

守正创新担使命 勇攀高峰赢未来 在萧山打造中国式现代化区(县)域范例的新征程中继续彰显新塘担当

时不我待,只争朝夕。

翻开新塘过去一年的记事本,这里,激荡着奋进的朝气、吹响着拼搏的号角、燃烧着干事之激情。

一年春华秋实,我们满心澎湃——

面对城郊地区治理、服务、发展的共性难题,新塘街道一路劈波斩浪、克难攻坚,书写出经济社会发展的精彩答卷。

街道全年完成税收23.47亿元,完成规上工业总产值138亿元,完成规上工业增加值17.6亿元,完成固定资产投资统计入库额13亿元,完成年度目标的185.7%,创下历史新高。

杭州亚运会维稳安保圆满完成、铁路沿线整治结出硕果、楼市风险隐患靶向破题、民生福祉赢得民心……

一件件喜事在新塘“开花结果”,信心也在这里传递与升腾。

眼下,新塘“产城人文”在奋进中深度融合,经济社会发展承压前行、稳中有进,一幅城郊提能升级的新画卷徐徐展开。



■文/记者 顾晨艳 通讯员 包丹 图片由新塘街道提供

2023 直面挑战 五大突破回应群众期待

突破一

打造“两链”生态,激发经济源动力

羽绒,是新塘街道最为鲜明的特色产业。从20世纪80年代开始办起第一家羽绒厂,到后来涌现出一大批以柳桥实业、华英新塘、浙江三星等为代表的羽绒行业制造业企业,新塘羽绒的全国市场占有率一度高达80%。

经过几十年的发展,如今,新塘辖区内羽绒行业规上企业57家,年均产值100亿元,税收达到8亿元,从业人员更有15000余人。

如何抓住主导优势产业?

过去一年中,新塘羽绒主导产业链进一步壮大,好消息频传:如三翅羽绒联合MTC共创独立站、出海家居品牌“Rest”获《人民日报》点赞;胜利羽绒通过“国内分区分区电商团队+自购海外仓跨境

联合”占据日本羽绒制品市场销量第二;华隆羽绒网销品牌“诗丹娜”,通过“直播+电商带货”日销量最高破亿。

值得一提的是,羽绒产业链总部企业也在逐渐回归。街道相关负责人告诉我们,2023年的回归量达到10亿元,新塘羽绒“老家”实至名归。

此外,新塘街道还加强工业辅机产业链培育,助推吉宝传动加快工业母机产业链步伐,周边土地指标取得规资局保障,有望实现亩产税收60万元。

羽绒产业链与工业辅机产业链“两大”产业链的持续发力,为街道经济发展注入了强引擎。

突破二

加快“两房”交付,铸就安居幸福巢

天蒙蒙亮,居民们嘴里哈着白气,互相讨论着新房的户型、位置,眉宇间充满了欢愉喜悦。在工作人员的引导下,大家按照资格预审、签到登记、现场抽号、公证确认的顺序完成整个流程,井然有序、有条不紊。

这是发生在去年年底新塘街道姑娘桥村(姑娘桥名苑)、双桥社区(双桥学府)分房抽号现场的一幕,当天姑娘桥村分房1127套,惠及居民321户;双桥社区分房668套,惠及居民220户,又一桩民生喜事“落地”。

而在过去一年中,这样的喜事不止一桩,新

塘街道还完成了行头、下渡安置区块594户预分房,以及和平桥名苑577户结算交房。

商品房方面,新塘街道全力化解楼市风险隐患,以“一个班子成员为房产项目总管,一个办公室为项目建设团队”的模式成立六个成建制保交楼专班,克服各种困难,累计融资9亿元,协调工程款近12亿元,接访100人以上的群访7次,解决重大纠纷50余件,实现交房18000套。

一个个项目建成交付,一张张笑脸难掩幸福。随着新塘街道加快“两房”交付,一张张幸福“安居图”正在变成实景图。



“不是努力,是拼命。”可以说,这句话已然成为新塘街道全体机关干部的座右铭。

走企业、听民生、想对策,过去一年,新塘街道直面发展困境,从五大“两”上突破进取,努力实现不负历史和时代,真切回应人民群众的向往和期待。

在新塘街道党委书记於东明看来,这不仅不是全体党员干部充分发挥“猛打、猛冲、猛进”精神干出来的结果,也是广大群众和社会各界凝心聚力、拼搏奋进的结果。

突破三

探索“两费”收缴,打造共富新试点

每年农历五月廿二,一条条彩色龙舟在河面上驶过,鸣锣声、击鼓声、呐喊声,响彻一片,好不热闹。作为市级非物质文化遗产,萧山新塘彩龙舟习俗源于“孝女娘娘”的故事,本土特色文化尤为显著。

当地百姓以曹娥投江寻父的孝德为荣,就以划龙舟的形式纪念这位“孝女娘娘”,弘扬中华民族孝善美德,一直延续至今。

在去年的曹娥孝善文化节上,除了重头戏彩龙舟表演外,还举行了乡贤共富基金签约仪式、曹娥孝善基金揭牌和新塘街道“十佳孝女”表彰等活动,为大家送上了一场民间艺术与孝

善文化相融合的文化盛宴。

为此,新塘以本土历史文化名人冠名,设立了罗婆教育、曹娥孝善、风标文化三大慈善基金,作为“两费”收缴之一的慈善费收缴中,新塘有58家规上企业积极参与捐赠,募集留本冠名基金1.1亿元。

新塘街道在探索收缴物业费工作中,以王有史社区安置房收缴物业费为基础,组织7位经联社社长召开座谈会,细化收费测算,提前研判问题。同时,对接区住建局可以尽快正式发布安置小区物业费收缴的相关文件,为村社的试点工作提供有力支持。

突破四

完成“两社”分离,转换赛道开新篇

新塘街道地处杭绍交接地带,先后经历多次大规模城中村搬迁工作,既有城市社区、拆迁过渡区,也有快速发展的农村。去年,新塘街道顺利完成了7个转制社区经社分离,同时组建为城市社区,覆盖了15个新建小区18000余户住户,从而实现了治理理念更新。

“我们通过统筹规划城乡资源和生产要素,破除城乡二元结构,在高质量发展中全域推进城乡社区现代化建设,努力打造“一个具有新塘辨识度的城郊发展新模式。”新塘街道相关负责人表示,街道安置小区还成立了业委会、物管会,计划对物业进行连续聘投票。

走进罗婆路未来社区,宜居宜业美丽环境让人心旷神怡。该社区创新提出“罗婆六边”未来社区治理品牌,解锁社区幸福密码。比如,针对辖区幼儿,建设妇女儿童驿站和嬰幼

儿健康成长驿站,定期开展亲子活动;针对辖区老人,增设209平方米的健康生活体验馆,补充老年食堂功能,并结合新新塘人占比高的实际,开设一系列各地方言、文化、美食共享活动,进一步促进新新塘人融入、参与社会治理。

去年,罗婆路未来社区顺利完成省、市两级验收,成为全省第三批引领型未来社区。此外,投资1500余万元的新丰村现代社区(未来乡村)也顺利通过区级验收。

新塘街道还制定了涵盖10个城市社区15项具体内容的公共服务设施补短板计划,制作城市社区“百惠满塘”惠民地图;建设“一心两会”物管体系,成立街道物管中心,构建“党建引领、三级联动、多方协同、群众参与、制度保障”的物业管理格局。

突破五

学好“两本”著作,整顿队伍正风气

“我们开展了看红剧、写心得、谈体会、学原文、展风采、唱红歌、作表率、拼实绩、评标杆、严作风十大专项行动。”於东明表示,在第二批主题教育开展以来,街道全力锻造一支“敢打硬仗、勇创一流”的“李云龙式”干部队伍。

通过研读主题教育必读书目,特别是重点组织学习《习近平著作选读》《习近平新时代中国特色社会主义思想专题摘编》两本著作,要求党员干部坚定理想信念,杜绝“同计于神”“爱惜个人羽毛”等现象,把主题教育学习成果转化为工作动力。

以“亚运大考大赛”行动为载体,新塘街道

发布亚运保障“1+9+n”指挥体系,持续发挥基层党组织战斗堡垒作用与共产党员先锋模范作用,开展“九无一保”村社环境大比武,完成对金马、南沙、体育馆周边等重点区域的外围保障任务,累计排除隐患3120处。杭州亚运会、杭州亚残运会期间,街道未发生重大群体性事件。

针对体量大、任务重、时间紧的实际,新塘街道组建八大专班统筹治理,11天出动人员1.6万人次,累计修复立面3.8万平方米,清理垃圾320余吨,复绿复耕3.2万平方米,以点带面实现全域环境提升。

2024 勇攀高峰 再创佳绩赢未来

新的时代方位,标注新的历史坐标。

2024年,是大展拳脚、大展才华、大有作为的一年,新塘街道将紧密围绕萧山打造“产城人文”深度融合的中国式现代化区(县)域范例的目标要求,科学把握新塘未来发展面临的机遇和挑战,聚焦重点,完善抓手,积极探索具有新塘特色的共同富裕和现代化路径。

聚焦建设与发展并进 续写城乡发展新篇章

保障重点工程。大力推进“22688”重点工程,打造“2030交通圈”。加速安置房分房。实现安置房开工,督促完成安置房建设,加快分房、交房工作。提升民生配套。完成老旧小区提升改造,完成“四好农村路”建设。加强拆后用地管理,加强小区配套。强化城市管理。把好规划龙头,完成街道控制性详细修编;做好村集体联建房动态监测,做好建筑工地日常管理和燃气安全巡查。加强沪昆、杭甬等铁路两侧安全管理。

聚焦稳进与提质并举 激发经济发展新动力

做好“留”的谋划。做好跨境电商园项目转移,确保跨境电商产业在新塘发展活力接续不断。做好“回”的策划。优化柳桥集团发展所需工业用地供地流程,推动华英新塘印刷生产线和万翔寝具家纺生产线回迁,扶持汇宇智创园扩大招商,助力沃氢医疗在纳斯达克上市。推动柳桥、三星、华英、方翔等企业从省外回归。做好“招”的规划。坚持“落户即有数据”与“先落户后数据”齐头并进的招商策略;创新招引方式,吸引功能企业,招引1-2家总部型企业入驻联达高新产业园,实现招商引资、招才引智。

聚焦智治与其治并用 打造社会治理新标杆

助推基层智治。推进“综警网”融合治理,推进“心无忧”迭代升级,建立“大积分”体系。提升平安新塘。推进大平安工作系统集成运行,推广高层住宅小区生命线疏散通道智能预警系统,落实农村道路“五个一”即查即改。开展“一比一”配比创建平安村社、平安单元活动。抓实安全生产。持续开展风险隐患排查,开展教育、卫生、民政等领域安全生产常态化检查,全过程开展安全监管、督导和整改。

聚焦巩固与提升并行 描摹和美城乡新画卷

打造村社示范样本。提速汇宇未来社区建设,启动南阡、广泽、新南郡3个未来社区项目建设。启动朱家坟村现代社区示范型创建。深化环境整治成效。持续推进村社环境整治,逐步完善“巡查-整改-回头看”的长效机制。提升人居环境颜值。加强水岸环境综合治理,提升“污水零直排”数字化管理水平。规范农经管理工作。提升农村集体经济数字化管理水平,开展经联社领域突出问题专项整治、承租租赁款专项收缴专项整治等。

聚焦保障与改善并重 增进惠民利民新福祉

提升教育服务水平。新塘一幼、姑娘桥幼儿园顺利启用,积极争取通达幼儿园项目落地。支持新桐、通惠初中品质提升行动。优化健康新塘服务。提升街道社区卫生服务中心,建设“五星级”和平桥社区卫生服务站,推进省级健康村、健康社区全覆盖。挖掘地域文化品牌。持续做好曹娥孝善基金、罗婆教育基金、风标文化基金三大慈善基金的收缴、运行。推进朱风故居和朱氏牌坊交流中心项目建设。实现44个村级文化管家全覆盖,提炼炼“塘”生活品牌。

