

杭州市司法局调研指导瓜沥镇友谊村省级民主法治村创建工作

■记者 周婷 图片由友谊村提供

本报讯 党建赋能乡村振兴,法治绘就幸福底色。11月13日,杭州市司法局普法与法治社会建设处工作指导组一行走进瓜沥镇友谊村调研该村创建省级民主法治村各项工作。区司法局党委委员、副局长赵条娟参加。瓜沥镇领导孙建军、高峰陪同。

指导组一行先后实地踏看了友谊村法治广场、法治街区、法治商铺、公共法律自助服务点等法治阵地,边走边看边听介绍,对友谊村法治建设相关工作有了进一步了解。

在随后召开的座谈会上,指导组一行首先听取了友谊村书记龚建新关于创建省级民主法治村的工作汇报,对友谊村各项创建工作给予高度肯定,认为友谊村省级民主法治村创建工作有特色、有方法、有力度,希望友谊村能进一步提高站位、拉高标杆,按照一个中枢、一套制度、一个平台、一个阵地、一支队伍、一场活动的

“六个一”要求,精益求精,做细做实各项创建工作。

据悉,近年来,友谊村坚持以党建为引领,擦亮“友力共建”品牌,党建引领高质量发展;坚持民主自治,培育乡村善治风尚;筑牢法治之基,营造平安稳定环境;迭代智治体系,打造多元共治模式,将基层民主法治建设与乡村振兴有机结合,以法治引领乡村治理体系和治理能力现代化,走出一条新时代乡村振兴之路。先后获浙江省“卫生村”、浙江省和杭州市“示范档案村”、萧山区五星级现代城乡社区等荣誉,连续多年获镇“综合先进村”“经济优胜村”“五星级党组织”“好班子”等荣誉。

下一步,友谊村将继续坚持以党建为引领,以省级民主法治村创建为契机,以“愿景友谊,新城之星”为目标,全面融入临空经济示范区,着力打造集法治乡村、美丽乡村、数字乡村、共富乡村、人文乡村、善治乡村于一体的未来乡村新画卷。



微改造 精提升

东恩村顺利通过美丽乡村示范村区级验收

■记者 周婷 通讯员 沈周怡 图片由东恩村提供

本报讯 11月14日上午,瓜沥镇东恩村迎来了美丽乡村示范村区级验收。由区农业农村局、区委政法委、区发改局、区规划资源分局、区住建局、区文旅局、区综合行政执法局等部门组成的验收组,通过现场踏勘、查看资料、听取汇报、分组讨论,一致认为东恩村顺利通过美丽乡村示范村区级综合验收。

东恩村地处瓜沥镇航坞山东麓,村境内坐落着宋代古刹白龙寺、陛下庙、任伯年小学、近代海派画家任伯年纪念馆、杭州市第一座国际标准的棒垒球场。近年来,东恩村着力打造宜居的人居环境。在示范村创建中,对照创建要求,以“望山、见水、有田、宜人”为主脉,围绕“一心、两轴、六片区”的空间结构,统筹规划、节点推进,全力打造引领时代潮流、呈现未来元素、彰显本村特色的标杆乡村。先后获评“全国乡村治理示范村”“浙江省卫生村”“浙江省和美乡村特色精品村”“浙江省善治示范村”“浙江省民主法治村”等国家级、省级荣誉称号。

党建引领聚合力,擦亮美丽底色

基于前期美丽乡村提升村专项整治的良好基础,东恩村再接再厉,通过干部表率、党员带头、村民参与的方式,统筹开展全域环境综合治理管理,保持村庄长期干净整洁。同时,通过制定村民公约;打造统一门牌,亮身份亮承诺;依托清廉村居文化阵地、主题党日、民情双访等载体,开展法治建设、移风易俗等文明新风尚宣传,规范村民日常生活行为,培育文明乡风。



强化设施补短板,提升宜居成色

聚焦休闲设施打造,建设健身跑道,布设河岸慢行道、滨水小公园、跨河廊桥、亲水便民配套设施等,提升村民生活质量。对25户美丽庭院围墙改造、排水沟提升、绿化种植等微改造。开拓停车位58个,增设充电桩12个,解决“停车难”问题。盘活航坞山下土地资源,打造永乐礼仪文创空间。完成村史馆打造,展示东恩村的历史沿革、村容村貌、人文特色、生活变迁、民俗风情等。

数字赋能提质效,展现治理亮色

借助“沥家园”基层治理平台,将村民日常行为纳入数字管理,以积分奖惩为抓手,引导村民向善向美、参与村庄事务。2023年累计发放各类积分5606万分。探索“技防+人防”的治理模式,

建成集全高清摄像机、结构化相机、全景AR相机等设备于一体的数智服务中心,动态实时掌握整个村的社会治安情况和交通情况。加强数字应用场景建设,数字公交站台、智慧停车系统、数字大屏显示系统、智慧河道、智慧公厕、智慧跑道等数字化场景全面投入运行。

精准服务暖民心,绘就幸福本色

着重关注“一老一小”,600平方米的邻里中心顺利改造并投用,与老年公寓、老年食堂等设施联通共用,全面承接老年人送餐照料、休闲娱乐、健康体检等全方位服务。丰富完善儿童游乐场等设施场景,开展暑期夏令营、教育讲座等公益活动。邻里中心完工并投入使用,有效拓展了村内孩童托育服务,也方便村民遛娃、聊天、健身,并荣获了萧山区第一批儿童友好试点乡村称号。



七彩生活 绘梦未来 瓜沥七彩未来社区 迎来市级专家组现场指导



■记者 周婷 通讯员 邵福勤 图片由七彩社区提供

本报讯 11月22日,瓜沥七彩未来社区迎来市级专家组现场指导,镇党委副书记孙建军、副镇长陈奕声,相关条线和社区负责人陪同。

专家组一行实地踏勘了七彩城小区、TOD公交站、七彩全爱医院、城市书房、公共服务中心等未来社区场景,听取社区在建设思路、特色亮点、“一老一小”需求响应、可持续运营等方面的情况介绍,并与相关负责人深入交流,详细了解七彩未来社区建设和运营成效,同时针对下一步长效运营管理、场景打造等方面给出了指导性的意见与建议。

未来社区,是对美好生活的无限憧憬和具象展现。七彩未来社区位于瓜沥镇核心区区块。作为浙江省首批未来社区试点建设项目之一,社区参考新加坡社区模式,结合中国城镇特色,以数字和文化为引领把场景和运营相结合,进行高品质城镇化的社区实践探索,因其率先落地实施未来社区运营场景,而成为浙江省首批未来社区试点建设的“样板间”。社区分为“三新建一提升”ABCD四大区块,秉持“以人为本、服务居民、数创未来、七彩生活”的理念,以党建为引领,服务为重点,文化为载体,是一个集邻里、教育、健康、创业、建筑、交通、低碳、服务、治理于一体的现代化社区。

在未来社区创建中,七彩社区实行“七个先行”。即:打造1座公交楼,先行探索老

旧公交场站TOD高效开发,创新土地混合出让新模式;打造1个邻里服务综合体,先行探索公共服务进社区商业综合体,实现公益普惠+邻里商业可持续运营;打造1个混合所有制基金,先行探索投建运管一体化建设模式,通过优质服务保障社区资产可增值;打造1个之江云创城,先行探索街区园区校区住区政区五区合一、职住平衡,满足工作生活学习娱乐休闲零距离;打造1个街坊服务中心,先行探索未来社区群团、商家、志愿者组织孵化与统筹模式,实现党建统领,多元主体协同治理发展;打造1个浙新临空产业创新中心,先行探索政府+企业+院校协同“国际招商”发展临空产业模式,推动城郊传统工业小城镇向国际临空新市镇转变;打造1个“沥家园”数字化平台,先行探索社区线上治理端、管理端、服务端三端融合的数字化运营模式,全景管好社区人群、空间、设施、事件、活力六张图。

七彩未来社区突出“服务共享、社区创业、数字运营”三大特色,在社区邻里中心土地复合高效利用、TOD立体公交开发模式、职住平衡的数字创业、文化+数智深度运营等方面率先进行探索实践,已形成政企共建、场景共生、居民共建的未来社区创建典型经验,具有广泛的复制性和推广价值。

接下来,瓜沥镇将充分吸收专家组提出的宝贵建议,继续深化完善,补齐短板,凸显特色,深挖可持续运营新思路,持之以恒推进未来社区建设,不断提升居民生活幸福感和获得感。

塘头社区：“三多”工作法,推进“旧改”展“新颜”



■记者 周婷 通讯员 沈周怡 图片由塘头社区提供

本报讯 在城市的繁华与变迁中,老旧小区面临着诸多挑战,如何提升居民的生活品质成了社区工作的重要课题。近日,在瓜沥镇塘头社区老旧小区改造工作正如火如荼地进行,社区聚焦居民“三感”提升,立足社区实际做谋划,践行“三多”工作法,全面改善社区人居环境,奋力打造幸福社区。

多交流,听民意

为确保老旧小区改造能够符合居民的期望,塘头社区一直坚持与居民共同商议、共同谋划、共同建设的工作理念,围绕居民需求、结合实际情况确定改造方案,收集居民在楼顶防水、墙体粉刷、水管改造等方面的改造建议。对于户时不在家的居民,工作人员通过电话进行沟通,一共收集到了25条改造意见,为社区老旧小区改造工程的顺利推进筑牢了坚实基础。

多沟通,解矛盾

老旧小区改造工程实施中,塘头社区始终坚持多参与、多沟通、多汇报、多协调,确保一切影响因素能及时解除、修改、完善。社区涉及22幢旧房改造,工作人员主动上门反复做居民思想工作,将占用公共空间、存在安全隐患等危害性一一告知,详细解释

旧改的必要性和拆除违建的好处,以“真心、细心、耐心”换取居民的“满意、善意”,最终得到了居民对拆除违建的理解和支持。

多监督,提品质

社区工作人员在改造项目中现场交流、微信切磋、定期例会……多形式做好工程监督和管理,对旧改各项工作中发现的问题、收集的意见及时记录、及时探讨,做好施工方和居民之间沟通的桥梁,一方面,积极向居民们传达施工方的工作安排和进展情况,让居民们了解工程的全貌,减少不必要的担忧和误解。另一方面,将居民们的诉求和建议及时反馈给施工方,促使施工方不断调整和优化施工方案,以更好地满足居民们的需求。

老旧小区改造是完善城市功能、提升城市形象的民生工程,更是帮助广大居民实现“新居梦”的民心工程。据悉,瓜沥镇自今年10月下旬启动老旧小区改造工程,共计改造32幢住宅,涉及东、中、西三片6个社区,通过“地面+立面”齐头并进的改造模式,计划在明年3月左右完成全部改造,让老旧小区实现“老树开新花”。塘头社区作为瓜沥镇老旧小区改造项目中改造占比最大的社区,将继续立足居民需求,纵深推进老旧小区改造工作,切实改善群众的居住环境,提高居民的生活品质,努力提高居民幸福感、获得感、满足感。