盈丰

领跑后亚运 再攀新高峰

争创现代化国际大都市中心城区“双一流”示范样板

■通讯员 龚晨忱 陈晶金 汪梦悦 图片由盈丰街道提供

钱塘江向南,奋进的力量正拔节生长——

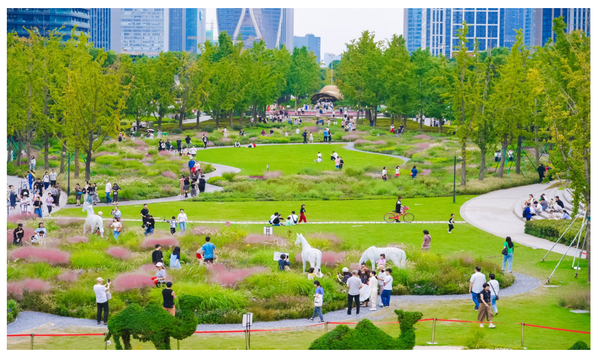
凯歌而行,不以山海为远;乘势而上,不以日月为限。2023年,是全面贯彻落实党的二十大精神的开局之年,是深入贯彻落实“八八战略”20周年,是杭州亚运召开之年,也是盈丰街道接续奋斗、砥砺前行的攻坚之年。

基础设施日臻完善,城市品质不断提升,新城面貌日新月异,点滴文明荟萃辉映……站在历史与机遇的交汇点上,盈丰街道如何在新一轮高质量发展中抢占身位、凸显优势?

从“以城带街”绘制蓝图,到交出亚运“C位”高分报表,再到锚定后亚运时代“产城人文融合顶级版”目标,盈丰街道这座“未来新城”,正在强化“城街一体”机制,实施五大领跑行动,当好杭州城市工作模范生、优等生的新征程上厚积薄发、熠熠生辉,已然展现出现代化国际大都市中心城区“双一流”示范样板力量。

回望2023

勇立潮头,推进“决战137N”



直面发展痛点,坚定不移推进**难而正确**的事

“城街共兴”迈上新台阶。紧抓“打好经济翻身仗”主线,围绕世纪城“3+3”产业格局,深化落实“三服务”工作机制,当好“店小二”;布局“一核五芯”楼宇服务体系,全力优化惠企助企的营商环境。

城市化转型步入新阶段。开展3轮14批次分房攻坚,完成6100余套、10384户的回迁安置收尾工作,成为全区首个完成全域安置的街道;顺利创建奔竞、利一两个省级未来社区,奥体板块未来社区集群打造成效显现。

集体经济拓展新格局。会同管委会落实村留地“一不变五统一”政策,利二EIC、利一海威项目加速推进,盈一第六空间完成产业引入及开工筹备,丰二、新中、合丰村留地前期招商有序推进。

共同富裕注入新内涵。制定“盈丰赶超跨越三年行动计划”,启动“红领共富朋友圈”,街道牵手建德市莲花镇、丰北社区牵手楼塔大同一村,盘活闲置低效资产资源,山海协作共谋发展之路。

打造封面亮点,全力以赴做足**强基固本**的事

城市风貌焕然一新。围绕“席地而坐”,聚焦13处涉亚点位,强势推进亚运村东腾房交地及5个亚运通勤沿线小区周边整治;围绕“杯水不溢”,完成文明路等道路提升,丰二路、济仁路沥青面层翻修及市心北路、机场路等绿化色块提升;围绕“水墨淡彩”,联动管委会开展海清路、民祥路沿线环境专项整治,完成亚运河道水质提升和94幢楼宇亮化提升。

城市防线固若金汤。布设桥梁动态在线称重系统,完成49座桥梁安全检测;巡查管网620公里,检查井盖5000余只,完成地下安全检测480余公里;开展工地标准化施工检查,整改围挡设置、施工环境等问题133个;全面完善城街应急预案,强化全域韧性城市建设。

宜居环境可感可及。成功创建市心北路、博奥路2条省级街容示范街,奥体中心1处省级“高品质示范街区”,佳境天城等7个省级高标准生活垃圾分类示范小区,御庭园等8个市级高标准生活垃圾分类示范小区;获评首批浙江省城镇“污水零直排区”建设星级镇街;建成开放垃圾分类主题公园,承办全国城市生活垃圾分类现场会,垃圾分类“六全一码”模式作为亚运模式全市推广。城市管理工作获市政府集体嘉奖,被评为全市环境卫生先进集体,成为此项荣誉中唯一镇街级单位。

聚力改革焦点,敢为人先做成**守正创新**的事

“大平安”高效集成。打造“街道社会治理综合服务中心–社区部门联络站–楼宇服务中心”三级阵地,形成全覆盖一站式社会基层治理服务综合模式;构筑“1个指挥中心、3大片区、8大支点、16个社区、178个网格”多维立体运行架构,保障全年600余场赛会活动,获评护航“二十大”省级先进集体。盈丰街道司法所获评省级“枫桥式”司法所,钱江世纪城派出所获评全国“枫桥式”派出所。

“大综合一体化”纵深推进。优化法治环境,街道综合行政执法队全年办理案件771件,办结率100%;办结全区首案2件,开展综合查一次539次,各项指标均位于全区前列。出台柔性执法“三张清单”,明确40项“首违不罚”“轻微不罚”“无过错不罚”原则,免予或减轻行政处罚305件次,全年新增各类主体4417家,增量和增幅均居全区前列。设立全区首个镇街案件管理中心,荣获市“十佳”执法队荣誉称号。

矛盾化解高质高效。加快构建基层“大信访”“大平安”“大调解”体系,规范运行街社两级矛调中心,固化“街道–社区–小区/楼宇”三级调解网络,健全“盈心和”矛调体系,整合辖区38家律所、120余名律师及10余支调解队伍,试点推进“一心两会”“三方协同”模式。

应急体系逐步完善。优化完善街道安委会与9个专委架构,编制各类涉亚应急预案14个,整合专职消防救援队、警务等9支专业队伍成立街道综合应急和消防救援队;迭代“盈丰里”平战指挥调度系统,打造数字化、可视化平战结合应急管理城市场景,实现战时信息实时交互、调度指令畅通;排摸整合涉亚场所严控500米、重点区域1000米“四张清单”,完成辖区企业全覆盖检查。

查补民生漏点,全情投入做深**惠民暖心**的事

实现公共服务圈层全域覆盖。启动街道卫生服务中心建设,新增2处社区卫生服务站、2处红十字应急救护站、1个120急救点。新建成启用3处婴幼儿成长驿站,世纪实验、新中北2所幼儿园,完成1所民办园转普惠园;启动飞虹路小学建设,引进杭州学军、崇文等多个优质教育品牌。建成示范型居家养老服务中心2家,丰二居家养老服务中心获评五星级;建成老年食堂3个、助餐点5个,成功创建省级五星级食安办。

营造“宜业宜居”的社会氛围。定期举办“利丰夜集”,成功创建市级奔竞社区、区级丰北社区2个高质量就业创业社区;全年受理欠薪案件5715件,欠薪处置率提升25个百分点。分批开展8个老旧安置小区物业招标工作,实现住宅小区专业物业全覆盖;成立业委会15个、物管会18个,评选社会组织7家、内生型社会组织3家。增设电瓶车充电棚车位1700个,完成电梯加装38台;创建市“美好家园”小区3个,打造市国际化社区示范点奔竞社区、市撤村建居社区示范点丰北社区。

掀起“潮创盈丰”的文化热潮。推出“世纪盈丰·潮创未来”文化品牌,开展青年宣讲256场、文明主题日活动756场、志愿者活动1000余场、文体活动5000余场,文化市场专项整治192次,丰二社区成功创建为浙江省文化示范社区。全区率先开启钱江世纪公园“文艺赋美”点位,举办“我在盈丰对话世界”首届城市文化交流日暨第九届亚洲人文艺术展、“潮创盈丰 竞享亚运”春日电竞游园会等系列赛事。

攻克创业难点,坚守初心不断做**有利长远**的事

筑牢意识形态。组建党工委班子“盈响力”宣讲团,开展“八八战略在身边”系列宣讲活动,利用“盈响力”“丰青讲团”“领丰少年”等特色宣讲资源,深入楼宇企业、小区工地、课堂讲堂。

深化主题教育。发动街道209个党组织、3246名党员护航亚运,一体推进亚运保障和主题教育。设立党员示范岗16个,划分党员责任区178个,通过“党员积分制”发动党员开展志愿服务。

做强融合党建。以流动党员百日攻坚行动为载体,完成1.9万余名流动党员核查、3408名流动党员纳管工作。持续推进非公企业融合式党建,打造“凝心聚力 红引卓越”等两新党建品牌。

强化队伍建设。落实“民情双访”工作,常态化实施“周二例会日”制;以“丰青学院”“头雁比学”等为抓手,开设系列比学擂台。

夯实清廉建设。出台《盈丰街道2023年党风廉政建设和作风建设工作要点》;打造盈二社区“家门口的喊廉人”品牌、完善奔竞联络站特派员制度,做深做实“码上工程”“智慧印章”迭代升级。

凝聚各方合力。依法依章程履行职能,加强党管武装和国防动员工作,抓好新时代统一战线工作,台、侨务、工青妇等工作取得新进展,“盈丰里·亚运村”人大代表联络站获评“杭州市最美人大联络站”;丰二、盈二退役军人服务站获评全省“新时代枫桥式退役军人服务站”。

展望2024

把握机遇,锚定“后亚运时代”

潮平岸阔,进而有为。未来,盈丰街道将勇当先行者、谱写新篇章,加快打造“产城人文”深度融合的中国式现代化镇街范例,秉持“大局观念”“全局意识”,强化“兜底能力”“协作能力”,树牢“争先精神”“进取精神”,奋力推动盈丰在“后亚运时代”发展起跑中抢出身位、拼出地位。

领跑招商引资提速,以最优服务保障实现高质量发展

“城街一体”更紧密。积极推进“三大攻坚”,实现招商引资、项目推进、助企服务“日日有进度,月月有成果”;推进丰二、新中、合丰等一批村留地项目高质量招商引资、招强引优,大力引育链主型、龙头型企业和“大好高”项目;协同世纪城做好钱塘湾未来总部基地启动区开发建设及经营性用地做地出让、土地征用等工作,助推亿元楼宇培育。

营商环境更优化。大力实施“惠企、护企、安企、助企”营商环境优化提升工程,构建最优政务服务环境;组建街社联动的“1+X”楼宇企业服务队,实现亿元楼宇服务站建设全覆盖,将“人找服务”的模式迭代为“服务找人”,做到“盈薪无忧e站”“综合行政执法队驻点”“社区服务点”“党群服务点”等多线合一、功能集成;依托楼宇经济大平台,以全链条服务保障人才。

赛会保障更完善。多方联动组建赛会活动保障专班,实现赛会前期考察、活动审批、现场监督、外围服务等“一站式”护航;开辟奥体中心场馆群及周边区域特色化管理模式,将奥体板块打造为世界级赛演活动目的地、沉浸式体育主题体验地、高品质休闲健康消费地,提升“亚运主赛地、消费首选地”知名度和美誉度。

领跑城市能级提升,以亚运风貌肌理重塑最美新城封面

持续放大“后亚运”影响力。高效稳妥做好赛后城市设施规范提升,持续放大亚洲花卉园、城市灯光秀等亚运标签的影响力,固化亚运期间城市运营管理的好做法、好经验,让亚运遗产成为“工作标准”和“精神地标”。

持续强化管理精细化水平。全域推行“路长制”“河长制”“段长制”,定期开展“最美小区”“最美楼道”“最美阳台”系列评选,以“三长制”促城市最美“长治”;建立建筑工地、城市道路、小区楼道等常态化巡检机制,用精细手段体现城市管理的匠心和绣花功夫;实施城市主干道积水点改造,更新江南小学公园、世纪城体育公园等“嵌入式”文体场地,提升背街小巷、老旧小区、无障碍环境等,打通君兴巷、裕龙巷等交通堵点。

持续提升文明国际化水平。留存“赛会经济”溢出效应,打造具有亚运标识度赛会文旅线路,提升城市吸引力;释放“潮创盈丰”品牌效应,依托文明市集、文明实践站、潮创阵地、潮流商圈,以潮创周边、“城市漂流计划”“文艺赋美”活动,让文艺星火浸润街头小巷;开辟“青年城市”新模式,放大“城市下午茶”“大咖盈集”等特色子品牌的声量。

领跑民生服务提优,以全龄服务圈支撑最幸福共同体

“全域未来社区”全景呈现。开拓联合体式创建未来社区的新路径,高标准运维盈二、奔竞、利一3个省级未来社区,加快创建实现未来社区基本场景的全域覆盖。

“三大改革攻坚”强社惠民。试点率先开展安置小区物业费缴纳、经联社股份制改革、移风易俗三大改革攻坚行动;针对老旧小区外立面渗漏等急难愁盼关键小事,探索建立城市更新基金,实施安置小区电梯加装及地下室通风管道加固、电瓶车棚扩建、消防门更换等居住品质提升项目,以“用心”“民心”。

“一老一小”朝夕美好。新建盈二、奔竞2个社区婴幼儿成长驿站,启用星翠澜庭幼儿园;完成媒体村小学改造,打造奔竞社区青少年分宜;新建和美社区居家养老服务照料中心,利丰、和美社区老年助餐服务点。

公共卫生体系健全。打造“1+N”基层卫生服务细胞体系,持续推进街道卫生服务中心建设,完善优化卫生服务过渡中心功能服务,新建和美社区卫生服务站,提升丰北社区卫生服务站。

文体空间燃动生活。利用杭州最大网球场、滑板公园、露天电影院等“嵌入式”乐活场景,开展百场文化走亲、文艺赋美活动,创建省一级街道综合文化站及奔竞、盈二2处市级文化驿站,让盈丰年轻人“有参与、有感受,坐得住、留得下”。

领跑基层治理提级,以现代化治理筑牢最平安盈丰底座

把好管理的尺度。打造城市治理“枫桥式”街道范例,在全国“枫桥式”派出所和省“枫桥式”司法所基础上创出省“枫桥式”综合行政执法队,以“枫桥”聚“人心”。

做精聚才“引力圈”。持续推进基层党建“盈响力”,社区党建“子品牌矩阵”、人大工委“盈丰里”、干部队伍“盈响者”、社工队伍“丰社学院”、团工委“丰青学院”、统战“盈聚贤”品牌建设,通过赛马比拼、大战大考,抓好队伍建设;坚持从严管党治党,深化社区、楼宇、“两新企业”、物业、业委会等清廉单元创建,推进“清廉盈丰”全域建强。

做优队伍“生态圈”。针对性出台机关干部、社工考核激励机制,在重大项目攻坚、在应急处突中、在企业和群众口碑中,了解干部担当作为的实绩,大力培养储备街社两级后备人才,形成全面完备的干部梯队;突出实干苦干拼命干精气神,动员和引领街社党员、两新党员、企业家力量坚持团结奋斗树形象,活跃“跟党创业”氛围,以党建凝人心促发展。