

实现多个单元楼连片加装,为加装电梯增速提效提供可借鉴、可推广范本

萧山盈兴公寓获评市级最美

本报讯（记者 新林杰）“现在保笼拆掉了，外立面进行了更新，电梯也装好了。”蔡国梅在盈兴公寓住了十多年，如今，通过电梯加装，老旧小区改造，小区的新模样让她十分高兴。

近日，杭州市2023年度“最美加梯项目”评选结果出炉，宁围街道振宁社区盈兴公寓整体加梯项目入选其中，这也让蔡阿姨深感当初坚持电梯加装是正确的选择。

“盈兴公寓电梯加装项目获评市级最美，其中一个亮点就是实现多个单元楼连片加装，为加装电梯增速提效提供了可借鉴、可推广的‘范本’。”区住建局相关负责人表示，盈兴公寓小区共有住户126户、6幢楼、14个单元，其中有2个单元不具备加梯基础条件，有10台电梯已经完成加装并投入使用。

加装电梯最难的就是要满足居民各种各样的诉求，而要实现10台电梯连片加装，更是难上加难。蔡阿姨是盈兴公寓第一个提出要加装电梯的居民，作为居民代表，蔡阿姨多次上门和邻居交谈。“虽然邻居们有顾虑，但几次上门，慢慢谈，谁家都有老年人，谁



也都会变老，大家又是多年的老邻居，后来他们就同意了。”蔡阿姨回忆说，以真心换真心，大家还是愿意的。

“如果遇到协调不好的，街道、社区会召开居民代表会议、调解会、听证会，构建‘个性化、多层次、宽领域’的居民

协商机制，打造加梯‘居民议事厅’，尽量在加梯方案上满足更多人的诉求。”振宁社区工作人员赵琳君表示，社区也会邀请律师、电梯专家、人大代表等比较权威的人来解答居民的疑问，把居民担忧的风险降到最低。

除了“意愿统一”，资金问题也是加梯工作中的一道难关。蔡阿姨算了一笔账，“一台电梯55万元，政府出一部分，剩下的部分我们几家协商，谁受益较多谁在经济上就多付出一些，最后大家都达成了共识。”解决了资金问题，接下去的签合同、施工、验收等流程就很顺畅，因此盈兴公寓加梯实现了“加速度”。

电梯装起来了，住在五楼的蔡阿姨喜笑颜开。“现在，下楼方便极了，带孩子出门遛弯再也不纠结了。”不仅如此，电梯交付使用后，周边居民纷纷来体验，蔡阿姨的便利生活，也在一定程度上推动其他单元进行加装电梯。

除此以外，在盈兴公寓，电梯加装与老旧小区改造同步进行，采用“小区各类管线只改一次”的模式，科学统筹协调各管线迁改单位综合设计、统筹施工、一次到位。

值得一提的是，小区楼下的车库也进行改造，以方便居民生活为基点，打造超市、蔬菜店、理发、健康、家政、茶馆等生活服务场景，满足附近居民的日常生活需求和交流需求，让居民不用走出小区就能享受到便民服务。

楼塔新乡贤：从乡村中来 到乡村中去

■记者 刘殿君 通讯员 王新江 沈淳桢

“昔日雁南飞，今朝凤还巢”。在楼塔镇雀山岭村，美丽乡村建设使这个小山村实现凤凰涅槃后，家乡的好山好水让纵横商海多年的新乡贤楼中平与他的慈孝堂集团实现了回归乡村。

创新开展“贤归助兴”共富模式

近年来，楼塔镇积极开展“贤归助兴”共富模式，不断凝聚新乡贤力量，打好新乡贤助力乡村共富的主动拳。

2021年4月，新乡贤楼中平将慈孝堂集团总部迁至家乡，与楼塔镇镇政府签订了“两山康养造血项目”的协

议，通过村企合作，采取“康养+文旅”的形式，集合了住宿、文娱、健康管理等功能，打造了集休闲与康养为一体的示范基地，让乡村与城市实现良性互补和互动，让百位村民实现家门口就业，成功走出一条村强民富企业共同发展乡村振兴的生动实践之路。

新乡贤楼中平回归后，结合雀山岭村现状，精准抓住了闲房、闲地、闲人多的实际，通过村企合作，投资实施了杭州慈孝堂仙岩山康养村舍乡村振兴项目，为游客们提供休闲娱乐、日常健康管理及离退休旅居个性化定制等服务。

康养村舍通过土地流转、农产品销售、闲房租赁、增加本地百余位村民就

业，以及乡村资源的盘活、特色挖掘、品牌打造，让乡村与城市实现良性互补和互动，让绿水青山真正成为金山银山。

2023年村民的人均收入增加8000多元，村集体收入也从30万元达到100多万元。同时，还将留学在外的子女号召回乡，分别负责经营多家公司，通过直播带货、短视频等新媒体方式，开拓了家乡农副产品的销路。

新乡贤回归助推乡村振兴

2021年以来，慈孝堂与区慈善总会、楼塔慈善分会合作实施建立慈善扶困种植基地项目，该项目转变了以往直接资金扶持的传统模式，通过向困难农

户免费提供生产设备、产品种苗、富硒有机肥、技术指导等方式，让农户种植豆苗，待豆苗成熟后，由公司回购成品豆苗。这种模式实现了让困难农户用劳动取得报酬，既维护了尊严，又增加了收入。目前，楼塔镇困难群众30多户开始扶困种植，每户每年可增收1万余元。

2022年，慈孝堂创办了敬老之家，免费提供缝补、洗衣、理发等便民服务，并开设老年食堂，为村里80岁以上老人及贫困、残疾等特殊人群免费提供午餐。持续3年为村里80岁以上老人赠送新春千元红包，70岁以上老人分发米面粮油等。在去年“7·22”洪灾时，还捐赠20万元用于村庄灾后修复。

民革萧山区基层委召开二届四次党员会议

本报讯（记者 刘殿君 通讯员 沈淳桢）昨日，民革萧山区基层委召开二届四次党员会议。区委常委、统战部部长倪世英出席会议。

会议指出，过去一年，民革萧山区基层委以主题教育为统领，深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，思想共识更有提升；以强基固本为重点，严格落实各项工作要求，组织发展更有质量；以求真务实为导向，紧密结合民革所长与中心大局所需，努力践行“举全党之力抓参政议政”，协商成果更加丰硕；以提质增效为目标，不断打造提升“民革·引力场”工作品牌，迎亚运助共富，担当作为更加彰显。一年来，各项工作展现出勃勃生机，取得累累硕果。

会议部署了2024年主要工作任务。会议强调，民革萧山区基层委将继续深入学习贯彻中共二十大精神、习近平总书记考察浙江和在看望参加政协会议的民革、科技界、环境资源界委员时的重要讲话精神，把高质量发展作为首要任务，积极投身推进两岸融合发展相关工作，立足后亚运时代，以区委、区政府“三大攻坚”为突破口、以“九大行动”为抓手，加快打开新通道，奋力创造新业绩，为打造“产城人文”深度融合的中国式现代化区（县）域范例注入新内涵，作出更大贡献。

致公党萧山区基层委员会党员大会召开

本报讯（记者 刘殿君 通讯员 沈淳桢）昨日，致公党萧山区基层委员会党员大会召开。区委常委、统战部部长倪世英出席会议。

会议指出，过去一年，致公党萧山区基层委紧紧围绕中心大局，积极发挥参政党作用，各项工作有条不紊、持续推进，取得了显著的成绩。思想引领扎实有效，紧抓主题教育这一主线，积极参与致公党省市区三级联动“循迹溯源”调研，举办了“八八战略指引下的萧山发展之路”专题讲座。参政履职积极有为，围绕区委中心工作，深入开展调查研究，两会期间提交建议3件、提案22件取得了丰硕的参政议政成果。服务社会主动有力，围绕“喜迎亚运”主题，开展了形式多样的宣传活动，为浓厚亚运氛围作出了积极贡献。自身建设严谨有度，严格按照党派章程和组织程序，开展了届中调整和下属支部换届，顺利实现了新老交替。

会议部署了2024年主要工作任务。会议强调，今年，致公党萧山区基层委将贯彻落实致公党中央、省市委会、区委统战部的工作部署，聚焦“三大攻坚”，学思践悟，以更高站位筑牢共同思想政治基础。要聚焦主题主线，加强政治理论学习；聚焦使命担当，继续推进主题教育；聚焦凝聚人心，扎实推进阵地建设。积极有为，以更强担当提升履职能力水平。要融入发展大局提升建言资政成效，融入民生改善提升社情民意质量，融入自身建设，提升参政履职能力。

瓜沥镇举行“系乡情 惠乡民 兴乡业”主题活动

本报讯（首席记者 蒋赳）汇贤聚能谋发展。近日，瓜沥镇八里桥村“系乡情、惠乡民、兴乡业”主题活动在新落成的文化礼堂举行。副区长王润东出席活动。

活动公布了“八里桥村‘省农综改’项目近、中、远三期规划”，并为“沙地农耕文化研学基地”揭牌。现场签署了“八里桥村共富工坊‘稻蟹共养’项目”合作协议。区市场监督管理局与八里桥村签署了共建联建项目协议。

近年来，八里桥村在美丽乡村、数字乡村、未来乡村、共富示范带、省农综改等项目中大刀创新、勇于实践，收获了上级的“奖杯”和群众的“口碑”。下一步，八里桥村将锚定“省农综改”未来蓝图、共建联建等发展硬核，紧抓大梅林共富带等平台建设的契机，在设施建设、业态布局、文化挖掘、软件提升、数字赋能等方面主动作为，形成有个性化的服务圈、有品位的生活圈、有特色的健身圈，努力实现“乡村生活让城市更向往”的目标。

红梅赞

20日，全国学雷锋最美文艺志愿者、第三代“江姐”丁柳元在衙前农村小学校新开园的“梅园”深情演绎《绣红旗》，讲述“红梅赞”的故事，传唱经典，致敬先烈。

“梅园”是该校继“红色乐园”“星辰校园”“红星阵地”“薪火讲坛”之后启用的又一红色教育空间。



通讯员 吴章新 记者 范方斌

孔纪坤：与“水”结缘 为萧山供水事业奉献不止

开栏语：

推动经济社会高质量发展离不开各类人才支撑。在萧山这片热土上，有这样一群老干部、老党员、老专家，年轻时他们将自己的青春和才情献给了萧山的建设事业；退休后他们依旧不断发挥政治优势、经验智慧和专业特长，继续为萧山的发展增添动能。为全面贯彻落实省委“三支队伍”建设相关部署，充分发挥银耀示范引领作用，从本月起，萧山区委老干部局联合区老科协等单位特别推出“萧然晚晴”专栏，展现萧山“银色人才”的风采，领略离退休党员干部发挥正能量的动人事迹。

■孔亮燕

供水是一项最基本的公共服务，是“关键小事”，也是“民生大事”。如果时间倒回到三十多年前，在萧山那些经济相对薄弱的农村地区，是否用上自来水是衡量百姓幸福指数的关键标准之一。

在萧山老百姓用水这件事上，今年已近80岁高龄的孔纪坤是老前辈。



作为曾经萧山自来水公司的总经理、总工程师，他是萧山给排水行业早一代的技术奠基人之一，也是萧山水务事业跨越发展的见证者和参与者。

参与设计和实施萧山“西水东调”工程

上世纪70年代初，毕业于同济大学给排水专业的孔纪坤来到萧山自来水厂工作，从此便与萧山的水务事业结下了不解之缘。在工作岗位的30余年里，他一直兢兢业业，充分发挥技术专长，从第一

水厂改造，到第二水厂、第三水厂和南片水厂筹建，再到萧山“西水东调”工程建设等等，这些萧山给排水发展史上的里程碑项目，都留下了他拼搏的身影和奋进的足迹。1997年，他曾荣获“萧山市劳动模范”的光荣称号。

回忆起职业生涯中的“高光时刻”，孔纪坤毫不犹豫地说：“那肯定是‘西水东调’工程，这是萧山历史上的一大创举。”从1990年正式启动的“西水东调”区域供水工程历时近十年，跨度之大、时间之长，在全省乃至全国也属罕见。

作为这项工程的全程参与设计者和实施者，孔纪坤对此付出了巨大的心血。他回忆到，一期工程动工后，第二自来水厂接通城北6个乡镇1个农场，并于当年9月底通水；紧接着，供水管道从新街延伸到红垦农场、红山农场、赭山、南阳等十余个乡镇（农场）。整个一期工程新铺设供水管道超过30公里，供水范围扩大60多平方公里。看着东片的老百姓结束了喝“咸”水的历史，用上了跟城里一样的自来水，孔纪坤觉得所有的付出都是值得的。

从一期到三期，长达十年之久的“西

水东调”工程不仅有效解决了东部地区老百姓喝水问题，也为东片工业经济插上了腾飞翅膀，受益人口达22万。

为萧山给排水事业发挥余热

2005年，从工作岗位上退休后，孔纪坤依然心系萧山的供排水事业。当时正值萧山临江污水处理厂的筹建，孔纪坤二话没说，服从组织的安排，作为前期技术专家入驻筹备组，担任副总工程师，积极发挥余热。

在工程建设过程中，土地征用、项目审批、设备引进，一个个都是“硬骨头”。但是对于迎面而来的难题，他从来没有半点怨言，一心只想着如何能更好地完成任务。孔纪坤还记得，在项目供电线路改造过程中，由于当地村民的不理解，使得工程推进碰到了阻力。为此，他多方奔走，一方面积极与属地部门沟通，一方面则用通俗易懂的方式方法跟村民解释劝导，最终使得工程顺利推进。

2007年，萧山临江污水处理厂顺利建成后，孔纪坤又接到了新的任务，参与位于靖江的萧山江东北水厂的筹建工作。

“这个水厂的水源在义桥，2.8米直径的源水管要先从义桥铺设到新街，当时我首要考虑的就是如何从技术角度让铺设的线路最短，尽可能地节约成本。”

为此，孔纪坤一趟趟地跑工地，开着车看现场，为的就是规划出一条最优的线路。作为一名经验丰富的老技术人员，他想方设法拉直铺设线路，最终比预期节约了近一公里的管道铺设，为项目节省了近三百万的成本支出。如今，随着一期、二期相继投产，江东北水厂已成为省内规模最大、设施最先进的水厂之一。

在孔纪坤40余年的技术生涯中，默默奉献、勇于担当一直贯穿始终。面对工作，他一丝不苟，以积极严谨的态度认真完成；退休后，他依旧为萧山的供水事业继续发挥余热，用不懈的追求守护初心，用暮年余晖担当使命。

