年板块内已先后出让了2宗宅地,并有1宗新宅地即将在9月27日出让。

其中,由南昌市政公用集团在今年2

月21日拿下的樾章璟秀名邸已在本月首开2、4、6幢楼,共106套房源,主推建筑面积约139—167㎡户型。而由绿城集团在8月1日以底价拿下的市北单元XSCQ1309-R2-50地块(杭政储出[2023]105号)也已公示了建设工程方案。绿城市北东项目东至宁税路,现状厂房,南至建设三路,现状厂房,西至规划经十路,北至规划纬四路。从位置上看,该项目就位于咏桂里东侧,直线距离地铁建设三路站约1000米,美中不足的是项目地块东侧靠近铁路。

据悉在产品打造上,绿城市北东项目或将携手其他品牌开发商,以合作模式进行开发,未来所建商品房的精装销售均价为39500元/㎡。根据目前公示信息可知,项目地块将规划建设13幢21—26F的高层住宅,其中令人眼前一亮的除了一楼架空层设计约4.2米与5

米外,小区内还设有下沉式庭院、游泳池、室外活动场地等配套。

值得一提的是,9月27日市北东又将推出一宗宅地——萧山城区市北单元XSCQ1310-R2-37地块(杭政储出[2023]138号),本次挂牌宅地的精装限价调整到了34000元/㎡,与紧邻的宁围核心区咏颂轩限价一致。从位置上看,地块就位于江南名府的西侧,且直线距离绿城市北东新项目不到1千米。

招商蛇口湘湖新城项目 规划10幢叠墅

同天由招商蛇口竞得的蜀山南单元XSCQ2601-56、72地块(杭政储出[2023]106号),约1.3的容积率自带低密属性。

该宗项目地块东至金西路,南至规

划支路,西至纵二路,北至南六路。从位置上看,项目就位于湘湖金融小镇的南侧,东侧靠近风情大道,西侧紧邻的是龙湖的湖前印院、招商的湖岩臻品府,因此这3个项目的精装销售均价一致为32750元/㎡。

招商湘湖新城新项目是继湖翠晓印轩、湖岩臻品府后,招商蛇口在湘湖畔的第三低密项目。根据公示招该宗地块依旧走改善型路线,规划有10幢4—6F的叠墅,同时在金西路与南六路交会处,即项目的东北角还规划有一所代建的12班幼儿园。

据悉,湖岩臻品府共规划22幢建面约192—336㎡叠墅户型;龙湖的湖前印院,盘整共136套建筑面积约240—338㎡叠墅。此外,位于亚太路沿线的湖翠晓印轩的叠墅则主推建筑面积约200—230㎡户型。

健康知识普及行动

孩子出生后应尽早开始母乳喂养,满6个月时合理添加辅食。

母乳是婴儿最理想的天然食品,含有婴儿所需的全部营养以及大量的抗体和免疫活性物质,有助于婴儿发育,增强婴儿的免疫能力。母乳喂养不仅能增进母子间的情感,还能促进母亲的产后康复。

为了母乳喂养成功,孩子出生后1小时内就应开始哺乳。纯母乳喂养可满足6个月内婴儿所需全部液体、能量和营养素,因此婴儿出生后,应首选纯母乳喂养,6个月内不需要添加任何辅食。母乳喂养可以持续至2岁或2岁以上。

婴儿6个月起,要适时、适量添加辅食。

添加辅食的原则是由一种到多种,由少到多,由软到硬,由细到粗。开始添加的辅食形态应为泥糊状,逐步过渡到固体食物。从少量开始,逐渐增加。要观察婴儿大便是否正常,婴儿生病期间不应添加新的食物。添加的食物品种应多样化,预防偏食和厌食。

通过亲子交流、玩耍促进儿童早期发展,发现心理行为发育问题要尽早干预。

重视儿童早期发展,0~3岁儿童的身心健康是发展的基础,应把儿童的健康、安全和养育工作放在首位。家长、抚养人和学前教育工作者,应成为儿童生活的照顾者、情感的关爱者、行为的榜样者和活动的引导者。

重视儿童的情感关怀,强调以亲为先,以情为主,赋予亲情和关爱。尊重儿童意愿,创设宽松、温馨的家庭式氛围,满足儿童成长的需求。尊重儿童身心发展规律,顺应儿童天性,把握每个阶段的发展特点和水平。要从日常生活中选择儿童感兴趣的、富有价值的教育内容,将教育贯穿在一日生活之中,丰富儿童的认识和经验。开展丰富多样的、符合儿童发展阶段特点的游戏活动,让儿童在快乐的游戏中心,开启潜能,推进发展。重视儿童的发展差异,提倡更多地实施个性化教育,促进每个儿童富有个性地发展。

经常与儿童沟通、交流,关注儿童日常行为,及时发现心理行为问题,予以引导和干预。培养儿童健康的心智和人格,促进儿童社会性和情感的健康发展。



进口新猎趣SUV

全新 CROSSTREK 游猎新天地

售价: 19.98万元起

授权
经销商

杭州康桥意盛汽车销售服务有限公司
浙江滨康汽车销售服务有限公司

电话: 0571-28926688
电话: 0571-86600606

地址: 杭州市余杭区金昌路1999号
地址: 杭州市滨江区江陵路88号

