

宁围

经济强基 品质筑城 民生暖心 治理筑基 党建引领

“五大攻坚行动”擘画高质量发展新图景



■文/记者 郑舒铭 通讯员 姜舒莹 王妍
图片由宁围街道提供

五月的云絮掠过萧然长空,碧蓝穹顶印成产业蓝图的底色。

作为亚运板块核心区,宁围街道率先全面进入“后亚运时代”,紧抓长三角一体化发展、“大湾区”建设、“拥江发展”、萧山城区重心北移以及城东智造大走廊建设历史机遇。2024年以来,宁围坚持“促发展、增动能”“增绿美、优品质”“惠民生、暖服务”“保安全、筑底线”“抓党建、严作风”,砥砺前行、奋勇争先,成绩斐然、来之不易。

2025年是“十四五”规划的收官之年、“十五五”规划的谋划之年,宁围忠实践行“八八战略”,落实区委九方面工作任务,以“五大攻坚行动”为牵引,坚定扛起经济大镇街勇挑大梁的责任担当,在萧山高质量发展中加快打造中国式现代化和共同富裕区域范例贡献宁围力量。

新蓝图已慢慢铺展开来,往昔化作星辰坐标,在未至的海域校准新航向,在激昂浪花里演绎新风姿。



百富·云创智谷

1 围绕“经济发展提速攻坚行动”

聚焦经济提质、全力加大招引力度，在增强发展动能上奋勇争先

百舸争流,奋楫者先。宁围街道以改革为笔、以创新为墨,通过构建“三位一体”招商矩阵、打造项目落地“加速通道”。今年以来,这些举措不仅实现了跨域资源的深度联动,更让宁围在汽车智造、半导体、新能源等关键领域结出硕果。未来,宁围将继续以实干为舟、以服务为桨,通过发力招商引资、注重科技创新、优化营商环境等举措,为区域经济高质量发展注入澎湃活力。

在招商引资上精准突破。宁围组建了园区招商小组,走访高能级平台挖掘优质项目,力争亿元项目落地不少于2个,支持跨区域落地到萧内同区不少于2个。助力园区提能升级,协助双碳产业园、百富·云创智谷、万里智能制造园等园区承接优质溢出项目不少于10个,力争申报国家、省市级众创空间、孵化器、加速器等项目进展,优化要素保障,助力企业跑出发展“加速度”。

在科技创新上蓄势赋能。做好“战略型”“应用型”人才培育工程,引育A—F类人才400人以上,培养技能型人才100人以上。依托万向、传化等龙头企业,发挥恒逸研究院、中能核能研究院等创新优势,组织辖区企业产业链对接不少于10次、企业与研究院交流互动不少于12次。鼓励民营企业开展关键核心技术攻关,全年计划申请发明专利350项,实用新型60项,培育创新型中小企业不少于8家、专精特新不少于5家、小巨人不少于2家,力争获得省级科学技术奖不少于2项。

在优化营商环境上迭代升级。推行“线上+线下”助企服务,线上开发推广“宁聚蓝3.0”等平台应用,线下选派助企专员深入企业,拓宽企业诉求反馈渠道。形成“政府搭台+领导带队”运行机制,深化“助企服务”清单,助力解决企业难题。今年以来,宁围已举办“两重两新”“开门红”政策解读会,覆盖企业近百家次。加速数字化转型,邀请专业数字化改造公司上门提供“一对一”数字化转型辅导,量身制定转型策略和数字化改造方案不少于6家,全年技改项目投资不少于1亿元。



中能建项目效果图

2 围绕“城区品质创优攻坚行动”

聚焦建管并重、全力完善城市功能，在提升城乡品质上奋勇争先



“青年向往之城”系列活动启动仪式暨“宁围杯”足球邀请赛开幕式

今年3月1日,宁围街道以一场融合青年发展、体育竞技、人才引进与公共服务宣传的综合性活动,正式吹响“青年向往之城”号角,街道“宁聚蓝”高校联盟、三大科研平台(西安电子科技大学杭州研究院、浙江大学国际科创中心、湘湖实验室)等携手聚力,“青年向往之城”五大主题活动、“宁围杯”足球邀请赛开幕式、“宁聚蓝”高校联盟成果展示、青年招聘会、新能源车进校园等多项活动同步启动,吸引了高校、企业及社会各界青年代表参加。

这场盛会展现了宁围打造“青年向往之城”的决心,更是宁围街道实施“城区品质创优攻坚行动”的生动体现。眼下,“青年向往之城”“百姓宜居之城”“全域文明之城”多“城”共建的蓝图在宁围笔下定。

起笔青年,这座城勇拓广度。宁围致力于建设青年人才高地,计划全年引进35周岁以下大学生1500人以上。规范运营宁围人才大厦,协助做好海创小镇、浙大科创中心、西电杭研院、湘湖实验室等青年人才保障工作。试点中小学与杭州主城区名校建立“名校合作联盟”,深化浙江师范大学儿童发展与教育学院和浙江体育职业技术学院战略合作,选取1—2所幼儿园作为教育学院实习基地,开展双向交流学习。打造义务教育阶段学校上下学停车接送体系,力争成为全区新标杆。

行笔宜居,这座城注满温度。宁围将加快推进宁新、二桥等村配套道路建设,计划新建配套道路5条、提升改造道路5条。做好宁新、新华结算交房工作,计划交房2588套,完成新安、宁牧、宁新、新华等村车位分配。做好宁围街道网羽球馆及11人制足球场建设工作。加快推动城市有机更新和老旧小区住宅小区综合改造,实施4个小区的电梯更新改造工程。以路网升级、村社改造、公共服务配套等工程夯实发展基底,于细节提升里书写民生幸福答卷。

落笔文明,这座城无限厚度。宁围要全面加强市容管理,深入推进垃圾分类,完善日常专项监督机制,实现环境卫生长效管理。推进新安、宁牧两村整体环境风貌提升工作,加快未来总部基地企业苗农腾退,制定《宁围街道“非粮化”整治工作实施方案》,加快完成响应面积测绘和原始资料核校,目前整治工作有序推进,今年6月底全部完成。同时,实施入城口提升、道路改造等提升项目。在全域开展“文明与安居同行”行动,促进农民变市民,市民更文明。



新安安置房



宁牧安置房

3 围绕“民生供给提质攻坚行动”

聚焦幸福提升、全力推进共同富裕，在增进民生福祉上奋勇争先

“今天带孩子来社区参加非遗活动,家门口就有这么棒的服务太好了!”家住望海潮小区的谢女士连声夸赞市北社区的服务工作。作为全区为数不多的省级引领型未来社区,去年,该社区通过打造富有特色的“喜柿文化”,建设居家养老服务照料中心、雅学馆、喜柿集、喜柿书房等品质服务场景,努力“让居民的幸福生活真实可感”。

创建不是目的,以场景提升社区服务品质才是其中要义,在街道2024年度已完成的6项民生实事中,标杆型未来社区建设项目摆在重要位置,除了市北社区,竞潮和水博社区的未

来社区建设也通过市级验收,顺利兑现了政府承诺。今年,围绕“全域统筹、品质提升、治理增效”目标,宁围街道投入5000万元着力实施11个未来社区创建项目,同时,分片区推进公共服务品质提升,如在集贤片区,探索安置房社区发展新模式,在市北区块,探索城市社区未来社区创建模式。

民生工作是检验执政成效的重要标尺。今年以来,宁围推进“民生供给提质攻坚行动”,将继续在教育医疗、养老托幼、就业创业、住房保障等重点领域持续发力,可以概括为“三高”:

高站位树立美好教育标杆。试点推进“新型赋权学校”改革,谋划耕文路学校、新宁路小学深度合作办学,推进宁围小学、宁围初中实现合作办学。拓展中小学与杭州主城区名校建立“名校合作联盟”,深化浙江师范大学儿童发展与教育学院和浙江体育职业技术学院战略合作,选取1—2所幼儿园作为教育学院实习基地,开展双向交流学习。打造义务教育阶段学校上下学停车接送体系,力争成为全区新标杆。

高标准擦亮公共服务底色。加强医疗资源共享和优化配置,邀请省市名医专家到街道社区卫生服务中心坐诊,为辖区居民提供更加优质、高效、便捷的医疗服务。优化宁围驿站运营模式,新增宁新中心点位,提供医养康养一体化照护服务。

高质量守牢民生保障底线。新增助餐点或提升改造老年食堂3家以上,选取1—2个村社开展老年人就近公益助餐服务试点。实施“幸福晚年”在宁围”系列活动,推行“丧事简办”。着力于老旧小区微改造,完成通惠丽港、天海阳光等老旧小区老旧电梯更新工程。着力于住宅小区微更新,完成宁牧、新安等小区电瓶车充电设施提升改造。着力于城市运营标准化,切实做好供排水、供气、供电等应急保障和巡查处置工作。



校园智能系统优化上下学交通动线



铁道周边“碎地”变“碎银”

4 围绕“社会治理筑基攻坚行动”

聚焦街域善治、全力筑牢平安底线，在提效社会治理上奋勇争先

“我们小区建成时间早,基础设施较为落后,尤其是停车场破损严重。多亏‘小区大党委’发挥作用,社区居委会、业委会、物业公司共同议事协商,确定了维修方案,对施工质量进行全程监督,让小区面貌焕然一新。”小区网格员邹伟说。去年底,宁围街道宁聚社区大成名座小区的停车场修缮完工,解了居民心头难。

据了解,宁围街道是我区较早开展“小区大党委”工作的街道,所谓“小区大党委”是指依托小区在册党员、在职党员、流动党员和社区党建联建资源,组建小区功能型党组织,有效发挥党建在小区治理中的引领作用。

今年,宁围将做好全域推广“小区大党委”和“小区纪委”工作,着力破解小区业委会成立难、选人难、规范难和党员作用发挥难“四难”问题。迭代升级社会治理“吐槽大会”2.0,严格落实村社履行职责事项清单,进一步深化整治形式主义为基层减负。高质量助力“村社组织换届工作”,把换届工作作为推动基层治理体系变革、应对复杂形势挑战的契机,坚决推进换届各项安排落地落实。

同时,深化“大综合一体化”行政执法改革,构建“综警网一体化”联动的网格力量,实现事件处置高效协同。全面铺开使用宁聚蓝3.0平台,促进“三网融合”整体智治。运行综合巡查、监控预警等智慧应用模块,推动社会治理体系的数字化转型升级,实现“一屏览宁围、一屏览村社、一屏览网格”。

今年,宁围也将升级打造“宁聚和”大调解中心,建设“24小时不打烊”调解工作机制,实现矛盾纠纷全天候处置。深入推进执法规范化建设,启用标准化办案管理中心,切实发挥中心作为执法办案基地、监督管理中枢的突出作用。升级宁围(亚运村)人民法庭,提供优质司法服务保障,更好地服务钱江世纪城总部经济、楼宇经济等新兴产业。

作为城市治理的“神经末梢”,社区治理通过党建引领、资源整合、服务创新构建起街域善治的立体网络,在风险防控前端化解矛盾,在民生服务末端解决诉求,在共建共治中激发基层活力。宁围将深耕社区治理沃土,筑牢城市发展的稳定底盘。

特别是,宁围街道以“绿色共富”为核心理念,创新迭代“治理+公益”“社区+企业”“文化+商业”三共融合3.0模式,深入挖掘在地文化、区位优势、居民需求,有效推动铁路沿线50余亩“碎地”蜕变为年收益超160万元的“碎银”,实现生态效益、经济效益、社会效益三赢,为转制社区高质量发展提供新样本。

5 围绕“党建引领固本攻坚行动”

聚焦自身建设、全力推动强基固本，在锻造队伍能力上奋勇争先



宁围街道干部能力提升班开班

作为宁围土生土长的全国百强企业,万向和传化始终突出党建引领,通过党建与业务“双轮驱动”,促进融合发展,为其他企业树立了标杆。今年,宁围街道充分发挥大企业引领作用,结合党员“春训冬训”“宁聚学堂”等载体,定期举办党建专题培训。组织党建交流活动,通过参观学习、经验座谈会等形式,促进企业间相互学习、共同进步。

发挥龙头企业带动效应只是宁围街道强基固本筑堡垒,党建引领发展的一个缩影,从引导辖区6所高校均与社区开展党建联建,到强化专精特新企业开展党建,从推动直播电商行业党建工作到推进新就业群体注重党建,……“宁围围绕”党建引领固本攻坚行动,整体推进谋划全面高质量发展。

稳步推进基层党组织党建品牌建设。加强村社党建品牌建设,推动“一村(社)一品”全覆盖,并做好党建品牌宣传。比如,二桥村成立新就业群体支部委员会,同步成立“红桥先锋”“暖心车行”“老兵领航”三支新就业群体志愿服务队。强化党员管理,建强组织体系。引导村社通过实地走访、对接管理人员等方式详细排查辖区内新就业群体党员,及时做好新就业群体流动党员纳管工作。

聚焦“密切党群干群关系、解决急难愁盼、培养锻炼干部、坚持常态长效”四大需求导向,宁围街道“民情双访”正如火如荼,街道深入推进“网格走亲、党群融心”活动,让每一位街道和村社干部都能确保“网格基本情况熟悉、网格重大突发情况熟悉”,为回应一批民生关切、解决一批“急难愁盼”、化解一批矛盾纠纷,送上一批政策服务奠定基础。

同时,宁围街道着力强化干部队伍责任担当,为提升服务发展效能,依托“宁聚学堂”“双争双赛”等载体,健全干部培养体系,建立健全“清单化交办、项目化推进、节点化督查、销号式管理”闭环工作机制,树立以实绩论英雄的鲜明导向,切实推动各项工作创一流、树标杆。



苹果儿童阅读馆



品质生活文化圈



文化中心效果图

宁围街道 2025年度民生实事项目

宁围文化中心建设项目

以“以文兴城”为建设目标,全面提升城市文化服务水平,推进完成宁围文化中心建设装修,链接全国一流文化剧院专业团队运营,全力打造全区镇街第一家大型室内文化公共空间。

持续推进未来社区创建项目

全年稳步推进未来社区场景建设,合理利用社区空间资源,全年创建未来社区不少于4个,全面打造共建共享美丽家园。

“校园护航”提升项目

推进“平安护学”行动,打造义务教育阶段学校上下学接送工程,全年不少于2个学校;以宁围初中为试点,实施“信号升级”行动,推进校园智能信息系统改造,全面提升校园安全水平。

医疗健康提质项目

完善公共卫生基础布局,提升公共卫生医疗服务水平,启用2个村社卫生服务站,启动建设不少于2个卫生服务站;打造120急救宁围分中心,推进社区卫生服务中心二期投入使用,全面提升综合医疗服务能力。

大社区养老提优项目

加快发展大社区养老服务体系建设,以社区嵌入式养老机构为支撑,建成启用宁围街道颐养之家中心站1个,全面推进医养康养一体化服务。

网羽运动中心建设项目

推进全民健身,集中打造体育运动板块,新建网羽运动中心,场地面积不少于2000平方米。