

杭州南站新城管委会:

跑出一流枢纽“加速度” 展现南站新城“新高度”

■记者 周婷 通讯员 张玲丹 张贝嘉

千帆竞发,奋楫者先。从枢纽到新城,从重要“窗口”到城市“封面”,杭州南站新城发展的脚步从未停止。在新发展“赛道”上,杭州南站新城正以“火车头”之姿,扛肩在责、忠诚履职、逐浪前行。

回顾2023年,杭州南站新城管委会坚持以“金南翼枢纽新城、大湾区都市之窗”为发展定位,锚定“办好一个会 提升一座城”的目标要求,重点围绕区委“三件大事”,致力于做优“一个枢纽”,推进“一域发展”,凝心聚力保亚运,精美精彩展形象。

2023年:扮靓城市展示窗口 尽展枢纽新城之姿

过去一年,杭州南站新城管委会在圆满完成亚运保障、稳步启航新城开发、有力提升服务品质、全面强化自身建设上做了文章。

杭州南站新城管委会焕新颜值扮靓“新窗口”,平安护航拉满“安全感”,畅达出行提升“舒适度”。开展环境提升百日攻坚行动,重点围绕亮灯拾遗补缺、闲置地块复绿、道路环境和立面整治、亚运氛围布置、无障碍和国际双语优质环境场景设置等内容,啃下商城北路周边环境整治、村级留用地区块统一复绿等“硬骨头”。变环境“死角”为枢纽“新标”。共计复绿60万方,拆除构筑物300余方,墙面翻新1.5万方,新增墙绘2000余方、城市景观3处,纳入常态管理20余万方。完善“115+X”治理体系,实施“决战亚运”平安稳定和服务保障专项行动,完成反恐维稳等47项重点任务,开展反恐、消防、防汛、舆情处置等应急演练26次、检查50余次、专项整治42次。细分16个微网格,形成“区智治中心-南站综合协调指挥中心-网格-微网格”治理架构,全域覆盖网格“10分钟响应圈”。截至全年处理各类网格事件4483起,办结率达100%。以“5分钟出站、10分钟换乘”为标准,细化制定铁路、地铁、公交、出租车、网约车等出行保障方案,实现站内交通一体联动,形成服务闭环。

新城发展取得新成效。完成南站新城大运河新型功能培育区城市设计方案和单元控规修编上报。协同环投集团完成南站水域调整可行性研究方案,完成核心区地下空间专项设计初步方案。杭州南站新城核心启动区详细城市设计国际方案征集获浙江省优秀国土空间规划设计项目推荐一等奖。启动“枢纽南北翼 活力产业带”,协调开通通城高架至萧绍路段、站通路、



党建工作开创新局面。丰富领导带学、个人自学、集中学习、支部共学、青年联学等多种形式。坚持问题导向和效果导向,形成破解枢纽新城发展难题和完善多元交通枢纽服务体系等成果案例。知行合一,做到主题教育与亚运保障、双建争先、服务基层相结合。严管厚爱提振精神,深入开展“提振精气神、奋勇争一流”干部作风建设,实施作风效能综合检查、廉政风险防控动态排查、政治家访等行动。强化实践提升能力,开展公文写作、礼仪、手语、英语培训,筹划业绩晾晒、金点子征集、知识竞赛等活动,创新实施90后“杭南驿”站长制,战时全员编入网格下沉服务。挖掘典型积极争先,深化“最美杭南人”品牌培育,涌现“红领萧山·亚运先锋”大考大赛先锋

站在新的起点,立足新的发展机遇,遵循新的发展思路,杭州南站新城将如何迈出新的发展步调?

“我们将以‘打造一个特色的站 建设一座别样的城’为发展思路,在新年的鼓声中铆足干劲、突飞猛进,奋力落实新一年工作。未来,杭州南站新城的全新发展面貌,值得期待。”杭州南站新城管委会相关负责人说。



粮仓游步道等配套道路,协同推进通彩体育休闲公园开发建设,完成亮灯工程、周边交通组织优化工程。聚焦动漫游戏、创意设计、影视传媒、数字内容、人力资源等行业,招引省专精特新中小企业杭州兆博,省科技型中小企业盛世嘉优、嘉吉建筑等知名企业。推动产业带项目,沿线海多星球、德必彩虹WE和吉诺德粮仓艺术公园已经正式落地。其中德必彩虹WE正式招商6个月,去化率已达95%,并被认定为市级科技企业孵化器认定、区级文化产业园区;吉诺德粮仓艺术公园差异化打造潮流文化地标,6月开园至今去化率达95%,差异化打造潮流文化地标。开展南站新城产业系列推介会,打造枢纽商圈。

枢纽能级实现新跃升。建设完成“站城智治”项目,打造“1+3+X”数字化发展模式。划定以铁路交通为主的内圈、以公共交通为主的中圈和以公路交通为主的外圈三个圈,完成数字

个人、“萧山好人”、“最美军嫂”等“身边好人”。品牌矩阵基本形成,以“枢纽南”党建品牌为引领,积极创设“杭南汇”和“杭南YI”两大子品牌,围绕“党建+治理、党建+项目、党建+智治、党建+驿站”构筑“杭南翼、杭南熠、杭南e、杭南驿”立体式党建矩阵。获得区直机关五星级党

交通立体网络。实现近万个监控、消防、电梯、照明、防汛监测的物联网互通,在数字孪生平台上实现全景模拟、系统巡检,全天候监测运行状况,确保各类事件状态实时掌控。全面实现智慧管理、智慧服务和智慧发展,重塑枢纽窗口形象。完善场站交通组织基础配套设施设施及无障碍环境,优化交通标识标牌43处、双语标识178处,完善无障碍设施设备14处、无障碍标识15处,提升旅客出行体验。推出文明驿站、党群服务“七星阵”、24小时不打烊旅客服务中心,全天候开展志愿服务,累计服务旅客超300万人次。重点帮扶旅客10291起,发生好人好事1550起,提供医疗救助80起。全市亚运城市志愿服务站点建设现场会省市区相关单位现场观摩杭州南站亚运文明驿站,南站志愿服务登上中央《新闻联播》《新闻直播间》等中央、省市级媒体。

组织、“双建”工作优秀单位、“红领萧山·亚运先锋”大考大赛先进集体、区文明单位、区巾帼文明岗、市先进职工之家、市无烟单位等多项荣誉。

2024年:

放大“后亚运”时代红利 谋划实施“六大行动”

总的来说,2024年,杭州南站新城管委会将紧盯中心大局,放大“后亚运”时代红利,围绕“1226”总体工作思路,即坚持一个“金南翼枢纽新城、大湾区都市之窗”发展愿景;对标国际国内一流枢纽、智慧枢纽新城,把握共性与个性、历史与时代两对关系,寻找南站的发展差异性,承担历史使命;打造一个智慧、美丽的特色之站,建设一座活力、精彩的别样之城;实施“智行合一、安全无忧、旅途畅享、统筹引领、文旅融合、双招双引”六大行动。

打造“站城智治”数治枢纽。全面应用“1+3+X”数字场景,交通出行围绕铁路内圈、公共交通中圈、公路交通外圈,实现实时监测和动态预警;站内管理实现1万多个监控、消防、防汛监测等物联网互通;出行服务实现旅客在南站内用于寻找所需目的地点位的时间平均缩短5分钟、人工服务问询量缩减50%的目标。

打造先进一流平安枢纽。构建无差别联动应急响应体系,申报国家级交通枢纽应急管理综合标准化试点,完善“115+X”应急管理机制,实现重点区域“135快反圈”、网络事项“10分钟响应”全覆盖。

打造美好出行集散中心。深化24小时不打烊服务中心、杭南汇、杭南YI等品牌。积极争取商旅热门地高铁班次,优化机场、主城区、热门景点、城际专列等公共交通线路,唱好杭绍甬“三城记”。加快布局最后500米全时段接驳交通出行解决方案,全面落地“5分钟品质出行圈”。

打造复合开发示范样板。加快落地南站单元控规和城市设计。融合周边新塘、新街等单元控规,均衡公共体系,协调落实周边配套道路建设,塑造新城大配套格局。重点开发核心区3.5平方公里范围,按照“短平快活”的方式加快打造“枢纽南北翼 活力产业带”。按照城市招商、片区运营的方式统筹开发核心区以东区块,导入重大项目、标杆项目。

打造文旅融合特色车站。统筹利用新城区域文脉资源,以大运河为纽带,以萧绍运河文化为突破口,将遗产保护、生态环境提升、沿线文化资源传承、文化旅游融合发展等统一规划,规划启动集遗产保护、文化展示、旅游体验、经济发展于一体的文化旅游带,推动“铁路+旅游”融合发展。

打造创新乐活共享之城。重点做好土地招商,争取落地重大、特色项目。以粮仓艺术公园为代表,打造夜经济地标和沉浸式商业街区。依托“站城智治·数智新城”智慧平台搭建“智慧招商”系统,做好楼宇经济服务窗口,提升营商环境。依托枢纽优势,打造人才来杭第一站、杭南青荷驿站品牌。



2024悄然来到,杭州南站新城前进征程的号角已然吹响。

眼下,杭州南站新城正走在由“站”到“城”的高位跨越发展进程中。

新起点,新出发,新未来。杭州南站新城管委会将继续用心守护杭州南大门,全心展现城市新形象,为萧山奋力打造“产城人文”深度融合的中国式现代化区(县)域作出南站贡献!

