



浙江推进城镇老旧小区自主更新

记者从11日召开的浙江省城镇老旧小区自主更新试点工作新闻通气会上获悉,浙江将在现有城镇老旧小区自主更新试点的基础上,积极推动试点扩面,鼓励各地结合地方实际开展多种形式和不同规模的自主更新项目。

浙江省住建厅副厅长姚昭晖介绍,2023年,浙江以杭州拱墅区“浙新新村”、衢州江山市“永安里片区”项目为试点,积极探索以业主自主更新方式推进拆改结合型的城镇老旧小区改造模式,通过政府引导、业主出资,实施老旧小区危旧住宅的整体拆除重建,探索老旧小区危旧房解危改造新路。

为积极推进试点扩面工作,浙江省住房和城乡建设厅等三部门联合发布《关于稳步推进城镇老旧小区自主更新试点工作的指导意见(试行)》,从工作原则、

组织实施、政策保障、工作要求等方面进行明确,探索建立科学、简便、有效的管理流程与服务机制。

指导意见明确,城镇老旧小区改造自主更新的组织实施可按提出项目申请、制定更新方案、组织审查审批、开展施工建设、组织竣工验收的程序推进,并明确,业主自主更新意愿集中的住宅小区,可成立业主自主更新委员会或授权业主委员会作为住宅小区自主更新工作的组织实施主体,在广泛征求业主意见后,持有关书面材料向所在街道(乡镇)提交申请。

政策保障方面,指导意见明确,城镇老旧小区改造自主更新项目因改善居住条件需要,根据所在地政府规定的自主更新政策与条件,可适当增加居住建筑面积、增配公共服务设施,涉及相应详细规划调整的应依法调整。

据介绍,指导意见自5月1日起实施。据新华社

总投资超300亿元 我区招商引资实现首季“开门红”

本报讯(记者王俞楠 通讯员胡亚君)为深入贯彻全市招商引资工作推进会精神,全面落实萧山招商引资大攻坚行动,昨日下午,萧山区举行一季度招商引资项目集中签约活动。本次集中签约活动,共有34个产业项目成功签约,总投资达322亿元,实现招商引资首季“开门红”,为萧山在后亚运时代打开新通道,创造新业绩注入新动力。

区委副书记、区长姜永柱出席活动并致辞。区领导许昌、陈龙宁、秦剑云、朱国军、辜应强、汤卫出席

活动。此次一季度集中签约活动是萧山区吹响“招商引资”攻坚号角后交出的首张“成绩单”。从项目质量看,有央企、上市公司、独角兽企业等高能级企业投资项目,体现了招大引强、招新引优的鲜明导向;从项目类型看,涉及3D视觉、合成生物、膜材料、数字文娱、新消费等产业链生态型企业,这些延链补链强链项目为打造具有萧山辨识度的产业集群提供坚实支撑;从项目分布看,四大平台较好地扛起了经济主战场、

主阵地的担当,签约项目平台占比达85.3%。

今年以来,萧山区围绕杭州“深化改革、强基固本”主题年工作部署,以“开局就要奔跑、起步就要跃进”的态势,系统谋划“三大攻坚”行动,以“招商引资”攻坚为突破口,进一步强化“大抓项目、抓大项目”的鲜明导向,全面掀起招商引资新高潮。一季度,全区落地总投资亿元以上产业项目37个,数量位居全市首位;纳入杭州五大产业生态圈项目34个,占比达91.9%,其中智能物

联10个、生物医药5个、高端装备8个、新材料3个、绿色能源8个。

下一步,萧山区将坚持以“招商引资”大攻坚为牵引,深入实施招商引资“365”工程,全面推进重大项目招引聚能、产业平台招商突破、产业链式集群打造、全球招商合作推广、项目落地保障强化、科创赋能产业提效六大行动,加快推动“招大引强、培新育优”工作取得新突破,努力为培育和发展新质生产力、推动萧山经济高质量发展贡献力量。

姜永柱在全区招商引资攻坚领导小组工作例会上强调

全力招大引强、培新育优 为萧山高质量发展夯基垒台

本报讯(首席记者黄婷 记者项哲斌)昨日下午,萧山区招商引资攻坚领导小组工作例会召开,总结前期招商引资工作成效,分析当前形势,部署下一阶段重点工作。区委副书记、区长姜永柱在会上强调,全区上下要全面贯彻全市招商引资工作推进会部署,奋力开展招商引资大攻坚,以更强决心、更大力度、更新举措做好“招大引强、培新育优”工作,为经济发展注入源头活水、为培育新质生产力提供坚实支撑。

区领导许昌、陈龙宁、朱国军、辜应强、汤卫参加。

姜永柱指出,自区招商引资攻坚领导小组实体化运作以来,项目

招引成果显著,体制机制运行顺畅,招商方法创新赋能,攻坚工作彰显了良好发展势头,成绩值得充分肯定。但也要充分认识到,工作成效距离目标任务仍存在一定差距,全区上下要坚定信心、自我加压,锚定高线目标,守牢底线目标,推动我区招商引资工作质效再上新台阶。

就下一步工作,姜永柱强调,要树牢难而正确的大局观。招商引是一项打基础、利长远的工作,是城市发展的“生命线”,必须立足长远,牢牢牵住招商引资这个发展新质生产力、推进高质量发展的“牛鼻子”;必须立足当下,通过招商引资为季季旺、半年红、全年胜注入新的发展

增量。要构建互惠共赢的新格局。积极探索“市场+资源+应用场景”新模式,持续做好产业链企业对接活动,着力构建开放合作的发展生态,加快从“政府给优惠”向“政府给机会”转变,实现政府与企业、企业与企业、政府与招商引资合作伙伴的双向奔赴。要秉持内外兼顾的视野。既要“眼睛向外”抓好盯引,聚焦新兴产业、未来产业主动开展项目对接;又要“眼睛向内”抓好挖潜,紧盯存量优质企业内生裂变项目、科研成果产业链转化项目等,以优质服务让企业将根真正留在萧山。要打造统分结合的好生态。坚持全区“一盘棋”,做到项目流统分有

力;强化项目全生命周期管理,做到项目推进统分有力;确保全区要素资源向重大优质项目倾斜,做到要素保障统分有力。要锻造知行合一的真本领。狠抓项目研究、提升招商能力、强化成事能力,加快锻造一支“真懂、真会、真行”的高水平招商团队。

会上,区招商引资攻坚领导小组办公室部署重点工作;四大平台汇报10亿元以上重点盯引项目情况、项目推进过程中需要协调解决的问题、下一步工作计划;萧山产发集团、戴村镇、瓜沥镇汇报重点项目情况;与会单位作交流发言。

我区落实落细防汛备汛各项工作

本报讯(首席记者蒋超 通讯员盛振刚)汛期即将来临。这段时间,我区坚持早谋划、早部署、早宣传、早预防,聚焦薄弱环节,扎实开展安全隐患排查治理,稳步有序落实防汛防台各项措施。

为有效落实各级责任,我区制定出台《防汛防台抗旱应急预案》,重点修订完善监测预报预警,细化预警分级发布和分级响应等内容。区应急管理局指导各镇街、各部门突出防汛重点,进一步完善防汛指挥体系,层层压实以行政首长负责制为核心的防汛安全责任制,压实重点部位网格化监管责任,形成条块结合、一级抓一级、层层抓落实的防汛抗旱网络化管理体系。截至目前,共开展各类防汛责任人培训19场,培训人员686人次,更新村级防汛防台形势图214张。

聚焦重点,我区制定下发防汛防台大排查大整治行动方案,提前梳理隐患排查清单和防汛备汛重点任务清单,挂图作战、全力销号。同时,积极发动网格员、灾害信息员等力量,对山洪易发区、地质灾害隐患点、积水等重点点位进行拉网式排查,提前发现并整改隐患。今年以来,我区已累计出动866人次,检查点位1076个,排查整改隐患17处。

此外,多部门开展联合督导检查,重点督查各镇街防汛指挥体系、责任体系、预案体系、监测预警体系、队伍和物资保障体系、基层防汛防台体系、“八张风险清单”管控等相应准备工作。督促各镇街加强物资保障,定期开展库容整治、物资出入库核算、盘库、结转等工作。截至目前,已完成2轮、578个仓库的应急救援物资盘库工作。

神经末梢全激活 国企监督更有力

■首席记者 蒋超 通讯员 徐鲁

加强国有企业党风廉政建设,对促进国企高质量发展具有重要作用。近年来,区纪委监委通过整合监督力量、创新监督等方式,实现监督重心下沉,推动区属国企切实扛起管党治党政治责任,推动全面从严治党向基层延伸,有力破解国企基层监督“最后一公里”的问题。

开展内部专项检查,有利于对各个企业的“关键少数”进行精准画像。对此,各区属国企抽取熟悉党建纪检、财务审计、工程建设、招标采购等具体业务的骨干组成专项检查组,并实行回避制度,逐步扩大区属国企内部检查覆盖面。截至去年底,全区已有24家区属企业接受内部检查,涵盖乡村振兴、工程建设、产业园区等多个领域,并逐一形成有针对性的反馈报告。

对于发现的问题,通过“室组地”联动工作机制,由纪检监察室开展业务指导,相关派驻纪检监察组跟进监督,区纪委监委及时处置,形成问题发现、整改、治理的闭环管理,推进监督从“有形”到“有效”的转变。

为推动区属国企进一步将廉政教育纳入日常工作,区纪委监委派驻第九纪检监察组针对重点领域、关键岗位、重点人员,分层分类精准滴灌,提升廉政教育实效。同时,用好廉政信息库、廉家家访等抓手,大力营造崇尚廉洁的良好氛围。截至去年底,已组织开展2次集中指导培训,警示教育国企干部职工728人次,建立关键岗位、重要人员廉政档案1200余份,逐级开展廉家家访154人次,构筑起国企干部职工纪法意识“内防线”。

目前,全区已评选四星级、五星级清廉国企25家。萧山环投集团下属的杭州蓝成环保能源有限公司的《扎根破难 污泥“新生”》案例入选全省2023年度“国企党建创新案例”,萧山产发集团闻堰园区公司的《“清”风入创谷“廉”洁迎凤栖》作为清廉国企案例获“反腐前沿”微信公众号展播。随着区属国企进一步打造清廉建设“子品牌”,清廉园区、清廉市场、清廉工程不断涌现,成为激活国企高质量发展的澎湃“廉动力”。

我区开启爱国卫生月活动

本报讯(记者盛凤琴 陈伟聪 通讯员章瑜 施丽华)10日,杭州市第36个爱国卫生月活动暨绿色环境打造行动启动仪式在钱江世纪公园你好广场举行,今年的主题是“健康城镇·健康体重”。

启动仪式上,全市健康建设“六个一”(即一乡镇一街区,一乡村一社区,一机关一学校)典型代表展示了健康细胞建设成果,被评为省级健康镇的益农就是其中之一。

作为我区首批开展健康镇三年培育建设的试点镇之一,益农镇努力实现“健康共富”。2019年,辖区企业荣盛集团带领益农十余家本土企业,联合成立杭州市首个乡镇健康关爱基金,捐赠留本冠名基金5100万元,定向用于开展各类健康关爱活动;为解决百姓“看病难、看病贵”问题,邀请省、市、区级医院的18位专家来益农坐诊,实现周周有名医,把优质医疗服务请到村民“家门口”。此外,益农镇还开展健康活动进社区、进田间地头、进文化礼堂、进车间班组活动,接受健康教育共计2.7万人次。

去年,益农镇推出“健康益农十大促进行动”,内容包括健康家园共建行动、全民健身促进行动、“保驾护航”佑健康行动、尿毒症慈善救助暖情行动等。如今,拿起手机,就能和医生“面对面”聊病情;足不出户,就能办理挂号、住院等手续……顺畅的就医之路切实增强了益农百姓的安全感、幸福感。目前,益农镇居民健康素养已提升至47.50%,明显高于全市平均水平,开展健康社区和健康村比例均达到100%。

大卫生、大健康。新时代的爱国卫生运动,重点已由环境卫生治理向全面健康治理转变。2023年,我区获健康中国创新实践案例等20余项市级以上荣誉,健康企业、健康村社等各级各类健康细胞总量居全市第一;萧山还获评省级健康镇、村样板各1个,省级卫生村样板村2个。

下一阶段,我区将以开展爱国卫生月系列活动为新起点,以月促年,推进健康萧山建设。



绿化养护

连日来,区市政绿化养护保障中心组织人员对城区公园绿地持续开展白蚁、天牛等病虫害防治工作,进一步提升城区绿化养护水平,守护好城市环境。

记者 郭立宏 通讯员 金寒火

萧山镇街特殊教育资源中心建设入选省级特色亮点项目

本报讯(记者王俞楠 通讯员郑露寅)日前,浙江省2023年度特殊教育工作特色亮点项目公布,我区《教育共富:镇街特殊教育资源中心的萧山普惠实践》入选。

什么是镇街特殊教育资源中心?在萧山,该中心是以杭州市示范性资源教室为阵地,在每个镇街内选择1所有特教影响力的学校(幼儿园)定点建立的。同时,这也是镇街特殊教育的“全能中心”,集纳了招生安置中心、专业示范、教师研训、学生服务和家长联络等功能。

瓜沥镇的学前特殊教育资源中心便设置在瓜沥二幼。当记者来到幼儿园资源教室时,老师正给园里随班就读的孤独症儿童小天(化名)进行感统训练。“针对孩子触觉感

知、注意稳定、动作平衡比较差的问题,老师利用海洋球、独脚凳以及单元筒等材料,通过一些游戏化的方式来训练孩子的专注能力,提升他的平衡感。”瓜沥二幼副园长于晓萍说,目前幼儿园主要采取的干预方式是随班就读,也就是一周两次的资源教师补助训练以及“游教育·融学成长”俱乐部教师一周一次的补助训练。

于老师口中的“游教育·融学成长”俱乐部项目是瓜沥镇学前特殊教育资源中心的一次创新尝试,打破了片区内资源教师和资源教室的园区壁垒,实现了优秀师资和硬件设备的共享,能够为特殊儿童提供更个性化的教育。

“我们集结、遴选了瓜沥各幼

园的优秀资源教师,对资源教师个人擅长的领域和各园孩子的障碍类别进行了初步分类,并定点入驻各园,对不同特殊需要的幼儿进行评估、诊断、教育、评价,全过程介入,并定期组织研讨推进。”瓜沥镇学前特殊教育资源中心相关负责人说,目前团队共有18位骨干资源教师,进行干预的特殊儿童有14位。

“相比上学期刚进来的时候,状态好了不少。”看着小天与老师积极配合的身影,瓜沥二幼的老师感慨地说。

类似美好的事情,正在萧山不少普特融合学校里发生。记者了解到,2019年以来,萧山率先在浙江省推进镇街特殊教育资源中心建设,目前已累计建设镇街特殊教育资源

中心17个,137所学校(幼儿园)积极参与,年受益学生达545人次。去年,萧山还成功召开全省镇街特殊教育资源中心建设推广现场会。

“镇街特殊教育资源的建设,立足点便是为了推进融合教育,保障镇街区域内的特殊孩子接受优质教育的权利,和同龄人能够共同生活、学习和玩耍,也让更多孩子在家门口就能就近‘上好学’,通过行政统筹、业务研训、巡回指导、入户送教等方式,以点带面为教育共富助力。”区教育发展研究中心特殊教育教研员邵立锋告诉记者,不仅是特殊孩子们,融合教育也将孩子们的差异作为融合成长的宝贵资源,教会每一个孩子学会相互尊重、包容、理解和支持。