

城市更新背景下的全域社区可持续发展大会在萧举行

北干街道“不栽盆景、自成雨林”的实践经验获赞

本报讯(记者 朱林飞 高圣威 通讯员 周展宇)日前,“智联更新·数惠民生——城市更新背景下的全域社区可持续发展大会”在北干街道举行。来自政、产、学、研各界的专家学者齐聚一堂,共同探讨城市更新浪潮下,社区如何实现从“输血”到“造血”的可持续发展。

社区服务设施“建得起、养不起”,是全国各地普遍面临的难题。北干街道党工委书记丁裕在大会上分享了街道的实践经验——“不栽盆景、自成雨林”。

北干街道是萧山区人民政府所在地,下辖40个社区、近30万常住人口,涵盖商品房、拆迁安置、村转居等所有社区形态,堪称中国城市街道的一个“标准切片”。丁裕表示,北干

三年探索的核心,就是在回答一个问题:不靠财政无限输血,社区能不能自己活下去、活得好?

北干的答案是构建“政府力量+专业力量+群众力量”三位一体的生态,并为此设计了“四个一”体系,即一个品牌(北干街坊汇)、一家公司(强社公司)、一片空间(近6万平方米可运营空间)、一套机制(强社惠民体系)。

数据显示,北干街道已累计发放积分超过1.5亿分,注册用户超8万人,入驻商户超500家。强社公司去年创收500多万元,向社区反哺520万积分、20多万元资金。这条“钱从社区赚,再花回社区身上”的闭环,正是“自我造血”的生动证据。

在具体实践中,街道建立了一家拥有中央厨房的社区食堂——北干

街坊食堂,引入专业公司运营,推出平价抗糖餐,日均就餐超600人,日营业额过万。同时为企业提供团餐、为青年提供轻食,实现“自我造血”。

此外,街道将缝补、磨刀、理发等“小修小补”收进39个民生坊,累计服务25万人次,居民可用积分换取服务;在社区办公空间打造“cháo美术馆”,以每年2万元的价格出租给专业主理人,已举办3场高质量展览,观展超6000人次;依托辖区无忧传媒等MCN机构资源,建设专业级青创驿站,已孵化12个创业团队、15个直播达人;打造全龄学校,64个教学点覆盖老年大学、青年夜校、少儿课堂,祖孙三代的课表排进同一张网,实现营收157万元。

经过三年探索,北干模式交出了

三张成绩单:民生服务上,累计开展活动5500余场,参与人次超9万人,落地助老服务2000余次;治理上,志愿者从不足800人增加到1600余人,邻里纠纷同比下降23%,矛盾化解率超92%;认可度上,4个社区在省级未来社区验收中获评优秀,广德社区获评省首批现代社区,强社运营经验已被50余个地区学习借鉴。

三张成绩单,印证了北干“不栽盆景、自成雨林”的实践逻辑——社区可持续发展,不是靠财政“浇水”养出一盆孤立的盆景,而是在制度设计和市场机制的共同作用下,长成一片能够自我循环、自我生长的雨林。

这条新路,也为城市更新背景下的全域社区治理提供了一个可复制、可推广的“杭州样本”。

河上镇人大以监督实效助推发展提质

本报讯(记者 盛凤琴 通讯员 杨震宇)近日,河上镇人大聚焦民生关切,连续组织代表开展“三找一促”“助推共同富裕”及“助推‘青年向往之城建设’”系列专项视察活动,一路走、一路看、一路议,以实际行动履行监督职责,助力河上镇发展提质、产业增效、青年服务优化。

12日,河上镇人大组织代表们来到大桥村青年路——这条毗邻学校、商铺和居民区的核心道路,既是村民日常出行的必经之路,也是承载生活烟火气的重要走廊。代表们实

地检查道路环境、设施配套和沿线风貌整治情况,了解改造提升进展和日常管护细节。针对发现的市民停车难、周边水环境不佳、公园绿化养护不足等“痛点”,代表们逐一记录,现场集思广益,形成针对性改进方案。

15日,河上镇人大组织开展“助推共同富裕”专题活动。视察组一行先后前往众联村博帆农业及紫东村在建集体公寓等点位,深入了解重点项目推进实情。在博帆农业,代表们详细了解农业运营模式、产销体系建设、村民就业增收等关键情况。在紫

东村在建集体公寓现场,视察组重点核查项目建设进度、施工安全、工程质量,并就集体经济发展路径与基层干部深入交流。

同期,河上镇人大还组织开展了助推“青年向往之城建设”专题活动。视察组先后前往伟民村膜力之家、膜材料小镇综治中心等点位,重点围绕青年居住环境与配套服务保障开展实地视察。在伟民村膜力之家,代表们实地查看青年集中居住区的环境风貌与日常管理情况,摸排生活配套、文体活动及社群服务落地实

效;在膜材料小镇综治中心,代表们听取青年权益保障、便民帮扶等工作开展情况,全面了解辖区青年居住配套现状、服务升级方面的短板弱项。视察过程中,代表们结合实地所见所思,立足青年实际需求精准建言。

在一系列活动中,河上镇人大坚持问题导向与目标导向结合,将视察调研中发现的问题逐一梳理、分类交办,形成“发现—研判—建议—跟踪”的闭环监督机制,并将持续关注各项重点工作的整改落实进展,积极发挥人大代表桥梁纽带和监督助推作用。



趣味农运会

近日,由靖江街道办事处主办、东桥村、靖美社区、靖安社区共同协办的“靖桥连心欢游乡野”趣味农运会,在东桥村广场及周边稻田举行。活动设置农耕道具走秀、农耕知识快问快答、初心套圈赛、活力插秧赛等环节,参与居民在玩乐中尽享田园乐趣。

记者 郭立宏 摄

家门口享暖心服务 蜀山街道多维度织密全民健康防护网

本报讯(首席记者 何可人 通讯员 曹慧娜 俞潘静)近日,蜀山街道山水苑社区巡回诊疗服务点正式投用,医务人员下沉小区提供便民医疗服务,居民足不出社区就能享受优质健康服务,这也是蜀山街道做实基层健康服务的生动缩影。

今年以来,蜀山街道立足群众健康需求,多点发力、精准施策,从基层诊疗、应急保障、民生帮扶、医康养等方面提质增效,全方位、多维度织密辖区健康防护网,推动健康服务从

“普惠供给”走向“精细暖心”。

聚焦就近就医难题,街道深耕基层医疗强基行动,全面布局巡回诊疗服务,建成山水苑、新东等5个社区诊疗点位,搭建起“1个中心引领、N个站点支撑、X个巡回补位”的基层医疗服务体系,通过固定化、常态化的驻点服务,补齐社区医疗短板。同时,街道积极整合杭州萧悦医院等民营医疗机构资源,依托“医心蜀于你”健康互助平台,打通浙江大学医学院附属邵逸夫医院、萧山区第一人民医

院、浙江康复医院等专家预约绿色通道,有效缩短群众就医等待时间。街道稳步推进14000名城乡居民健康体检工作,常态化开展慢性病管理、肿瘤早筛等公共卫生服务,助力居民健康管理关口前移。

守住公共卫生安全底线,街道筑牢应急防护屏障。常态化开展急救护普及培训,新增持证救护员641名。依托全域AED设备、120急救站点,构建“黄金四分钟”应急响应网络。通过落实病媒生物防制“四查机

制”,快速处置公共卫生隐患,实现风险闭环管控。

围绕全周期民生健康服务,街道持续升级健康友好环境。扎实做好计生特殊家庭帮扶慰问,精准落实奖扶政策,传递民生温度。不断完善养老托育配套,新增日间照料中心并推进星级创建,盘活辖区托育资源,依托医育结合模式开展科学育儿指导。同时,依托社区康复站点常态化开展残疾人入户康复服务,保障特殊群体健康需求。

粽香暖“新”：宁聚社区的端午特别礼物

本报讯(通讯员 曹艺 记者 王俞楠)外卖骑手陈师傅刚结束午间送餐高峰,电动车还没停稳,就被一阵艾草的清香牵住了脚步。宁围街道宁聚社区新时代文明实践站里,一场名为“‘新’青年趣时光,‘粽’情乐享端午”的趣味活动,正等着像他一样奔波在城市一线的快递员、外卖员们。

“平时都是我们给别人送东西,今天倒收到了社区的特别礼物。”陈师傅笑着说。

这份“特别”藏在指尖的艾草香里。手工制作区的长桌旁,社区工作人员手把手教大家制作艾草锤——将艾草压实、裹布、缠线。“我们天天跑单,脖子和肩膀最酸,这个艾草锤正好能敲一敲。”一位女骑手举着自己做的小锤轻轻敲了敲肩膀,淡淡的药香弥漫开来。

另一份“特别”藏在靶盘前的笑声里。“射五毒”游戏区,平日里争分夺秒的骑手们难得地放慢了节奏,凝神、瞄准、掷出飞镖。每一声“中啦”的欢呼,仿佛把平日的辛苦和压力也一并射了出去。

手工与游戏结束后,社区工作人员将一份份端午礼包递到大家手中。粽子、咸鸭蛋,寻常的节日吃食,因为一份“特意准备”的心意而格外不同。“本来想随便买个粽子对付一口,没想到社区比我们自己想得还周到。”一位刚人行不久的外卖骑手接过礼包,低声说了声“谢谢”。

活动当天,社区还同步开展交通安全宣传,用真实案例叮嘱大家“一盔一带、平安回家”。妇联工作人员则专门为女性骑手耐心讲解劳动维权法律,重点解答孕期、哺乳期权益保障。“我们女骑手经常担心怀孕了会不会被‘优化’,今天终于有人把法律一条条讲给我们听了。”一位年轻女骑手眼眶微微发红。

邻里共创迎端午 “祥龙绕树”点亮闻江社区

本报讯(首席记者 黄婷 通讯员 周倩男)近日,闻堰街道闻江社区党群服务中心联合嘎嘎艺术星球,举办了一场别开生面的端午非遗艺术共创活动。15组亲子家庭在新锐纤维艺术家王杉羽的指导下,用PVC彩色软膜绘制绣球,并统一悬挂在“祥龙绕树”造型装置上。这件由居民亲手打造的公共艺术装置将长期落地戈雅公寓社区,成为“社区微营造”项目的一个生动缩影。

本次活动围绕街道“社区微营造”项目开展,与以往“台上演、台下看”的节日活动不同,它将端午民俗、非遗绣球与社区公共艺术创作深度融合。居民不再只是活动的参与者,更成为家园环境的创作者与共建者。

毕业于中国美术学院的纤维艺术家王杉羽带领大家以“祥龙绕树”为主题进行集体创作。每组亲子家庭默契协作,家长负责剪裁塑形,孩子大胆绘制端午纹样——粽子、龙舟、祥云,还有“平安”“安康”等祝福语。一件件大小不一的绣球作品,各具巧思。

一人一作,百作成景。所有家庭完成后,大家携手将五彩斑斓的绣球悬挂在祥龙造型装置上。祥龙盘旋、彩球摇曳,这件寓意吉祥安康的艺术装置将长期陈列于戈雅公寓社区公共空间,成为“看得见、摸得着”的社区文化新地标。

“今年的活动很新颖,孩子亲手做了专属绣球,真切体会到传统民俗的乐趣。”一位家长说。小小的绣球,承载的不仅是端午祈愿,更是邻里共建的善意。

闻江社区相关负责人表示,此次活动以沉浸式非遗手作作为纽带,既让青少年近距离感受传统文化魅力,又通过“微改造、共创作”的方式唤醒居民的家园共建意识。

江寺社区举办“香约端午”亲子香道活动

本报讯(记者 朱林飞 通讯员 俞翼)近日,城厢街道江寺社区“香约端午”亲子香道活动在社区活动室温馨启幕。14组亲子家庭齐聚一堂,在袅袅清香中,共同感受宋韵香文化的独特魅力。

制香环节,从揉香团、醒香到挤香、理香、晾香,家长和孩子认真操作、默契配合。稚嫩的小手在家长的帮助下,将一捧捧香粉揉捏成一支支清雅纤细的线香。一位妈妈笑着说:“以前光知道点香,今天才晓得里头有这么多学问。能和孩子一起动手,感觉挺有意义的。”

端午将至,一支亲手揉制的线香、一缕清雅的幽香,既是节日的应景之物,也是一段专注而温暖的亲子回忆。江寺社区“宋韵童行”亲子陪伴赋能项目将持续以宋韵文化为载体,开展更多丰富多彩的亲子活动,让参与家庭在宋韵风雅中,享受专注的陪伴时光。

拍卖公告

受委托,将采用有底价增价拍卖的方式对以下标的进行公开拍卖,现公告如下:
一、拍卖标的及起拍价:报废的灯杆、电缆等废旧废料一批,整体为一个标的,起拍价68.0万元。
二、拍卖时间、地点:2026年6月25日9:30;在萧山区产权交易电子平台(京东APP搜索“萧山产权”一键即达:https://zcpm.jd.com/gov)进行网络拍卖。
三、标的物展示时间、地点:2026年6月17日至23日;标的现场展示。

招标编号:CQWP-20260610
四、报名时间:自公告之日起至2026年6月24日16:00时止,在萧山区产权交易电子平台(京东APP搜索“萧山产权”一键即达:https://zcpm.jd.com/gov)报名。交纳保证金15万元,联系电话:82828900、17758023002。
五、保证金缴纳:使用“招必得建易投标保证金平台”统一收退,登录入口(https://bzjzhaobide.com/)在线进行注册,然后将所缴纳的保证金与所竞拍项目关联,并在线打印“缴存确认表”。竞买保证金必须从保证

浙江汇丰拍卖有限公司

2026年6月17日

建设项目公示

杭州滨湾房地产开发有限公司杭政储出(2025)128号地块项目,本项目位于杭州市萧山区市北单元内,东至金一河绿化带,南至规划创新一路,西至金二路,北至建设三路。
依申请,现将优化后的图纸予以公示,广泛征求意见,详细资料可登录杭州市规划和自然资源局网站(http://ghzy.hangzhou.gov.cn),或在萧山经济技术开发区管委会一楼、宁围街道一楼及项目现场查询。
公示时间自2026年6月17日至2026年6月27日,如有意见或对公示内容有不明确的,请于公示期内来电或书面意见邮寄至萧山经济技术开发区管委会(萧山市心北路99号)508室,邮编311215。涉及重大利害关系的,利害关系人如需申请听证,请在公示期内提出申请。
杭州市规划和自然资源局萧山分局
联系电话:0571-89617343
建设单位名称:杭州滨湾房地产开发有限公司
建设单位电话:18857884228
设计单位名称:大象建筑设计有限公司
设计单位电话:13757174478
(注:如果对公示内容不明确的,请向建设单位咨询)

杭州市规划和自然资源局

2026年6月17日

规划公示

调整范围:东至弘慧路,南至公园绿地,西至钱宁路,北至林北路。
调整原因:提升人居环境,提高住宅品质。
调整内容:容积率由≤1.3调整为≤1.05,建筑高度由≤36米调整为≤27米,建筑密度由≤32%调整为≤35%。
公示时间自2026年6月17日至2026年6月26日,如有意见请于6月27日前来电或书面意见至萧山经济技术开发区规划自然资源和建设局、浙江大学建筑设计研究院有限公司或杭州市规划和自然资源局萧山分局。
萧山经济技术开发区规划自然资源和建设局

电话:0571-89617346
地址:杭州市萧山区市心北路99号
浙江大学建筑设计研究院有限公司(编制单位)
电话:15869406268
杭州市规划和自然资源局萧山分局
电话:0571-89617814
地址:萧山区育才北路508号
邮编:310000

杭州市规划和自然资源局萧山分局

2026年6月17日

撤拍公告

我公司于2026年6月10日发布的《拍卖公告》,原定于2026年6月17日9:30在萧山区产权交易电子平台(京东APP搜索“萧山产权”一键即达:https://zcpm.jd.com/gov)进行网络拍卖,拍卖标的:萧山区义桥镇山后村小围垦土地七年租赁权,项目编号:CQWP-20260607。现接委托方通知撤拍。特此公告。
浙江汇丰拍卖有限公司
2026年6月17日

便民热线

拥有万名青中老会员包括机关企事业单位、国企工作人员以及白领、工程师、赘婿等。
萧山供电公司电力设备检修预告

6月18日8:00-10:00;15:00-18:30抢二A018
线:萧山区北干街道湘湖家园一带;8:00-16:30党永C746

位置	6月17日晚潮时间	高潮位(米)	6月18日早潮时间	高潮位(米)
观潮城(仓前)	15:00	5.30	02:20	6.00
城市阳台(奥体)	16:14	5.30	03:31	6.00
闻家堰	17:02	5.10	04:14	5.80
潮水涌高等级	危险	备注:受多因素影响,该预测仅供参考。		

欢迎刊登分类广告 地址:道源路188号萧山区融媒体中心便民服务部 电话:89619365