

棉北里片区文创基础设施改造安置房——棉悦华庭分房
2024年12月摄棉北里片区文创基础设施改造安置房——棉悦华庭
2025年1月摄

棉北里片区文创基础设施改造城市更新项目近况 2025年1月摄

棉北里的前世今生



棉北里评估 2019年4月摄



棉北里签约 2019年4月摄



棉北里搬迁 2019年4月摄

2024年12月29日，北干街道棉北里片区文创基础设施改造征收项目安置房——棉悦华庭项目分房，289套房喜迎新主人。

棉北里片区曾是国营大厂杭州第二棉纺织厂的职工宿舍，见证了杭二棉由盛到衰的一段历史，具有重要历史意义。这批始建于上世纪60年代的红房子等建筑，因地势低洼、建造年代久远，配套设施老旧破损严重，安全隐患突出，严重影响了居民生活和城市形象。

2019年5月2日，萧山全区首次大规模国有土地征收——棉北里征收签约全面完成。征收工作于2018年10月22日正式进场，征收涉及810户，土地近50亩。棉北里片区文创基础设施改造城市更新项目总用地面积30289平方米，总建筑面积112734平方米，共有5幢10层以上高楼，商业街区由文创博物馆、图书馆、展示中心、创意中心等2-3层低矮建筑构成，以及1个市民休闲广场，地下车库共有836个机动车停车位。目前主体结构已完成。

记者 范方斌 摄



棉北里原貌 2018年10月摄



棉北里原貌 2019年4月摄



棉北里原貌鸟瞰 2019年4月摄