



记者6日从国家税务总局获悉,契税优惠新政策实施五日以来,全国共有36.4万户家庭申报享受了契税税收优惠,累计减免契税84亿元,户均减免2.3万元。

国家税务总局最新数据显示,其中,个人购买140平方米及以下家庭唯一住房和第二套住房优惠政策减税74.1亿元,个人购买140平方米以上家庭唯一和第二套住房优惠政策减税9.9亿元。政策实施后,个人购买住房享受1%契税最低优惠税率的家庭比例,达到全部受惠家庭的92.4%,较政策实施前提高了17.4个百分点。由于此次将北京、上海、广州、深圳4个城市购买家庭第二套住房也纳入了政策范围,4个城市符合条件的纳税人合计减税7.1亿元,有效降低了居民购房成本。

政策进一步促进了购房需求释放,助力房地产市场止跌回稳。国家税务总局数据显示,12月1日至5日,全国房屋交易累计申报55.3万套,同比增长24.8%。其中,北京、上海、广州、深圳同比分别增长62.2%、87.2%、27.5%和66.4%。

此前,为促进房地产市场平稳健康发展,财政部、国家税务总局、住房城乡建设部发布相关公告,自12月1日起,将个人购买住房契税优惠政策的住房面积标准由原来的90平方米提高到140平方米,即对个人购买家庭唯一或第二套住房,面积为140平方米及以下的,减按1%的税率征收契税;面积为140平方米以上的唯一或第二套住房,分别减按1.5%、2%的税率征收契税。北京、上海、广州和深圳也能享受购买第二套住房契税优惠政策。 据新华社

党建助力 条条村路织就“致富锦带”

■首席记者 黄婷 通讯员 方嘉懿

“一条大道,两路风景,三季有花,四季常绿”,是目前萧山“四好农村路”展现出的自然画卷。

日前,我区“红领交通·一路共富”党建品牌、河上镇“党建引领·路通业兴”党建品牌双双入选第一批市级“一路共富”党建子品牌。在党建助力下,我区将路况优、路域美、设施齐、功能全、管理精、颜值高的村路风景线,串联成美丽农村交通经济走廊,助力乡村振兴。

路通业兴幸福来

农村公路连接的是乡村与城市,打通的是贫瘠与富足、困顿与希望。

作为萧山党建引领交通发展的试点地,河上镇将“四好农村路”建设作为全域美丽建设的重要一环,串点成线构建美丽风景带,在党建引领下,打造了宜居、宜业、宜游的美丽家园。如今,河上镇的每一条乡村道路都是一幅流动的画卷,它们穿梭于绿水青山之间,连接着每一个村落,每一片田野。

“2018年,我们镇在全市率先

获得市级‘四好农村路’示范镇称号,自2019年起每年将四好农村路建设列入民生实事项目,截至目前,全镇建设总里程数已达50公里,总投入约6300万元。”河上镇相关负责人表示。

修一条公路,串一路风景,融一片产业,富一方百姓。河上镇通过“四好农村路”建设,不断打通美丽风景向美丽经济转化的通道。如今,沿着河上的“四好农村路”,一大批农文旅共富项目蓬勃发展。河上老街、海鸟天地、东山民宿、星空田园小镇、梦娜斯庄园、龙出没漂流、博帆农业等一个个文旅项目串点成线。2023年河上镇投入8000余万元对“膜材料小镇”产业园区进行提升改造,三横五纵8条道路焕然一新,为小镇注入了新活力,膜材料小镇已成为河上镇“产城人文”深度融合的金名片。

坚持党建统领推动美丽建设、激活美丽经济,“四好农村路”建设带动了河上镇党建共富示范带不断延伸,并以此为辐射,广泛开展美丽共创,打造农村产业新品牌。

道路畅通,让一方百姓的生活焕发出了新活力。河上镇百姓“15

分钟生活圈”范围变得更大,幸福感更强;道路的畅通,为农文旅共富项目提供了便利的交通条件,农产品直达城区的餐桌更加快捷,游客也更愿意到河上观光旅游,文旅项目直接为本地村民创造就业岗位1000余个,年游客量达40万人次,带动了当地村民就业致富。

共建共享促振兴

在“四好农村路”建设中,萧山聚焦党建联建,构建贯通市、区、镇、村“四级”党建联建机制。同时,通过与区邮政管理局党建联建、“交邮融合 红领共富”党建品牌联创等,探索“党建+客货邮”融合发展模式,推进农村客货邮基础设施共建、线路资源共用、信息技术共享,为农村居民提供了更加便捷、高效的快递物流服务。

截至目前,累计投入资金超100亿元,完成“四好农村路”建设1550公里,建设村级物流服务站290个,城乡交通运输一体化发展水平为5A级,为乡村振兴与共同富裕注入强劲动力。

“在‘四好农村路’建设和管养中,我们注重全民共治,完善‘区、

镇、村’三级路长组织体系,建立群众参与农村公路管理长效机制,已有341个村社将爱路护路纳入乡规民约。依托‘智联管养’平台,吸纳村民参与农村公路管养,提供‘四好农村路’公益就业岗位900余个,公路共管水平显著提升。”区交通运输局相关负责人表示。

因路而兴,因路而富。通过大泥线、来娘线、塘湄线等道路的提升改造,将萧山乡村的茶叶、杨梅等特色农产品串联起来,激活了戴村运动休闲小镇、“古韵欢潭”国家3A级旅游景区、梅林村“未来乡村”、横一村“未来大地”等乡村旅游景点,让农村公路真正成为景观路、致富路、希望路,将沉睡在萧山村乡间的各种“资源”变成“资产”。

农村公路路网,如今已成为“城”与“乡”的良好沟通媒介。接下来,我区将继续坚持党建领航,深化“红领交通·一路共富”党建品牌,聚焦“共享”农村路,统筹公路交通、生态环境与行业发展等要素,加快乡村产业路、旅游路、资源路建设,进一步放大“交通+”效应,为推进萧山农业兴、农村美、农民富提供交通力量、展现交通作为。

全省学生创客竞赛 萧山学子拿下三个一等奖

本报讯(记者 王俞楠 通讯员 杨晓颖)近日,浙江省学生信息素养提升实践活动创客竞赛落下帷幕,全省321支队伍共计642名选手参加了创意智造、优创未来、智能博物、任务挑战四大赛项的较量,并对成果作品进行了展示交流。杭州共有11支队伍获省赛一等奖,其中萧山学子拿下了三席。

“‘超能小球’的比赛是早上八点开始的。从器材搭建、环节调试到评审展示一直持续到了下午四点。”来自党湾二小的孙天晨和沈凯是这次省赛小学组任务挑战项目一等奖的获得者。

他们口中的“超能小球”,是一种以鲁布·戈德堡机械为基础,要求学生通过设计方案、搭建结构、编写程序等环节,设计一个连续动作的机关装置,让小球在装置中连续触发其他装置完成任务的项目,

特别考验学生相互配合、解决问题和临场发挥的综合能力。

“当时比赛中有一个零部件我们发现材料里没有,需要寻找别的材料进行代替,这个费了我们不少脑筋。其他主要就是参数的调节,每一个环节的调试,需要耐心、细心去做。”沈凯说。

此外,还有来自萧山区实验中学的谭经峰、曹羽亮所创作的“智能牵引装置”拿下了高中组创意制造的一等奖。这项作品通过把牵引机器人和手持测速设备有机结合的盲人引导装置,来解决盲人对于周围环境感知力弱的痛点。

金惠初中孙思成、叶博文创作的“光氢智能调度系统”,是利用太阳能发电驱动电解水,制氢储氢。在需要使用电力时,将储存的氢气与氧气结合,生成水并放出热量,并由电子的流动释放出电能,以期

实现绿色环保。该作品获得了初中组智能博物项目的一等奖。

“参加省赛,需要通过区赛、市赛的层层选拔,再和全省的优秀队伍共同比拼。省赛一等奖的含金量不言而喻。”区教育局有关负责人告诉记者,三个省赛一等奖也是这些年萧山学子拿下的最好成绩。

近年来,萧山积极建设创新实验室等教学新环境,开设机器人、无人机等创新课程,加快人工智能课程规模化应用,在科创教育上取得了很大的进步。

作为一所位于萧山农村的偏远小学,党湾二小这些年也积极普及科创课程。“我们通过信息课程、科学课程以及X课程等,进行普及性的科创教育,同时结合每学期项目化学习,让学生深入地进行探究性学习,虽然每学期只做一个主题,但也是希望用更多的时间让学

生发散思维、主动思考,研讨和实践方案的可行性。”学校负责科创教育的老师高伟峰说。

“农村学校开展科创教育最大的困难是师资和经费。”党湾二小校长冯小炎说,为此学校积极抓住区教育局提供的资源和机会。“比如,今年学校就积极报名了西电杭研院的‘助教进校园’项目,研究生助教的送教上门服务,弥补了学校师资力量量的不足。学校还申请了韬奋基金会‘全国中小学人工智能教育实验学校发展计划’的捐赠,明年也将会实施新项目。”

创客竞赛是一项载体,“借助创客竞赛,我们希望能进一步提升学生的科学素养与思维能力,激励他们了解科学、人工智能等,激发他们的学习兴趣。”区教育局有关负责人表示。



女篮对决

昨晚,2024浙江省第三届女子篮球联赛在萧山体育中心开赛,来自省内的12支队伍将展开对决。图为萧山队VS浙大队伍。

记者 范方斌 摄

跨湖桥遗址博物馆“上新”

《晋国霸业——山西出土两周时期文物精华展》开幕

本报讯(记者 何可人 章泽斌)昨日,《晋国霸业——山西出土两周时期文物精华展》在跨湖桥遗址博物馆开幕。

本次展览由跨湖桥遗址博物馆携手山西博物院联合打造,历经3个多月的精心筹备。展览共展出山西地区出土的两周时期64件(套)珍贵文物,包括青铜礼乐器、车马器、兵器等,展现了晋国600余年历史的发展脉络、晋式青铜器特色以及我国古代青铜文化的辉煌灿烂。通过这些珍贵的文物,观众仿佛可以穿越时空,近距离感受那个金戈铁马、文采飞扬的辉煌时代,领略晋国霸业的雄浑气势与文化魅力。

开幕式后,山西博物院党委书记、院长王晓毅还为观众带来了一堂名为《华夏正脉 最早中国:山西在中华文明进程中的地位与作用》的主题讲座,帮助观众更好地理解展览内容,提升观展体验。

本次展览将持续至2025年2月24日,感兴趣的市民可以前往免费观展。

跨湖桥遗址博物馆自建馆以来,始终致力于在遗址保护、科学研究、公共服务等领域的积极探索,并大力拓展与社会界的交流与合作,通过打造高水平展览和提供高质量服务,让观众更好享用“文化大餐”,让博物馆真正“活”起来、“火”起来。

“通过这场展览,希望可以进一步激发公众对历史的兴趣与热爱,同时,也希望展览能够成为促进南北文化交流、增进相互了解的桥梁和纽带,共同推动中华文明的传承与发展。”跨湖桥遗址博物馆有关负责人说。

我区再添两名省级社会组织领军人物

本报讯(记者 朱林飞 通讯员 王苏萍)日前,浙江省社会组织领军人物评选结果揭晓,我区的两名社会组织负责人李立兴和徐建中榜上有名。至此,我区已有9位省级社会组织领军人物。

李立兴和徐建中都是各自所属社会组织的创始人,他们作为我区社会组织的带头人,一直秉承一颗初心,发挥先进典型示范作用,带领他们的团队,开拓创新,勇创佳绩。

李立兴现任金利浦消防应急救援中心大队长,始终怀着投身公益事业的决心和对消防工作的热爱。

2003年4月,李立兴从自己的企业里抽调13名员工,组成浙江省首家民营消防机构——萧山区金利浦消防队。历经多年的抢险救援,金利浦消防队已成长为我区设施最齐全、队伍最精干、成绩最出色的一支民办消防队。他带领队伍先后参加了“5.12”汶川大地震、温州动车事故等重大抢险救援。个人先后荣获“全国道德模范提名奖”“公安部消防总局先进个人”“浙江省首届道德模范”“浙江最美应急人”等荣誉称号。

徐建中现任区养老协会联合党支部书记、区老年电视大学校长、区养老协会副会长兼秘书长。

自2015年1月退休后,他发挥余热,不计得失,投身于敬老爱老助老和关心下一代的公益事业中。他推动老有所养,组织护理员培训,组建养老行业工会联合会;他助力老有所乐,牵头成立区老年艺术团,多次举办我区“老年春晚”“庆重阳”文艺晚会等;他践行老有所学,把老年电大办成区内受欢迎程度较高的老年大学;他参与文明实践,把“美德标兵”奖金悉数捐出,为推进萧山的养老和关工事业做出了积极贡献。

导读

影像：大雪 萧萧风冷碧天寒