

先申报 再入住

“合沥安居”探索租房管理新范式

本报讯(首席记者 蒋超 通讯员 邵福勤)“以前都是人住进来才登记,现在是先报备、再入住,心里踏实多了。”近日,在瓜沥镇前兴村综治服务站,房东倪师傅打开“沥家园”小程序,为即将入住的租客办理预登记。这一变化,源于该镇近期推行的“合沥安居”出租房预登记制度,从源头上过虑安全隐患。

出租房管理是基层社会治理的“神经末梢”,更是流动人口服务管理的关键阵地。瓜沥镇以村社综治工作站为依托,以“沥即办”数字系统为支撑,构建起一套“房东申报、村级受

理、信息核查、分类处置”的闭环管理体系。该体系的核心在于“先申报、再入住”,即在租客实际入住前,就完成信息核查和风险评估,为安全“加码”。

为确保制度落地见效,瓜沥镇明确了村社、房东、租客三方的责任清单。村社层面履行“四个一”职责,即:依托一个综治站、组建一支“小管家”队伍、用好一个数字系统、压实一名第一责任人。房东需承担“五个一”义务,包括出租意向“一次报”、变动情况“一更新”、安全隐患“一查清”、异常行为“一报告”、主体

责任“一肩挑”;通过签订《出租房安全管理承诺书》,强化其作为第一责任人的法律意识和管理自觉。租客则要做到“四个好”,即提供真实信息、遵守安全规定、维护邻里和谐、配合日常管理。这种权责清晰、多方联动的机制,有效凝聚了基层治理合力。

在具体操作上,“合沥安居”制度推行“五步法”:房东在达成出租意向后,通过线上或线下渠道进行申报;村社综治站专职副站长作为“第一受理人”,负责与租客见面沟通,核验身份、了解情况、提供服务;综治站会将

核查结果反馈给房东,并作出相应的安全提示;最后,全流程信息录入“沥即办”系统,实现一件一档、全程留痕。

目前,瓜沥镇各村社通过上门送达告知书、召开房东会议、微信群宣传等方式,不断提升出租房预登记知晓率、新增申报率和系统录入率。同时,将预登记工作的数据质量纳入村社年度综合评价,以严督实考推动工作落实。随着“合沥安居”制度的全域覆盖,租住更安心、邻里更和谐的“瓜沥样本”,有望成为全区流动人口与出租房管理的新范式。

南阳有家众筹起来的“共富食堂”

本报讯(首席记者 周珂 通讯员 陈洁怡)“一荤两素,还免费送上门,这样的好事以前想都不敢想。”在南阳街道岩峰村,80岁的高大爷接过送餐员手里的饭盒,脸上笑开了花。红烧肉、炒青菜、番茄炒蛋还冒着热气,“饭菜送到手里还是烫嘴的,村里真是把我们老人挂在心上。”

岩峰村邻里食堂,是一间由贤达人士“众筹”起来的爱心食堂。每周一至周六,村里80岁以上的老人都能享受一荤两素的免费午餐,还能送餐上门。食堂不大,却暖了整个村子。操作间干净整洁,食材当日采购,两周菜单基本不重样。

说起食堂的来历,离不开村里的贤达人士。岩峰村新乡贤联谊会自发成立共富基金,全额捐资支持这座食堂的日常运营,并由贤达人士代表全程参与管理和监督。“在外打拼多年,最惦记的就是乡下的老人。出点钱、出点力,让长辈们吃上热乎饭,值了。”一位贤达人士说。

每天中午,送餐员准时将热饭送到老人家中。逢年过节,食堂更是用心:腊八粥、粽子、月饼……老人们即便独居家中,也能感受到浓浓的节日氛围。“以前过节不够热闹,现在村里惦记着我们,心里热乎乎的。”

一餐热饭,暖的是胃;一份多情,暖的是心。接下来,南阳街道将持续优化养老助餐服务,让更多老人在家门口吃上暖心饭,让这份“舌尖上的温暖”一直延续下去。

活化非遗民俗 赋能乡村文旅

义桥蚕文化主题活动精彩上演

本报讯(文/摄 首席记者 何可人 通讯员 陈佳蔚 徐国庆)近日,由区委统战部(区民宗局)主办、义桥镇承办的萧山区第三届义桥蚕文化主题活动,在义桥镇七里店村蚕花禅寺举行。活动立足本土蚕桑文化底蕴,融合民俗展演、亲子互动、特色市集等多元内容,为市民献上了一场沉浸式非遗民俗盛宴,全方位展现千年蚕乡的独特魅力。

活动现场人气十足。《禅舞》表演、古典乐器演奏、蚕花仙子巡游等特色文艺节目氛围感十足,引得现场群众驻足观赏。同时,夹蚕闯关、平衡接力、丢沙包等趣味亲子赛事欢乐不断,古法抽丝、蚕丝画扇制作、桑叶拓印等非遗手工体验项目,让大人和孩子亲手触摸传统工艺,感受非遗匠



亲子家庭夹蚕闯关

心。蚕桑特色市集烟火气满满,汇聚本土农产品、蚕桑文创、特色美食,市民可凭专属蚕桑币兑换消费,乐享游玩时光,满载民俗好物而归。

蚕桑文化是义桥特色民俗根脉,也是当地乡村文旅发展的核心资源。下一步,义桥镇将持续深挖蚕桑文化内核,创新文化传播与体验形式。以七里店村为核心联动周边村落,整合桑园、闲置农房等资源,打造连片桑蚕特色景观带;积极对接研学、文创、文旅团队,丰富文化体验业态;常态化推出四季蚕文化主题活动,擦亮义桥蚕桑文旅名片。同时,依托政策、资金、平台全方位保障,推动传统蚕桑民俗活化升级,持续赋能乡村文旅高质量发展,让千年蚕俗薪火相传、焕发新生。

衙前举行青年廉洁宣讲比赛

本报讯(记者 新林杰 通讯员 朱燕飞)近日,2026年衙前镇青年廉洁宣讲比赛暨风采展示活动在西小江畔举行。

前期,衙前镇组织开展青年廉洁宣讲比赛初赛,最终7位优秀青年脱颖而出,进入决赛。他们依次上台,围绕“清廉”主题,结合自身经历与岗位实践,用生动的语言、鲜活的事例,讲述了对廉洁的深刻理解和青春担当。

“衙前与青年密不可分,从百年前先锋党员的觉醒呐喊,到四十年前热血企业家的实干创业,一代代青年铸就了衙前的风骨。”衙前镇相关负责人表示,希望通过此次比赛,让在衙青年守初心、守底线,始终保持干净的青春底色,同时沉下心、扎好根,在衙前这片干事创业的热土上成长成才,衙前也将努力成为青年向往的小镇,与每一位在衙青年双向奔赴。

此外,为进一步织密基层监督网络,发挥青年在廉政建设中的“前哨”作用,衙前镇为机关、村社、企业、执法各分队的“清风润衙·青廉哨”代表颁发队旗。这标志着又一批年轻力量加入廉洁监督员队伍,他们将在一线岗位上当好“探头”,吹好“哨声”,为清廉衙前建设注入青春动能。

童趣市集搭平台 闻家堰青年议事会开出“治理良方”

本报讯(首席记者 黄婷 通讯员 赵超)近日,闻家堰街道闻家堰社区举办“青春无界·浙young去野——致青春·大小孩的儿童节”主题活动。与传统节庆不同,这场活动把“议事厅”搬进了夏夜市集,通过“文明微心愿”征集,引导辖区青年从社区治理的“旁观者”转变为“合伙人”。

活动现场的“文明微心愿卡”成了收集民意的窗口。社区抛出一个具体问题:“如果有一笔500元的文明微基金,您建议怎么用?”这一问,激发了青年群体的主人翁意识。大

家不再只是来“玩”,而是认真提笔,从增设宠物便便箱、打造旧物交换角,到优化楼道环境、规范垃圾分类,一条条具体建议汇聚成社区治理的“青春提案”。当晚活动共吸引百名青年参与,累计回收有效“微心愿卡”80余张。

在随后的青年议事环节,社区干部与来自不同民族、不同行业的青年代表围坐一堂。大家围绕微基金的使用优先级、实施路径展开热烈讨论。“我提的是打造旧物交换角,现在很多年轻人的闲置物品其实都很新,

扔了可惜。”青年代表王女士分享道,“这种‘微治理’很实在,如果能落地,以后下楼就能换到想要的东西,既环保又拉近了邻里距离。”

青年有呼声,社区有回应。社区干部边记录边回应,“你们提出的‘金点子’,就是我们接下来工作的着力点。”这种“青年点单、社区接单”的互动模式,有效激发了青年群体共建家园的主人翁意识,让治理不再是单向的行政指令,而是双向的良性互动。

与此同时,社区将治理元素融入

节庆氛围。反诈宣传通过趣味问答变得通俗易懂,民族服装贴图展促进多元文化交融,而活跃在市集中的青年志愿者,则用实实在在的服务传递着共建温度。

这场活动不仅是一场“童趣”盛宴,更是闻家堰社区建设青年友好型公共空间的一次生动实践。未来,社区将继续推出更多契合青年需求的服务与活动,让青年的“金点子”真正变成家门口的看得见、摸得着的小变化,让每一位“大小孩”都能在参与中找到归属感与向上的力量。

童趣市集庆“六一” 文化特派员播撒“护苗”绿意

本报讯(记者 朱林飞 通讯员 王晨雨)闲置好物爱心流转、才艺舞台精彩纷呈、文化特派员送上“护苗·绿书签”……近日,“童趣开市·让爱流转”“六一”跳蚤市集在城厢街道湘湖社区湘守广场热闹开市。今年,社区打破常规,联合文化特派员朱虹将节庆活动搬到户外,用充满烟火气的市集为孩子们送上了一份特别的节日礼物。

夜幕降临,市集正式“营业”。孩子们将闲置的玩具、绘本摆放整齐,化身“小小推销员”热情地招揽顾客;湘湖幼儿园的师生们也带着自制的湘湖特色文创前来助阵。

为了给孩子们打造沉浸式的游园体验,文化特派员朱虹积极奔走,多方链接资源。在她的牵线搭桥下,不仅有花式棉花糖摊位甜蜜亮相,深受孩子们喜爱的“变形金刚”和“小丑先生”也来到现场巡游互动。此外,朱虹还协助社区在广场上搭建了不设门槛的“才艺小舞台”,鼓励孩子们勇敢登台、自信展示。朱虹表示:“文化特派员进社区,最重要的就是盘活资源,调动大家的积极性。这次我们搭建这个才艺舞台,就是想提供一个平台,让每个孩子都能在这个属于自己的节日里闪闪发光。”

邻聚邻里·齿健同行——“微笑生活”口腔健康公益运动会 走进北干街道桂语听澜社区



■记者 周英

6月2日,邻聚邻里·齿健同行——“微笑生活”口腔健康公益运动会第三场活动走进萧山区北干街道桂语听澜社区,将趣味运动与口腔健康科普相结合,为辖区居民带来一场寓教于乐的健康盛宴。

活动现场热闹非凡,趣味保龄球、沙包定点投掷、筷子夹弹珠、掷飞盘网四大互动项目依次开展,轻松有趣的的游戏形式吸引了八十多位居民踊跃参与。家住听澜的王阿姨早早来到现场,成为首位参与者,“看到社区通知就约着老姐妹一起来,既能运动玩乐,还能关注口腔健康,特别有意义。”她笑着报名了沙包和保龄球项目,在轻松互动中感受运动乐趣。

活动现场还特别邀请浙江萧山医院口腔科医护团队坐镇,在邻里互动中传递口腔健康理念,既丰富了社区居民的精神文化生活,又切实提升了居民的健康意识与幸福感。

不积水 亮路灯 绿茵园“三不管”小路焕新颜

本报讯(记者 朱林飞 通讯员 赵佳琦)“这条路现在平整干爽,路灯明亮,孩子晚自习结束后可以自己走回家,我彻底放心了!原本只盼着解决路面积水问题,没想到社区连照明问题也一并解决了,真是太贴心!”近日,北干街道绿茵园社区居民俞大姐,对着社区工作人员连连点赞,由衷感慨家门口小路的喜人变化。

该路段位于金苑大厦和水务大厦之间,连接着绿茵园小区、北干初中和金城路主干道,是周边居民日常出行的重要捷径。此前,因特殊的区

位属性,这条百米小路长期处于“管理空白”状态,被居民戏称为“三不管”小路。常年的风吹日晒、人车通行,让路面破损老化、设施缺失,积水顽疾、夜间无灯两大问题困扰居民许久。每逢雨天,路面极易积水,行人稍不注意就会溅湿裤腿,居民无奈只能垫砖通行;到了夜晚,小路漆黑无光,老人、孩子夜间出行隐患重重。

据了解,该小路既不属于金苑大厦、水务大厦的管辖维护范围,也未纳入市政常规养护区域,权责模糊导致各类问题长期难以根治。

2024年,绿茵园社区联动社区红色合伙人,深入排查积水成因,精准施策完成路面面积水整改,彻底扫清了居民雨天出行的“积水障碍”。

积水问题解决后,为小路加装路灯、点亮夜间出行路,成为居民迫切的心愿。为回应群众诉求,社区积极摸排整合社区合伙人专业力量,全力推进小路亮灯惠民工程。

社区通过“小绿蚁”合伙人微信交流群,精准收集、发布居民民生需求,依托“居民点单、社区下单、合伙人接单”精细化服务模式,成功联动

杭州萧山城市服务有限公司参与项目落地。

为确保项目科学高效推进,社区联合合作单位多次开展现场踏勘,反复研讨优化施工方案,最终确定“社区出资采购路灯、企业负责安装运维”的合作模式,推进亮灯工程建设。

今年5月中下旬,路灯采购工作全部完成,施工方第一时间调配专业人员,有序开展线路预埋、路灯安装、调试验收等工作。近日,路灯正式点亮,柔和明亮的灯光照亮了居民的回家之路。

“蔡大姐调解工作室”成立仪式 北干街道工人路社区



调解工作室 守护好家园

日前,北干街道工人路社区“蔡大姐调解工作室”成立。该工作室由社区工作人员蔡伟娟领衔,以“以情动人、以理服人、以法育人”为服务宗旨,致力于化解小矛盾、促进大和谐、守护好家园。

记者 范方斌 通讯员 王瑜